

Informe a Junta General extraordinaria de accionistas Periodo 2017

Introducción

Conforme mis responsabilidades al estar en la administración de la empresa desde finales de Noviembre de 2017, pongo en consideración el informe correspondiente al ejercicio económico por el periodo 2017.

Menciono que los datos económicos, contables y financieros provienen de fuentes confiables y apegados a las normas pertinentes.

Puntos del Informe:

- Antecedentes País, político y económico.
- Análisis de la Industria Automotriz.
- Informe de Ventas.
- Resultados Financieros.
- Información referente a UAFE.
- Conclusiones y recomendaciones.

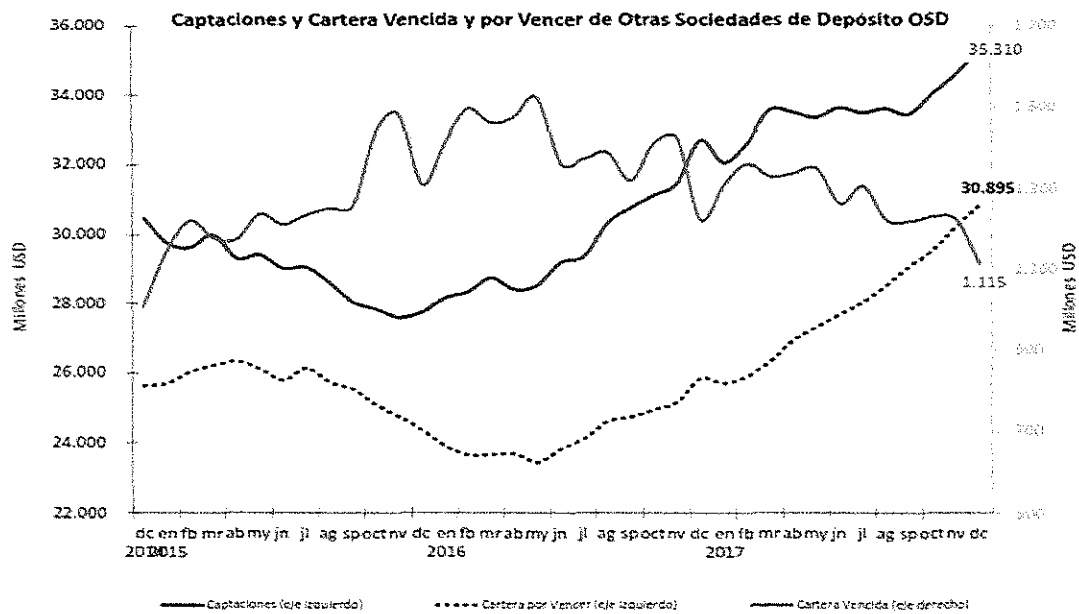
Entorno Político y Económico

El 2017 evidenció nuevamente que el Ecuador se encuentra en un vaivén económico, derivado de la inestabilidad del precio del barril de petróleo, la reducción de los ingresos tributarios, una mayor emisión de deudas con altas de interés y a plazos cortos, preventas de petróleo, uso de reserva monetaria internacional, uso de facilidades de liquidez otorgadas por el Banco Central del Ecuador (BCE), aumento del desempleo, destape de casos de corrupción, la conflictividad política entre otros factores que muestran que el país que dista mucho de realizar verdaderas transformaciones estructurales en lo político y económico.

(Fuente: Banco Central del Ecuador)

