

INFORME ANUAL 2014 DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑÍA UNITECO CIA. LTDA. AGENCIA ASESORA PRODUCTORA DE SEGUROS

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Socios;

1.1 Cumplimiento de Objetivos

Al inicio de las operaciones, se elaboro un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- ❖ **Objetivos Generales**
 - Constitución de la empresa
 - Registro de la empresa obtención de credencial y permisos, y posicionamiento en el mercado
 - Solidez Económica
 - Definición de estrategias de mercado

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos Generales fueron cumplidos en un 100%, logrando el objetivo.

- ❖ **Objetivos Específicos**
 - Apertura de operaciones en Ecuador
 - Convenios de alianza con participes de mercado
 - Lograr mayor participación en el mercado
 - Estabilizar el Flujo de Caja de la compañía
 - Comercialización de nuestro servicio especializado

La compañía logro los objetivos específicos en un 50%, logrando captar la atención el mercado y logrando hacernos conocer en un mayor número de personas que requieren nuestros servicios de intermediación de seguros de Responsabilidad Civil Medica.

Nuestro Flujo contable, no tuvo inconvenientes financieros, logrando solidez en nuestras operaciones, reflejado en nuestros saldos positivos.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

La Junta General, dispuso las siguientes observaciones al concluir el año 2014:

- ❖ Verificar la solidez económica de la Compañía Limitada.
- ❖ Incursionar activamente en el mercado a fin de ser los líderes con mayor participación del mismo.

Directorio.

La Administración ha cumplido a cabalidad las disposiciones emitidas por el Directorio, sin que se tenga ninguna novedad al respecto.

1.3 Información de Hechos Extraordinarios Administrativos

Durante el año 2014, la Gerencia y el Departamento Administrativo, no reflejaron hechos extraordinarios en su conjunto, sin embargo se denoto, la necesidad de manejar un Flujo Financiero mensual, que se compare mensualmente con el Presupuesto Anual. También se evidenciaron varias necesidades como la organización de una estructura administrativa acorde a las necesidades del mercado; propio de una empresa recientemente creada.

Sin embargo existieron retrasos importantes en la contabilidad por parte de los Asesores Externos que llevan sus registros contables, hecho que impacto en los registros oportunos de los Estados Financieros. Esta situación ha venido corrigiéndose a medida de que la operatividad se ha ido normalizando.

1.4 Situación Financiera

Concluido el trabajo contable, con la finalización de un balance definitivo, realizamos las siguientes acotaciones a los informes.

Balance de Situación Final

Bancos

Esta cuenta termina en el 2014, con un saldo positivo por US\$ 12.500 al 31 de diciembre, no se mantuvieron sobregiros bancarios, el año 2014.

Cuentas por Cobrar

Al cierre del 2014, no existen cuentas por cobrar por cuanto no hubo actividad como se refleja en los balances.

Cuentas por pagar

Al finalizar el 2014, no existen cuentas por pagar por cuanto no hubo actividad como se refleja en los balances.

Utilidad del Ejercicio

El año 2014, cierra con un estado de pérdidas y ganancias en cero, como producto de que no se ha operado; sin embargo las proyecciones para el año 2015 evidencian un panorama alentador para la inversión en la compañía.

1.5 Propuesta para el destino de las utilidades

Al no existir Utilidades en el 2014 porque la operación se ha limitado a la constitución y registro de la empresa, no se propone distribución de utilidades.

1.6 Recomendaciones a la Junta General de Socios

Después de haber revisado los informes contables y financieros se determina:

- ✓ Manejo de la nómina prudencial, y no contrataciones foráneas.
- ✓ No endeudamiento externo.

- ✓ Elaborar en forma mensual el Flujo de Caja
- ✓ Se debe generar e incrementar las ventas

En consecuencia se determina que el año 2015, deben ser un año austero con una economía manejada con responsabilidad y criterio, se proyecta que si se dan los resultados y los cambios esperados, la compañía cumplirá con el Plan de Trabajo del Año 2015.

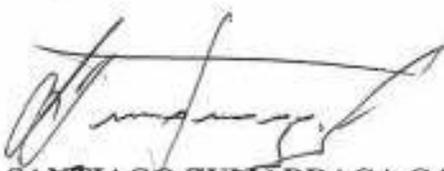
La empresa presenta sus Estados Financieros, con resultado en cero, esperando en el año venidero al iniciar las operaciones comerciales mejore sus condiciones financieras, mediante planes de acción.

1.7 Estado del cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual

En cuanto a las normas de propiedad intelectual, debo informar que nos encontramos cumpliendo a cabalidad con la normativa vigente.

Agradezco la oportunidad brindada, y me comprometo en mantener a la Empresa en un mejoramiento continuo.

Atentamente,



SANTIAGO ZUMARRAGA GALARZA

**GERENTE GENERAL
UNITECO CIA. LTDA. AGENCIA ASESORA PRODUCTORA DE
SEGUROS**