

**INFORME DE GERENCIA**  
**"TERRENA AGENCIA ASESORA PRODUCTORA DE SEGUROS**  
**TEAPROSEG CIA. LTDA ”**

La empresa “TERRENA AGENCIA ASESORA PRODUCTORA DE SEGUROS TEAPROSEG” durante el año 2017 presenta un mayor incremento en la venta de servicios ya que se está incurriendo en más negocios que ayudan en el crecimiento de las actividades y con ello la situación financiera de la empresa.

En cuanto a la gestión financiera se puede evidenciar que durante este año 2017 las ventas de servicios van en una tendencia de crecimiento notable esto debido a las políticas implantadas como es el crédito 30 días y también gracias a que se cuentan con clientes que cumplen con los pagos en las fecha acordadas.

Se presenta un valor por deterioro de cuentas incobrables el mismo que se viene acarreado de años anterior los mismos que no han podido ser recuperados.

Para el año 2018 de acuerdo a las políticas contables y a la gestión encomendada al departamento de cobros se espera recuperar la cartera en un número menor de días posibles lo que ayudará a la empresa en su normal funcionamiento y al pago a tiempo de deudas contraídas con proveedores.

En cuanto a los ingresos generados por la operación de la empresa se puede evidenciar un crecimiento razonable el mismo que nos sigue permitiendo expandir nuestro negocio y con ello conseguir nuevos clientes lo que ayude a fomentar y crecer nuestro campo de acción.

Con el fortalecimiento de la empresa en el 2018 esperamos proyectarnos con mayor fuerza y conseguir un mayor número de clientes lo que hará que la empresa crezca y junto a ella los servicios que cada día brindamos.

Al finalizar este informe dejo en constancia que la actividad a mi encomendada durante este año 2017 se acoge a la normativa tributaria y legal vigente en el Ecuador para lo que cumplimos con todas las reglas y obligaciones asignadas a nuestra compañía.

**Jorge Luis Jaramillo**  
GERENTE GENERAL  
**TEAPROSEG CIA. LTDA**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **DISPONIBLE**

#### **NOTA 1 EFECTIVO Y BANCOS**

Se encuentra representado por el valor en bancos Menor a razón de \$655.76.

A la fecha la empresa presenta un total de (1) cuenta bancaria destinadas al flujo normal de sus operaciones, es decir, cancelación de compensaciones a sus asociados, pago de deducciones por los diferentes convenios celebrados y pago de obligaciones en general, las cuales operan a nivel nacional y cubren todas las diferentes sedes donde se hayan celebrado convenios.

Saldos Conciliados a Diciembre 31 del 2017:

<b>ENTIDAD</b>	<b>TIPO CUENTA</b>	<b>SALDO</b>
Banco Bolivariano	Cuenta Corriente	\$ 655.76

#### **NOTA 2 CUENTAS POR COBRAR**

Corresponde a valor pendiente por cancelar con corte al cierre del ejercicio 2017 por prestación de servicios.

#### **CUENTAS POR COBRAR**

Este rubro representa el valor de los saldos adeudados a la empresa al cierre del ejercicio 2017 producto de sus operaciones la misma que se presenta por un valor de \$2388,11

#### **NOTA 3 DETERIORO CUENTAS INCOBRABLES**

El deterioro de las cuentas incobrables al 2017 es por un valor de \$1080 lo cual es imposible de recuperar ya que vienes de años pasados cuando la empresa dejo por unos años de operar.

#### **NOTA 4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

##### **MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACIONES ADECUACIONES**

Los activos fijos son aquellos que generan beneficios económicos a la empresa son bienes o derechos exclusivos que la empresa utiliza sin restricciones en el desarrollo de sus actividades productivas.

Al cierre del año 2017 esta cuenta contable refleja un valor de \$731,25 que pertenece a su valor historio o también valor de compra.

## **DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS**

En el transcurso del proceso productivo, estos bienes paulatinamente pierden su valor: proceso que se puede valorar de acuerdo a los métodos de depreciación.

La empresa realizar la depreciación de activos fijos de acuerdo a la Normativa del Servicios de Rentas Internas que establece los límites máximos como gasto deducible par el pago del impuesto a la Renta el mismo que para este año 2017 fue de \$18,28.

## **NOTA 5 CUENTAS POR PAGAR**

Corresponde a las obligaciones adquiridas por la empresa producto de la adquisición de servicios.

Al término del año 2017 esta cuenta presenta un valor por \$248,70 producto de adquisiciones de bienes o servicios que no fueron pagados al finalizar el año.

## **NOTA 6 CUENTAS POR PAGAR SOCIOS, ACCIONISTAS**

Se conforma por valores adeudados a socios y accionistas de la empresa quienes inyectaron dinero para empresa para cumplir con varias obligaciones desde el momento de la creación de la empresa así como también para dar cumplimiento a los servicios que presta la empresa.

Esta cuenta presenta un valor de \$28,14 los mismos que deberán ser devueltos a los socios y accionistas cuando la empresa se encuentra en un punto de equilibrio y pueda generar beneficios económicos.

## **NOTA 7 CAPITAL SUSCRITO**

Proviene de las acciones aportadas por cada uno de los accionistas las mismas que se encuentra registradas de la siguiente forma:

1	JARAMILLO ROBLES JORGE LUIS	400 USD
2	OJEDA ESPINOZA ALBERTO MANUEL	400 USD
3	TORRES ERAS SANTIAGO ISMAEL	400 USD