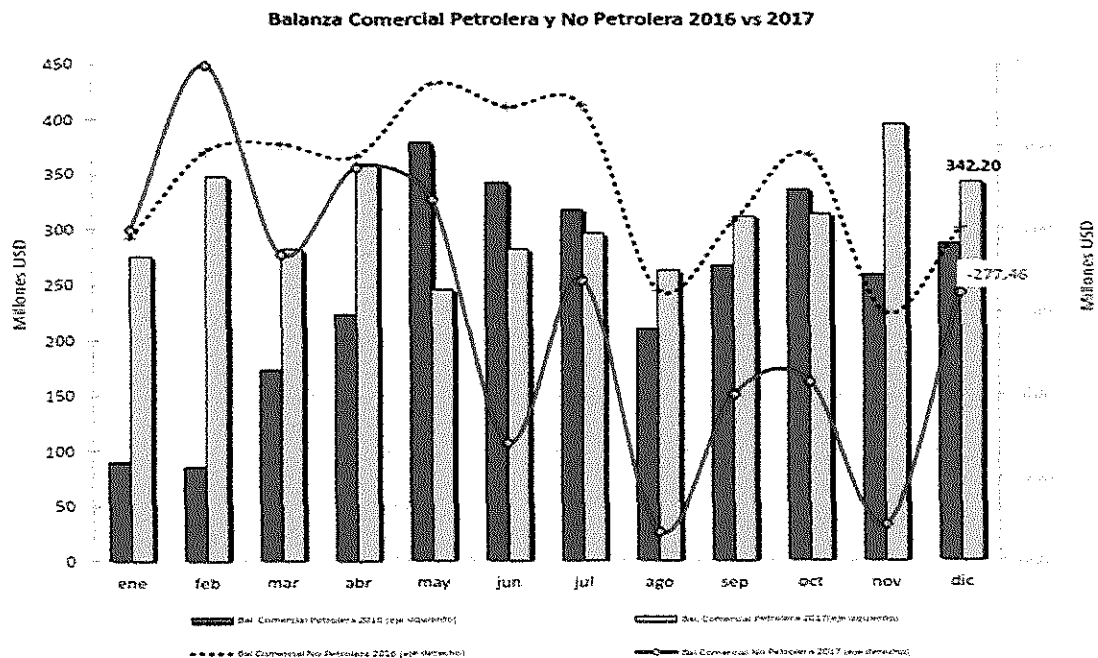
Sector Monetario y Financiero

CAPTACIONES Y CARTERA VENCIDA



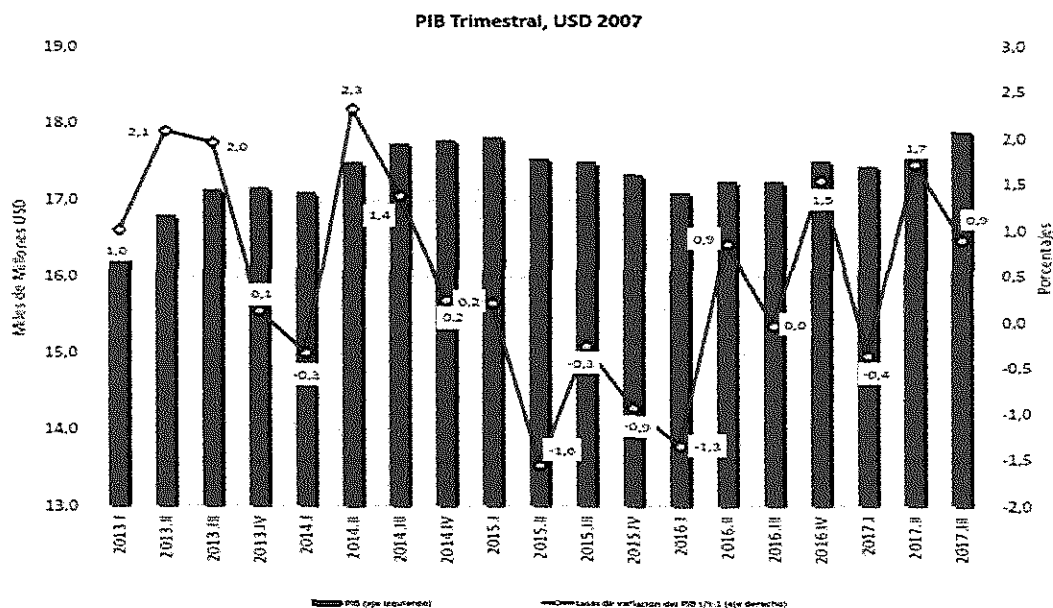
Sector Externo

BALANZA COMERCIAL

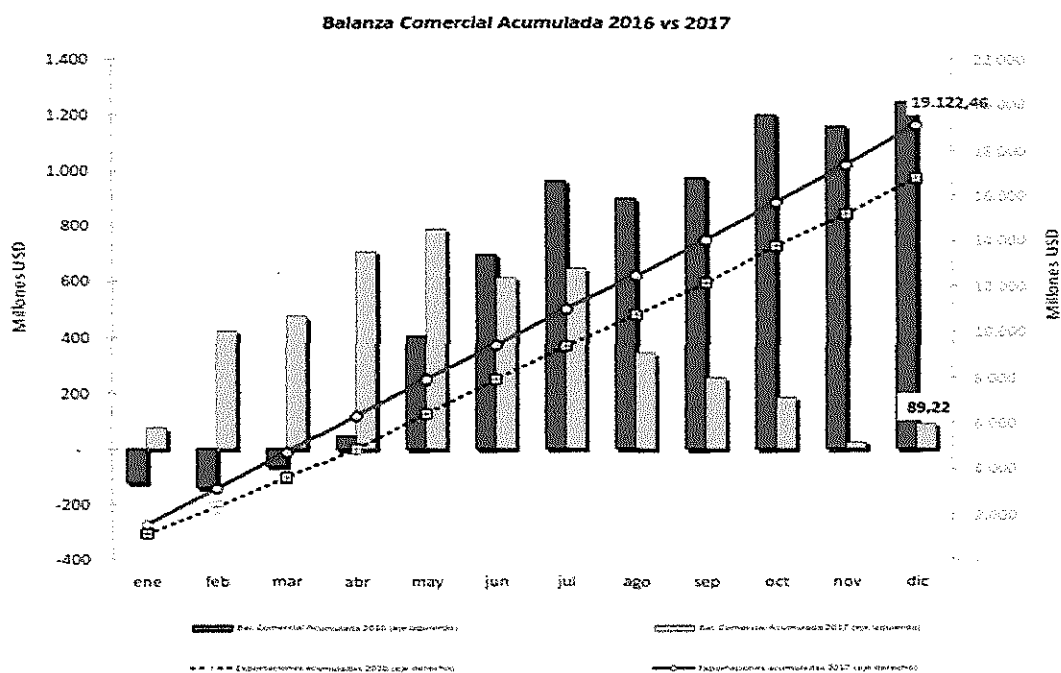


Sector Real

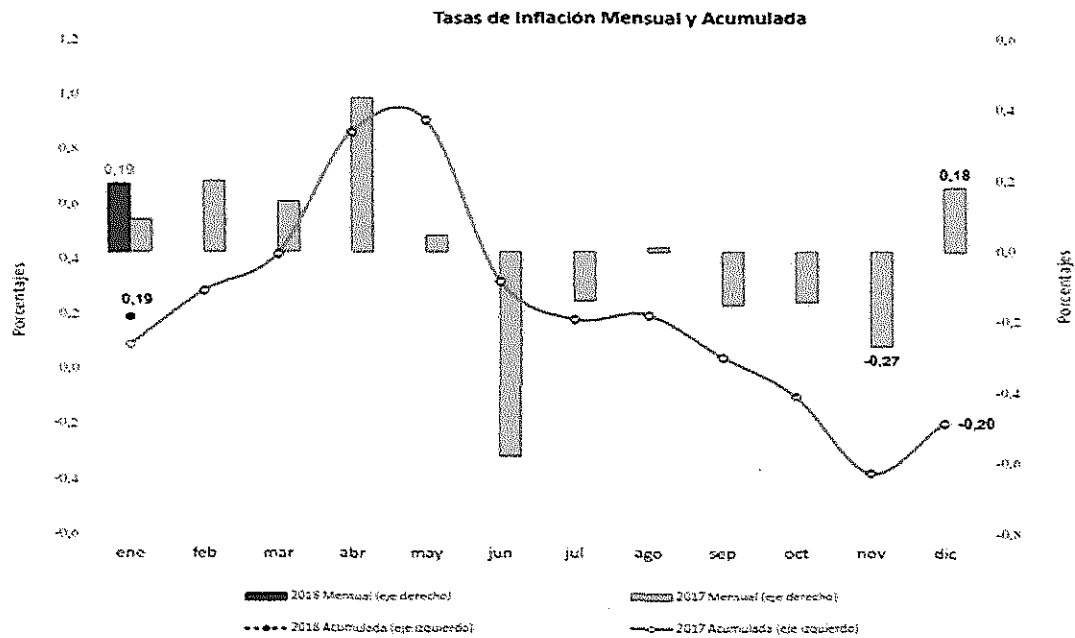
PIB Trimestral, USD 2007



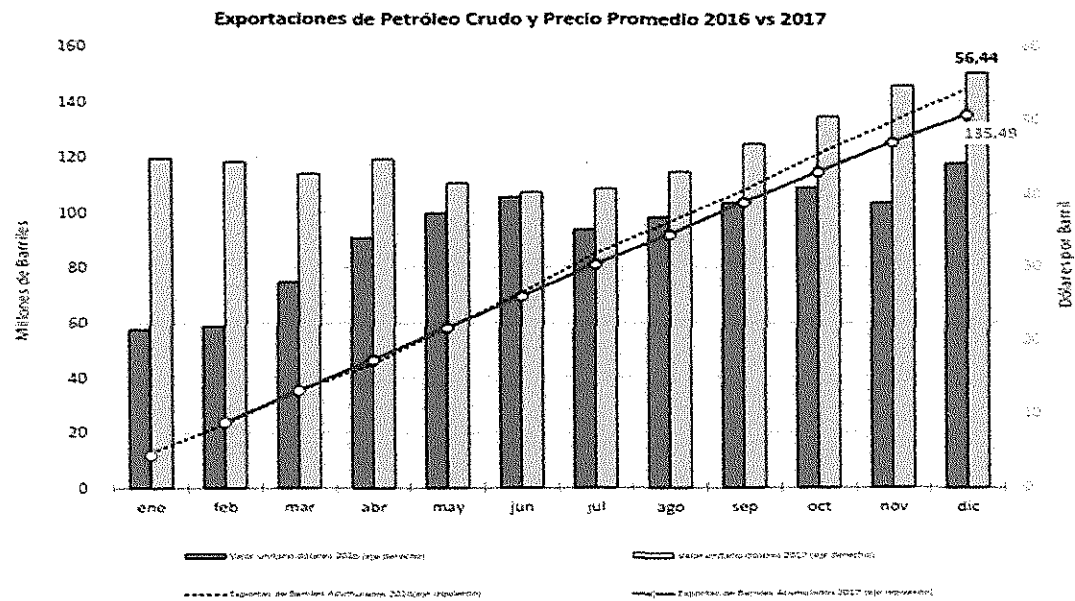
BALANZA COMERCIAL PETROLERA Y NO PETROLERA



