

**TECHNIRISK INGENIERÍA Y SERVICIOS CIA. LTDA.**  
**Mariano Bustamante E7-297 y Av. 6 de diciembre.**  
**RUC: 1792372674001**  
Ing. Henry Grijalva; Mob: 0984-511-828  
Email: [henry.grijalva@technirisk.com](mailto:henry.grijalva@technirisk.com)  
[www.technirisk.com](http://www.technirisk.com)  
QUITO - ECUADOR



Quito, 15 de junio de 2020

Señora Ing.  
**MARTHA JANETH GRIJALVA AGUAS**  
**PRESIDENTA TECHNIRISK INGENIERÍA Y SERVICIOS CIA. LTDA.**  
Presente. -

De mi consideración:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías y en mí calidad de Gerente General pongo a su conocimiento, el informe de la gestión realizada por la administración de **TECHNIRISK INGENIERÍA Y SERVICIOS CIA. LTDA.**, durante el ejercicio económico del 2019.

Durante el primer trimestre del año, la empresa se enfocó básicamente en la terminación de dos proyectos importantes pendientes desde el 2018, relacionados con la implementación de un sistema de protección y extinción de incendios en el *CONJUNTO HABITACIONAL PLAZA MIRO*, y en la finalización y puesta a punto de un Caldero a Gas para el sistema de calentamiento de agua en la Fábrica *ETERNIT ECUATORIANA S.A.*, complementariamente se trabajó también en mantenimientos correctivos y preventivos de sistemas de detección y alarma de incendios en empresas como: *CONSTRUDIAMOND CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A (TORRES A Y B)*; *PDVSA*, así como en la venta y mantenimiento de extintores portátiles Tipo PQS y CO2. En este trimestre también se visitó y cotizó 2 nuevos proyectos relacionados con la implementación de sistemas contra incendios en un campus universitario UPS – CAYAMBE, y en un edificio en Cumbayá.

En el segundo trimestre, a los 5 días del mes de abril de 2019, se resuelve en una Junta General Extraordinaria, la modificación del Objeto Social, esto en virtud de que por observación de la Superintendencia de Compañías, las "Actividades de diseño e ingeniería para la gestión de proyectos relacionados con la construcción" se hallan encasillados en el sector de interés público y por tanto anualmente requiere de informes de auditoría externa, en tal virtud se inicia el trámite para la modificación del Objeto Social.

Se concreta la realización de un estudio integral para la implementación de un sistema contra incendios en el Campus de la UNIVERSIDAD POLITÉCNICA SALESIANA – CAYAMBE; se continúa con trabajos de mantenimientos correctivos del sistema de detección y alarma de incendios en ETERNIT Y EN EDIFICIO DIAMOND VILLAGE. Se formalizan alianzas estratégicas con empresas proveedoras de equipos y materiales, así como con empresas dedicadas a la fabricación e instalación de equipos complementarios al sistema de protección y extinción de incendios como: SOLDEINSA CIA. LTDA; GENSMOTORS CIA. LTDA; INGELEM CIA. LTDA; CHINA CONEXIÓN GRUP Y FIREPREVENTION. Se trabaja también con administradores de edificios, en instalación y mantenimiento de sistemas de gas centralizado, sistemas de CCTV y control de accesos.

---

Mariano Bustamante E7-297 y Av. 6 de Diciembre • Quito - Ecuador  
Telf: (593 2) 2406-935 • Mob: 0984-511828

**TECHNIRISK INGENIERÍA Y SERVICIOS CIA. LTDA.**  
**Mariano Bustamante E7-297 y Av. 6 de diciembre.**  
**RUC: 1792372674001**  
Ing. Henry Grijalva; Mob: 0984-511-828  
Email: [henry.grijalva@technirisk.com](mailto:henry.grijalva@technirisk.com)  
[www.technirisk.com](http://www.technirisk.com)  
QUITO - ECUADOR



Durante el tercer trimestre del año, se obtuvo la legalización del nuevo Objeto Social y Reforma de Estatutos, con lo cual la empresa obtiene la posibilidad de ampliar sus servicios mediante la importación, venta e instalación de equipos y accesorios para nuestros proyectos. Se continúa con visitas y cotizaciones a industrias y proyectos de construcción y paralelamente se trabaja con empresas dedicadas a la asesoría en compras desde China, así como con operadores logísticos y servicios de transporte para futuras importaciones.

En el último trimestre del año se concretan trabajos con la empresa CONSTRUDIAMOND CONSTRUCTORES ASOCIADOS CÍA. LTDA. para la provisión e instalación del sistema de alarma contra incendios, así como para la construcción e instalación del sistema de presurización y escaleras en la Torre D.

Durante el ejercicio que ha concluido al 31 de diciembre del 2019, la situación de la empresa fue favorable, lo que se refleja en sus estados financieros. Al momento la empresa se mantiene al día en todas sus obligaciones con los organismos de control como: Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, y entidades del Sistema Financiero. Se han cumplido a cabalidad por la administración todas las disposiciones emitidas por la junta general de accionistas.

Es todo cuando puedo informar a los señores accionistas sobre las actividades desarrolladas por la empresa a mi cargo durante este año. Agradezco por la confianza depositada en mi persona y en espera de haber cumplido con sus expectativas, les saludo.

Atentamente,

**Ing. Henry Grijalva**  
**Gerente General**  
**TECHNIRISK INGENIERÍA Y SERVICIOS CIA. LTDA.**