

DREAM FARMS CÍA. LTDA.

Panamericana Norte Km 60, Barrio Pasquel s/n, Sector Angumba

Tabacundo - Ecuador

Tel: 02 2365058 Tel-Fax: 02 2365059



INFORME DEL GERENTE GENERAL DE DREAM FARMS CIA. LTDA. A LOS SEÑORES SOCIOS, REFERENTE AL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

Tabacundo, abril 16 del 2013.

Señores Socios de DREAM FARMS CIA. LTDA.

De mis consideraciones:

A continuación les detallo el informe de actividades correspondiente al año 2012.

El año 2012 inició con la ilusión de cristalizar el crecimiento tan esperado en la finca, una vez que se consiguió el financiamiento para que la operación financiera de la compañía tenga sentido económico.

Iniciamos el año preparándonos para la finalización de los trámites legales de la hipoteca de la finca a favor de UAF Creditors y conseguir el desembolso del dinero lo más pronto posible.

Inmediatamente ya estábamos inmersos en el San Valentín. Un San Valentín que no fue del todo bueno, ya que tuvimos problemas de mano de obra para procesar toda la flor que salió. En términos generales, tuvimos un San Valentín sano y sin mayores problemas de créditos. En cuanto a cobros nos fue bastante bien.

Arrancamos el proceso de negociación de los activos y trabajos para el crecimiento y pronto estábamos ya preparando el terreno para la siembras, construyendo invernaderos, planificando el riego y demás. El proyecto tan ansiado, entraba en su fase de implementación.

Pronto pasamos a Madres en donde la producción no dió lo esperado, ya que el clima y el manejo de la planta afectó a los niveles de producción. Un madres muy bajo que a la postre nos afectó tremendamente a los resultados. Después de madres comenzamos con los cambios de variedades que nos mermaron también la producción y la cosa se complicó bastante.

Se iniciaron las siembras en el mes de junio y julio y comenzamos ya a operar con un nivel de gastos de 7 hectáreas pero con producción de 3 hectáreas, lo cual fue mermando el capital de operación de la empresa, pero con la satisfacción de arrancar el proyecto de expansión.

Se iniciaron las relaciones con el grupo Queens, en donde se empiezan los envíos de flor con el programa de rosas de 60 cm y algunos otros programas. Igualmente, crecimos la cartera de clientes

DREAM FARMS CÍA. LTDA.

Panamericana Norte Km 60, Barrio Pasquel s/n, Sector Angumba

Tabacundo - Ecuador

Tel: 02 2365058 Tel-Fax: 02 2365059



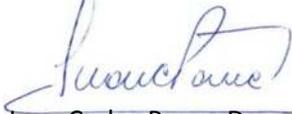
con nuestra presencia en la feria de Agriflor, en donde logramos importantes relaciones con clientes en USA, Europa, Rusia, Chile y Brasil.

En cuanto a las ventas, fue un año en el que cambiamos algunos clientes. Se enfocó la estrategia hacia el volumen y productividad. Llegamos a un nivel de ventas de 706.555,79 dólares, lo cual es un nivel bajo ya que comparado con el potencial que tiene la finca. Se tuvo muchos problemas en el verano con los ácaros y con otras complicaciones que mermaron la producción de la finca.

El negocio cerró con una pérdida de 320.950,72 que corresponde básicamente a la cantidad de gastos que generó la expansión y que ya fueron cargados a este período contable.

Para cualquier información adicional, pongo a disposición de ustedes señores socios, el Balance de Situación y el Estado de Resultados con sus respectivos anexos, correspondientes al año 2012, para su revisión.

Atentamente,



Juan Carlos Ponce D.

Gerente General

Dream Farms Cía. Ltda.