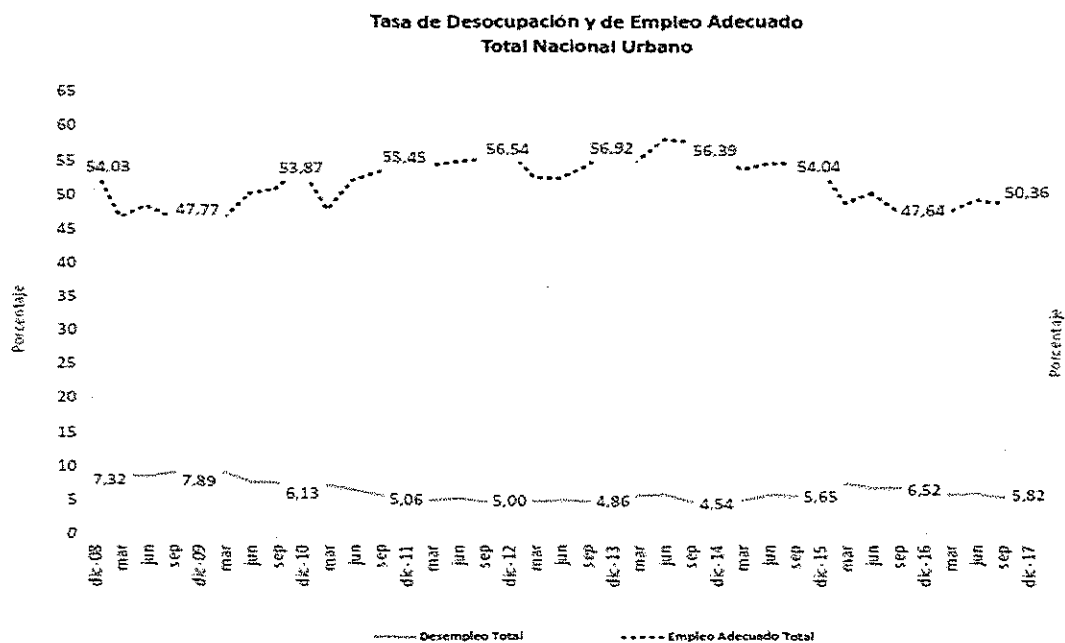
INFLACIÓN



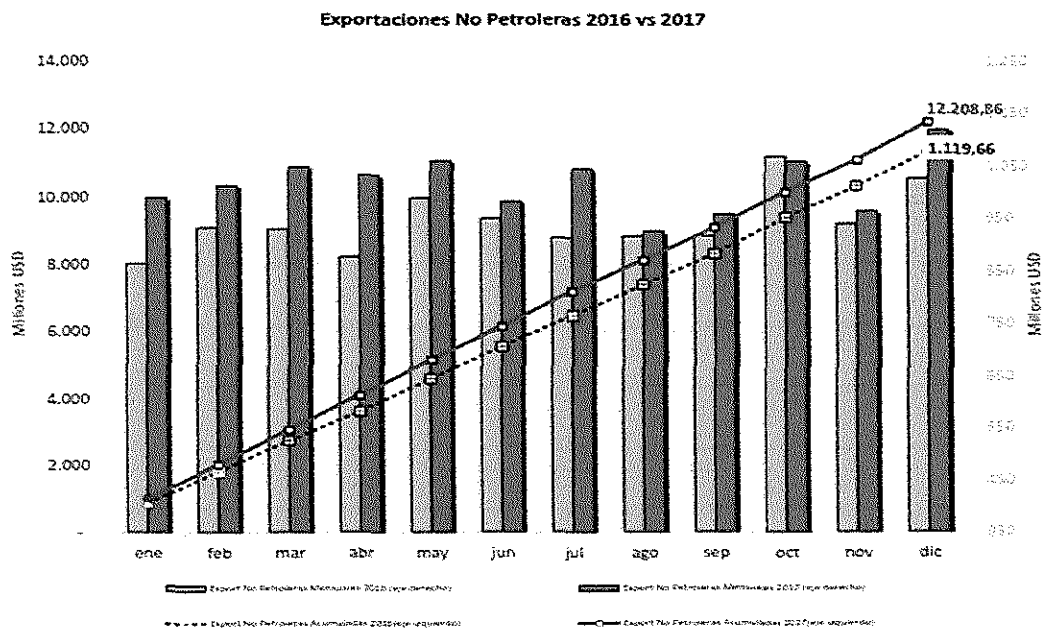
PETRÓLEO



EMPLEO



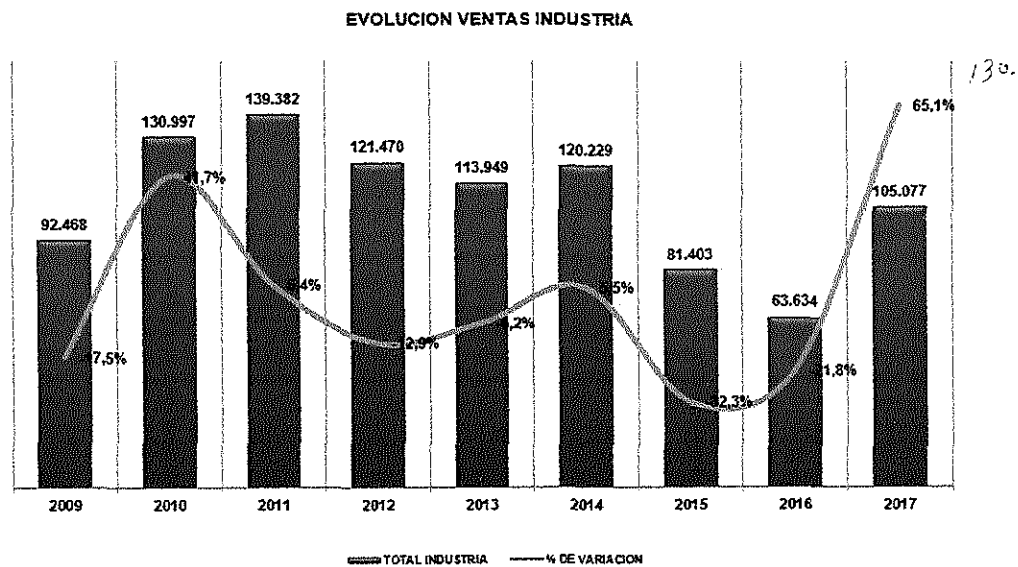
EXPORTACIONES NO PETROLERAS



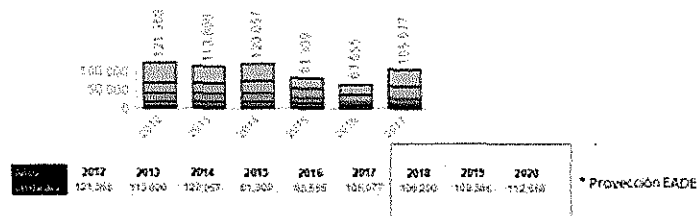
Análisis de la Industria Automotriz

El mercado automotor del Ecuador registró en 2017 una recuperación alineada con el comportamiento de la economía nacional. La noticia es alentadora si se compara con los datos de 2016, pero las ventas todavía están muy por debajo del promedio de los últimos diez años. El año pasado se vendieron 105.000 vehículos, mientras que en 2016, 63.555. A pesar de la recuperación, el sector aún registra tres puntos porcentuales bajo el promedio de comercialización, que es de 106.525 unidades

Evolución de la industria a 2017



Volumen Total de la Industria

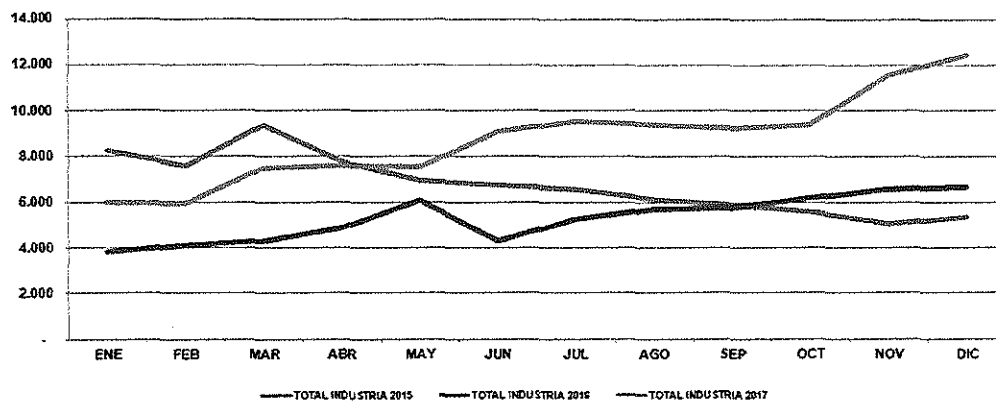


Precedo de Venta por Marca y Segmento a 2017

