

Guayaquil, Abril 21 de 2011



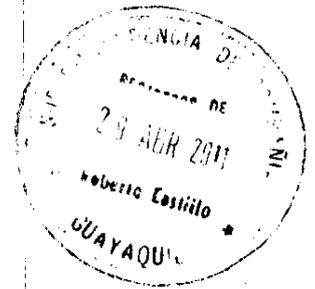
A los accionistas de:
SEAMONT S.A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que dispone el Art. 124 de la Ley de Compañías y la resolución 92.1.43.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O. No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores de **SEAMONT S.A.** por el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2010.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1 de la mencionada resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

1. La compañía SEAMONT S.A., se constituyó por escritura pública el 22 de Abril del 2010 mediante resolución SC.IJ.DJC.G.10.0002721, la compañía no realizó actividad económica con referencia a su objeto social, las únicas transacciones originadas en el año 2010 corresponden a la compra de un terreno y la construcción de un inmueble.
2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merezcan ser tomados en cuenta.
4. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio económico del 2010



BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre 2010
(Expresado en USD dólares)

ACTIVO		PASIVO	
Activo Corriente		Pasivo Corriente	
Bancos	913,74	Cuentas por Pagar	<u>240.362,78</u>
Pagos anticipados	<u>23.710,98</u>	Total Pasivo corriente	240.362,78
Total Activo corriente	24.624,72		
		Pasivo Largo Plazo	
Activo fijo		Préstamos accionistas	<u>162.756,00</u>
Propiedad, planta y equipos		Total Pasivo largo plazo	162.756,00
Costo de adquisición	<u>378.439,20</u>		
Total Activo Fijo	378.439,20	PATRIMONIO	
		Capital Suscrito	800,00
TOTAL ACTIVOS	<u>403.063,92</u>	Capital suscrito y no pagado	600,00
		Pérdida del Ejercicio	<u>254,86</u>
		TOTAL PATRIMONIO	(54,86)
		Total PASIVO + PATRIMONIO	<u>403.063,92</u>

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
Por el periodo terminado al 31 de Diciembre 2010
(Expresado en USD dólares)

Gastos Administrativos	241,99
Gastos Financieros	12,79
Otros Ingresos	0,08
Otros egresos	0,16
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	<u>(254,86)</u>

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la confianza que me han brindado los accionistas de la empresa.

Atentamente,


Ing. José Antonio Lince
GERENTE GENERAL