Precios			
Segmento	Precio Min.	Precio Promedio	Precio Max.
AUTOMOVIL	\$ 5,990.00	\$ 22,439.38	\$ 340,000.00
BUS	\$ 29,990.00	\$ 79,883.81	\$ 480,000.00
CAMION	\$ 14,390.00	\$ 57,378.41	\$ 250,000.00
CAMIONETA	\$ 10,590.00	\$ 33,804.00	\$ 125,000.00
SUV	\$ 13,990.00	\$ 45,224.04	\$ 150,000.00
VAN	\$ 11,490.00	\$ 29,390.15	\$ 94,150.00

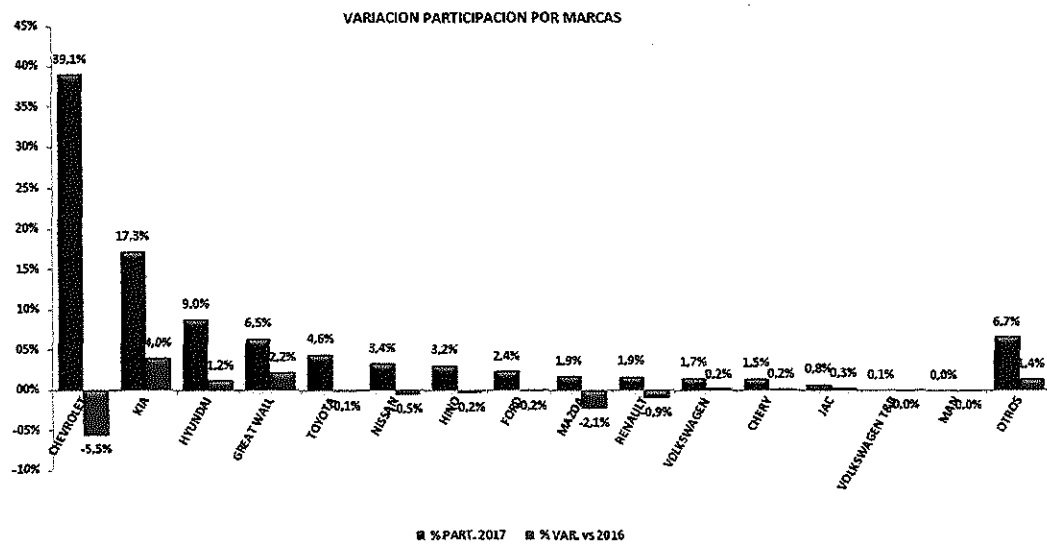
Evolución mensual de la industria 2017

EVOLUCION VENTAS MENSUALES INDUSTRIA

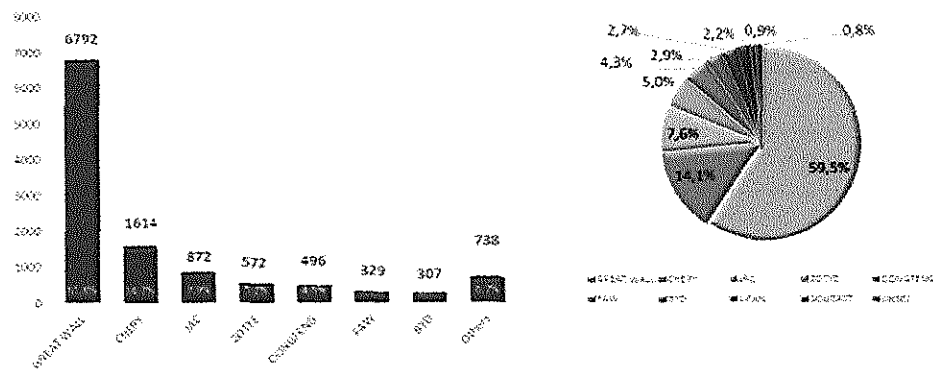


EVOLUCION VENTAS MENSUALES INDUSTRIA												
DESCRIPCION	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
TOTAL INDUSTRIA 2015	8,277	7,564	9,395	7,799	6,950	8,794	6,577	6,145	5,891	5,821	5,087	5,343
TOTAL INDUSTRIA 2016	3,828	4,088	4,314	4,860	6,075	4,293	5,269	5,712	5,761	6,176	6,578	6,690
TOTAL INDUSTRIA 2017	5,972	5,916	7,505	7,603	7,543	9,066	9,512	9,382	9,241	9,361	11,587	12,409

Market Share por marca a Diciembre 2017

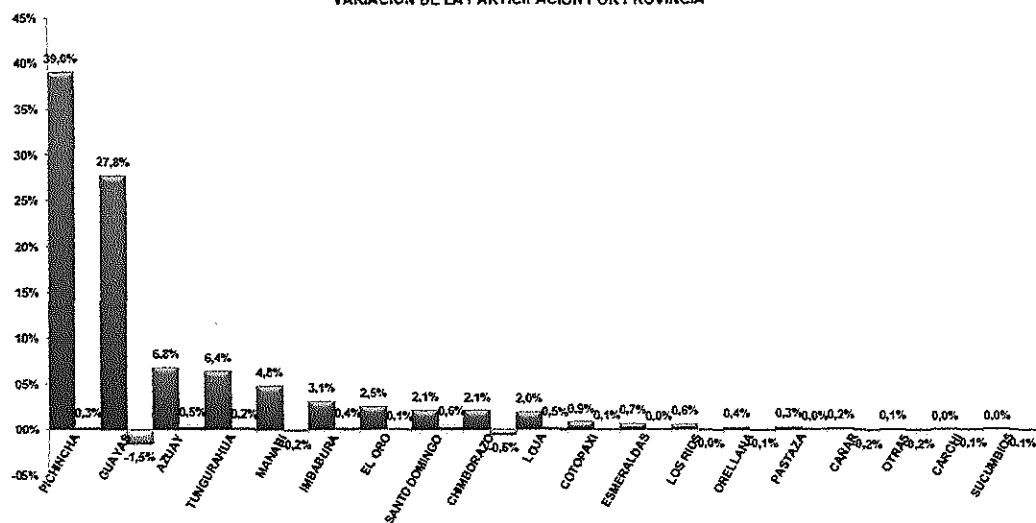


Participación de Marcas Chinas a 2017

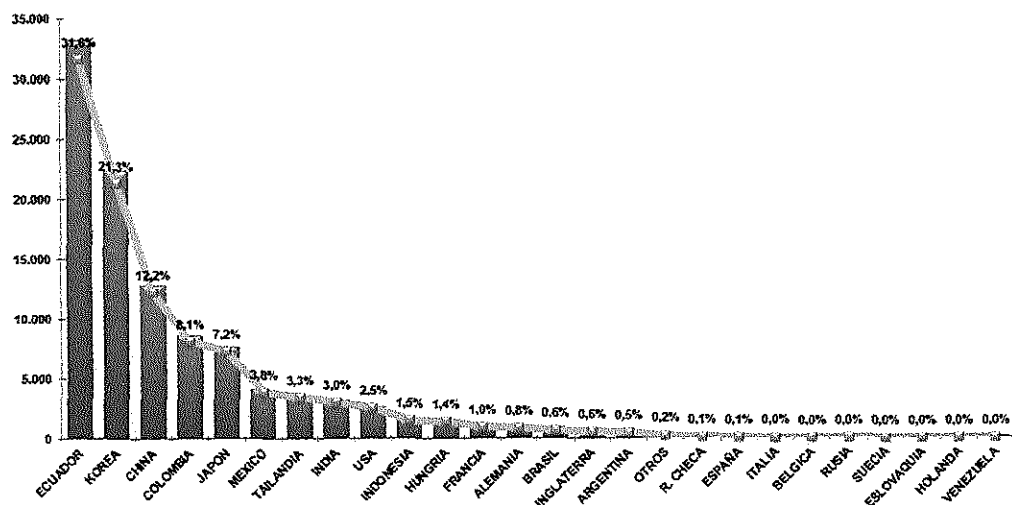


Participación de la Industria por Provincia a 2017

VARIACION DE LA PARTICIPACION POR PROVINCIA



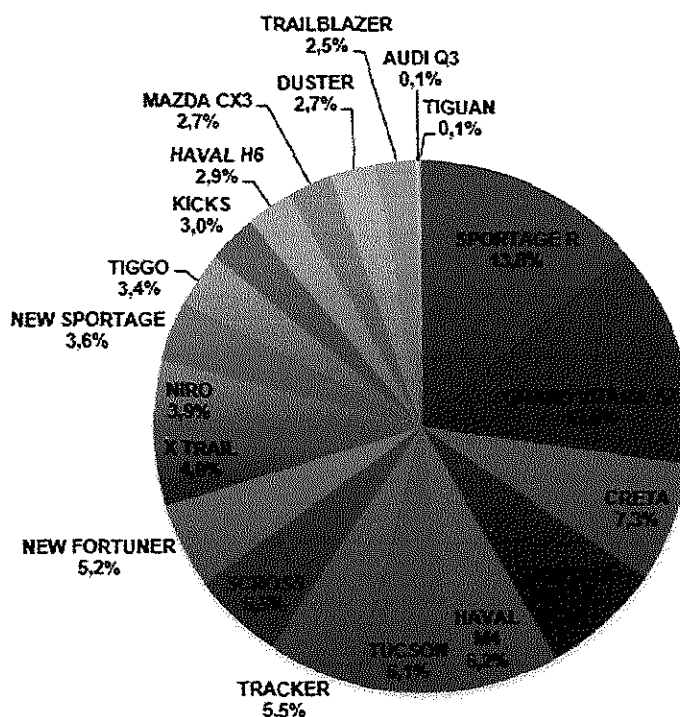
UNIDADES Y PARTICIPACION POR PAIS DE ORIGEN



Análisis segmento SUV a 2017

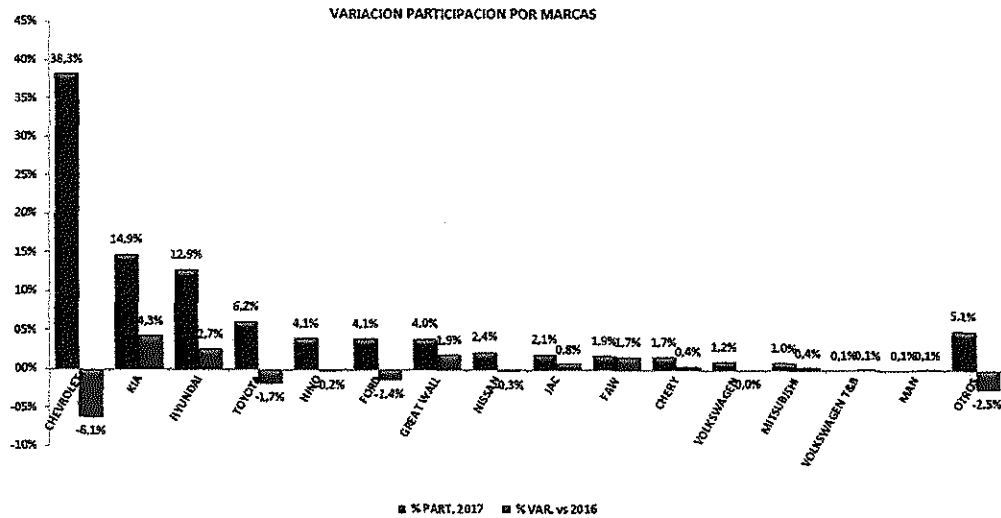
MARCA	MODELO	ENE-DIC 15		ENE-DIC 16		ENE-DIC 17		
		UND	% PART.	UND	% PART.	UND	% PART.	% VAR.
KIA	SPORTAGER	732	3,4%	1.012	6,0%	3.729	11,1%	5,1%
CHEVROLET	GRAND VITARA SZ	5.208	24,0%	3.488	20,6%	3.631	10,8%	-9,8%
HYUNDAI	CRETA			457	2,7%	1.956	5,8%	3,1%
KIA	SPORTAGE ACTIVE	2.836	13,1%	2.103	12,4%	1.953	5,8%	-6,6%
GREAT WALL	HAVAL M4	359	1,7%	1.296	7,7%	1.668	5,0%	-2,7%
	TUCSON	156	0,7%	924	5,5%	1.643	4,9%	-0,6%
	TRACKER	297	1,4%	239	1,4%	1.489	4,4%	3,0%
CHEVROLET	SCROSS					1.488	4,4%	
TOYOTA	NEW FORTUNER			680	4,0%	1.394	4,2%	0,1%
	X TRAIL	1.296	6,0%	1.078	6,4%	1.316	3,9%	-2,5%
KIA	NIRO					1.045	3,1%	
KIA	NEW SPORTAGE			196	1,2%	973	2,9%	1,7%
CHERY	TIGGO	145	0,7%	174	1,0%	917	2,7%	1,7%
NISSAN	KICKS					802	2,4%	
GREAT WALL	HAVAL H6	14	0,1%	56	0,3%	760	2,3%	2,0%
MAZDA	MAZDA CX3					741	2,2%	
RENAULT	DUSTER	518	2,4%	434	2,6%	720	2,1%	-0,4%
	TRAILBLAZER	32	0,1%	113	0,7%	670	2,0%	1,3%
AUDI	AUDI Q3	56	0,3%	36	0,2%	36	0,1%	-0,1%
VOLKSWAGEN	TIGUAN	36	0,2%	13	0,1%	24	0,1%	0,0%
OTROS		10.009	46,1%	4.601	27,2%	6.602	19,7%	-7,6%
TOTAL SEGMENTO		21.694	100,0%	16.900	100,0%	33.577	100,0%	

% PARTICIPACION POR MODELO

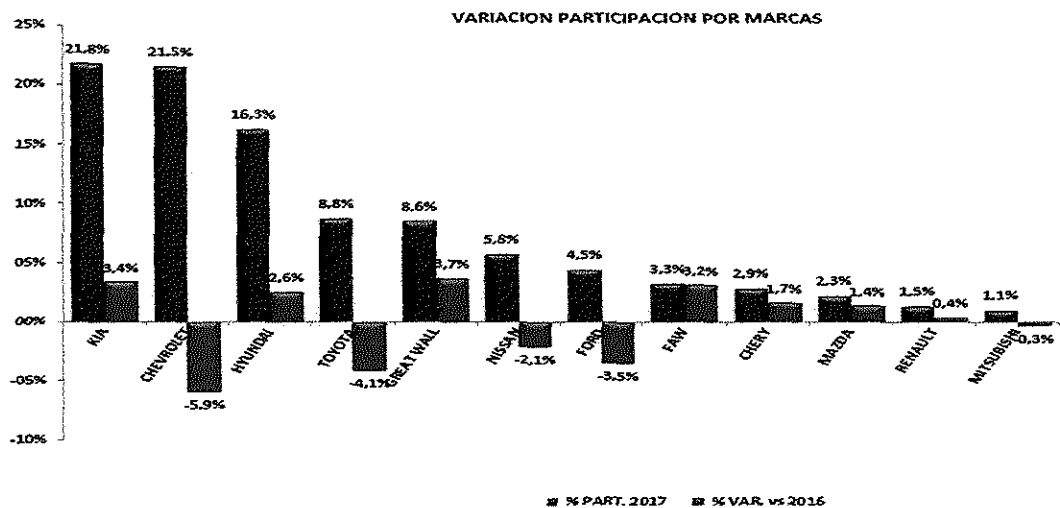


Azuay – Impartes

Market Share por marca – Azuay



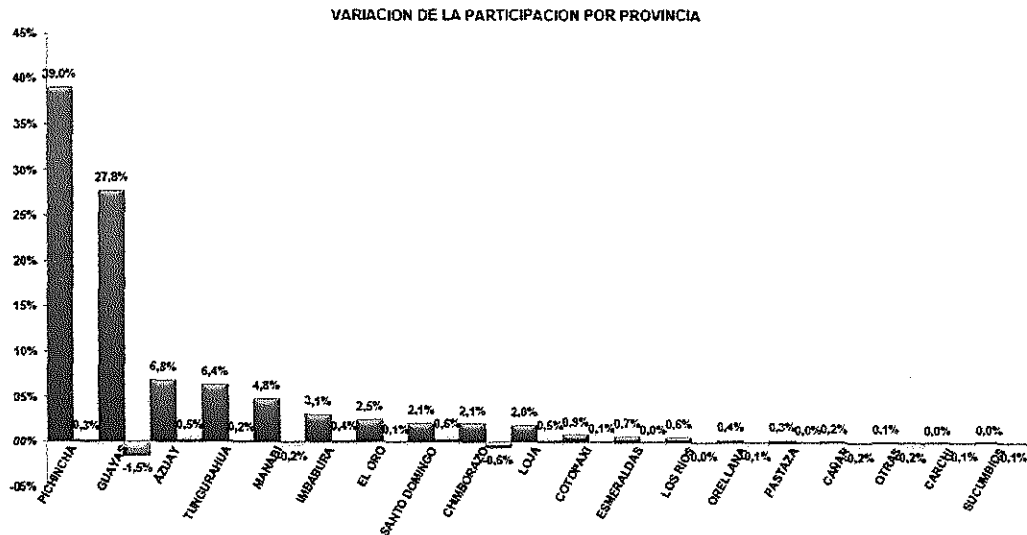
Participación de mercado segmento SUV's – Azuay



1. 12.11.2019 10:00:00 2. 12.11.2019 10:00 3. 12.11.2019 10:00 4. 12.11.2019 10:00 5. 12.11.2019 10:00 6. 12.11.2019 10:00 7. 12.11.2019 10:00 8. 12.11.2019 10:00 9. 12.11.2019 10:00 10. 12.11.2019 10:00

[illegible][illegible]

Market share por provincia a Dic 2017



Volumen de mercado por provincia acumulado a Dic 2017

EVOLUCION VENTAS POR PROVINCIA

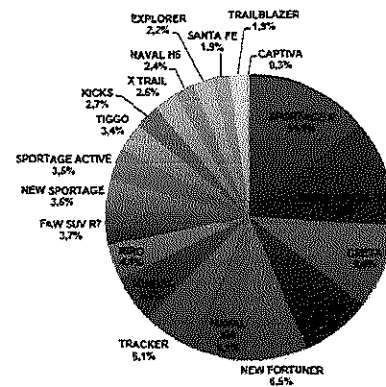
PROVINCIA	2015				2016				2017				% CRECIMIENTO	
	DICIEMBRE	ACUMUL.	% PART.	% VARIC.	DICIEMBRE	ACUMUL.	% PART.	% VARIC.	DICIEMBRE	ACUMUL.	% PART.	% VARIC.	UND	% CREC.
PICHINCHA	2,091	32,711	40.2%		2,562	24,642	38.7%	-1.5%	4,914	41,032	39.0%	0.3%	16,390	66.5%
GUAYAS	1,402	22,258	27.3%		1,811	18,661	29.3%	2.0%	3,144	29,188	27.8%	-1.6%	10,527	66.4%
AZUAY	394	4,991	6.1%		424	4,003	6.3%	0.2%	844	7,180	6.8%	0.5%	3,177	79.4%
TUNGURAHUA	377	5,495	6.8%		486	3,929	6.2%	-0.6%	947	6,739	6.4%	0.2%	2,810	71.5%
MANABI	233	3,088	3.8%		386	3,152	5.0%	1.2%	580	5,047	4.8%	-0.2%	1,895	60.1%
IMBABURA	152	2,053	2.5%		204	1,732	2.7%	0.2%	377	3,281	3.1%	0.4%	1,549	89.4%
EL ORO	123	1,959	2.4%		164	1,571	2.5%	0.1%	291	2,651	2.5%	0.1%	1,080	68.7%
SANTO DOMINGO	113	1,559	1.9%		101	975	1.5%	-0.4%	276	2,240	2.1%	0.6%	1,265	129.7%
CHIMBORAZO	102	1,835	2.3%		228	1,736	2.7%	0.5%	272	2,227	2.1%	-0.6%	492	28.4%
LOJA	95	1,487	1.8%		108	927	1.5%	-0.4%	275	2,054	2.0%	0.5%	1,127	121.6%
COTOPAXI	48	568	0.7%		59	469	0.8%	0.1%	150	960	0.9%	0.1%	471	96.3%
ESMERALDAS	48	654	0.8%		48	427	0.7%	-0.1%	109	741	0.7%	0.0%	314	73.5%
LOS RIOS	54	764	0.9%		39	401	0.6%	-0.3%	88	621	0.6%	0.0%	220	64.9%
ORELLANA	9	330	0.4%		35	303	0.5%	0.1%	35	412	0.4%	-0.1%	109	36.0%
PASTAZA	12	256	0.3%		20	192	0.3%	0.0%	60	361	0.3%	0.0%	169	88.0%
CAÑAR	37	460	0.6%		7	294	0.3%	-0.2%	21	167	0.2%	-0.2%	37	-18.1%
OTRAS	32	488	0.6%		6	175	0.3%	-0.3%	14	125	0.1%	-0.2%	50	-28.6%
CARCHI	5	171	0.2%			60	0.1%	-0.1%	9	35	0.0%	-0.1%	25	-41.7%
SUCUMBIOS	16	286	0.4%		3	56	0.1%	-0.3%	2	16	0.0%	-0.1%	40	-71.4%
TOTAL	5,343	81,403	100%		6,590	63,634	100%		12,409	105,077	100%		41,443	65.1%

Evolución de Ventas segmento SUV por modelo a Dic 2017 – Azuay

RANKING TOP FAMILIAS POR SEGMENTO

MARCA	MODELO	ENE-DIC 15		ENE-DIC 16		ENE-DIC 17	
		UND	% PART.	UND	% PART.	UND	% PART. % VAR.
KIA	SPORTAGE R	37	2.7%	81	7.2%	275	15.0% 4.5%
CHEVROLET	GRAND VITARA S2	314	23.3%	256	22.9%	233	10.0% -12.9%
HYUNDAI	CRETA			46	4.1%	188	8.0% 3.9%
	TUCSON	13	1.0%	89	8.0%	165	6.6% -1.3%
TOYOTA	NEW FORTUNER			63	5.6%	128	5.5% -0.2%
GREAT WALL	HAVAL H6	8	0.6%	42	3.8%	120	5.1% 1.4%
CHEVROLET	TRACKER	17	1.3%	17	1.5%	120	5.1% 3.6%
CHEVROLET	SCROSS					104	4.4%
KIA	BRIS					81	3.6%
FAW	FAW SUV R7			2	0.2%	73	3.1% 2.9%
FAW	MPV SPORTAGE			15	1.3%	70	3.0% 1.7%
KIA	SPORTAGE ACTIVE	152	11.3%	105	9.4%	68	2.9% -6.4%
CHERY	TIGGO	10	0.7%	14	1.2%	67	2.9% 1.8%
NISSAN	KICKS					53	2.2%
	X TRAIL	72	5.3%	59	5.3%	49	2.1% -3.2%
GREAT WALL	HAVAL H5					47	2.0%
FORD	EXPLORER	59	4.4%	54	4.8%	43	1.8% -3.0%
HYUNDAI	SANTA FE	20	1.5%	15	1.3%	38	1.6% 0.3%
	TRAILBLAZER	1	0.1%	9	0.8%	37	1.6% 0.8%
CHEVROLET	CAPTIVA	14	1.0%	14	1.3%	6	0.2% -1.0%
OTROS		631	46.8%	237	21.2%	384	16.4% -4.8%
TOTAL SEGMENTO		1,246	100.0%	1,116	100.0%	2,330	100.0%

% PARTICIPACION POR MODELO



Informe de Ventas IMPARTES 2017

Ventas por Línea	AÑOS		Variación	
	2017	2016	Valor	%
Ventas de Vehículos	\$ 582.772	\$ 4.820.251	\$ -4.237.479	-87,9%
Repuestos y Accesorios	\$ 744.001	\$ 629.607	\$ 114.394	18,2%
Talleres	\$ 350.660	\$ 501.319	\$ -150.659	-30,1%
Arriendos	\$ 120.000		\$ 120.000	
Intermediación	\$ 70.886		\$ 70.886	
Otros Ingresos	\$ 9.879		\$ 9.879	
TOTAL	\$ 1.878.198	\$ 5.951.177	\$ -4.072.979	-68,4%

Resultados Financieros

IMPARTES S.A.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2017
Expresado en Dólares de E.U.A.

	Notas	2017	2016		Notas	2017	2016
ACTIVO				PASIVO Y PATRIMONIO			
Activo corriente				Pasivo			
				Pasivo corriente			
Efectivo y bancos	8	400,297	613,751	Proveedores y otras cuentas por pagar	14	59,747	20,982
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	9	409,711	-	Cuentas por pagar a partes relacionadas	16	1,553,238	259,620
Cuentas por cobrar	10	1,522,182	341,930	Anticipo de clientes	15	320,757	4,439
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	10	177,237	2,042	Impuestos por pagar	16	10,507	46,190
Inventarios	11	427,545	351,051	Beneficios a empleados	17	47,559	33,190
Impuestos por recuperar	18	30,651	58				
Débito anticipado		6,524	4,439				
Total activos corrientes		3,054,177	1,314,676	Total pasivo corriente		2,001,838	360,621
Activos no corrientes				Pasivo no corriente			
Propiedades, muebles, equipos y vehículos	12	852,346	3,065,326	Impuesto diferido	19	60,528	95,554
Propiedades de inversión	13	2,333,806	-				
Total activos no corrientes		3,186,154	3,065,326	Total pasivo no corriente		60,528	95,554
				Total pasivo		2,062,366	456,175
				Patrimonio			
				Capital social	19	2,000,000	2,000,000
				Reserva legal	20	346,059	346,059
				Resultados acumulados	21	1,631,906	1,777,466
				Total patrimonio		4,177,965	4,123,927
Total activo		6,240,331	4,380,002	Total pasivo y patrimonio		6,240,331	4,580,002

IMPARTES S.A.

Estado de Resultados Integrales
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017
Expresado en Dólares de E.U.A.

	Notas	2017	2016
Ingresos de actividades ordinarias	22	1,660,085	5,886,668
Costo de productos vendidos	23	(1,335,769)	(5,311,008)
Utilidad bruta		324,316	575,660
Gastos operacionales:			
Gastos administrativos	24	(182,916)	(480,155)
Gastos de venta	24	(208,935)	(433,030)
		(391,851)	(913,185)
Pérdida operacional		(67,535)	(337,525)
Otros ingresos, netos	25	154,275	38,838
Ingreso (gastos) financieros		12,387	(10,926)
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta		99,127	(309,613)
Impuesto a la renta	18	(8,187)	(74,793)
Utilidad (pérdida) neta del año y resultado integral del año		90,940	(384,406)

Estado de Cambios en el Patrimonio
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017
Expresadas en Dólares de E.U.A.

	Notas	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados		Total	Total
				Ajustes primera adopción NIIF	(Déficit) Utilidades acumuladas		
Saldo al 1 de enero de 2016		2,000,000	345,622	2,110,237	4,529	2,114,766	4,460,388
Más (Menos):							
Ajustes	21 (b)	-	-	-	47,545	47,545	47,545
Transferencias		-	437	(252,165)	251,728	(437)	-
Pérdida neta del año		-	-	-	(384,406)	(384,406)	(384,406)
Saldo al 31 de diciembre de 2016		2,000,000	346,059	1,858,072	(80,604)	1,777,468	4,123,527
Más (Menos):							
Ajustes	21 (b)	-	-	-	(25,000)	(25,000)	(25,000)
Ajuste a la tasa de impuesto a la renta diferido	18 (d)	-	-	-	(11,502)	(11,502)	(11,502)
Utilidad neta del año		-	-	-	90,940	90,940	90,940
Saldos al 31 de diciembre de 2017		2,000,000	346,059	1,858,072	(26,166)	1,831,906	4,177,965

Estado de Flujos de Efectivo
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017
Expresadas en Dólares de E.U.A.

	Notas	2017	2016
Flujos de efectivo de actividades de operación			
Efectivo recibido de clientes		1,900,300	2,943,799
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(1,419,003)	(1,520,555)
Intereses pagados		-	(10,820)
Impuesto a la renta pagado		(65,759)	(69,778)
Pago en liquidación de empleados		-	(163,323)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		300,623	179,084
Flujos de efectivo de actividades de inversión			
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	9	(409,711)	-
Pago por la compra de instalaciones, muebles, equipos y vehículos	12	(64,507)	(30,501)
Pago por la compra de propiedades de inversión	13	(53,559)	-
Efectivo neto (utilizado en) las actividades de inversión		(378,257)	(30,501)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento			
Efectivo recibido de accionistas	10	-	500,093
Efectivo pagado a accionista	15	(255,820)	(245,073)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento		(255,820)	255,020
(Disminución) Aumento neto en efectivo en caja y bancos		(332,434)	399,343
Efectivo en caja y bancos:			
Saldo al inicio del año	8	513,751	414,408
Saldos al final del año		480,297	813,751

Ratios de Análisis Financiero

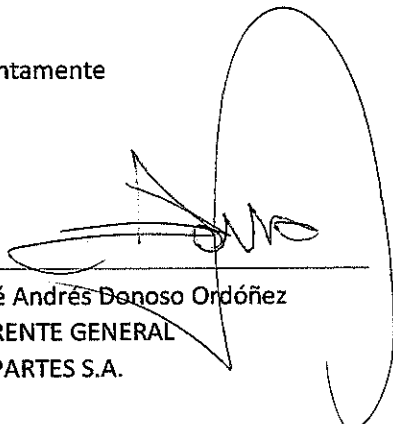
RATIOS FINANCIEROS	2.015	2016	2017
RATIO DE LIQUIDEZ	8,92	4,08	1,53
RATIO PRUEBA DE INVENTARIO " ACIDA "	4,19	3,08	1,26
RATIO PRUEBA DEFENSIVA	184,24	216,27	44,46
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 1.780.620	\$ 1.158.536	\$ 1.052.341
ROTACION DE INVENTARIO	1,99	18,02	86,45
ROTACION ANUAL	180,47	19,97	4,16
LIQUIDEZ DEL INVENTARIO	6,46	13,63	2,52
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	9,54	10,26	33,55
RATIO DE SOLVENCIA	10,49	9,74	2,98
ROTACION DE ACTIVOS TOTALES	1,55	1,28	0,26
RENDIMIENTO SOBRE EL PATRIMONIO	2,25%	-9,31%	2,18%
RENDIMIENTO DE INVERSION	2,03%	-8,36%	1,45%
MARGEN DE UTILIDAD BRUTA	12,19%	12,78%	19,54%

La administración propone a la junta general de accionistas la aprobación de los estados financieros presentados, además se pone a consideración el destino que se vea conveniente para las utilidades obtenidas en el periodo en cuestión.

Me permito indicar que la empresa cuenta con las condiciones necesarias y salud financiera para afrontar los periodos venideros de una manera exitosa.

Agradezco al equipo humano de la compañía, además de los socios y directores por el apoyo para continuar con la gestión y conseguir óptimos resultados.

Atentamente



José Andrés Donoso Ordóñez
GERENTE GENERAL
IMPARTES S.A.