

**CONSTRUCTORA PENINSULAR S.A. PENINSULARCORP**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

A los Accionistas y miembros de la Junta Directiva de la compañía **CONSTRUCTORA PENINSULAR S.A. PENINSULARCORP**

1. La Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de Agosto del 2006 en el cual se Resuelve Adoptar de manera obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir del 01 de enero del 2009. Los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre de 2012, han sido elaborados bajo NIIF, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y demás normas y reglamentos que rigen el sistema de las compañías. Expongo las notas a los estados financieros al 31/12/2013.

**CONSTRUCTORA PENINSULAR S.A. PENINSULARCORP**

**BALANCE GENERAL AL 31/12/2013**

**ACTIVO**

**ACTIVO CORRIENTE**

CAJA- BANCOS	9.703,51
CTAS POR COBRAR	75.831,91
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b><u>85.535,42</u></b>

**ACTIVO FIJO**

ACTIVO FIJO DEPRECIABLE	39.940,00
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b><u>39.940,00</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b><u>125.475,42</u></b>

**PASIVO**

**PASIVO CORRIENTE**

OTRAS CTAS POR PAGAR	4.449,42
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b><u>4.449,42</u></b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b><u>4.449,42</u></b>

**PATROMINIO**

CAPITAL	800,00
APORTES ACCIONISTAS	100.840,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	19.386,00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b><u>121.026,00</u></b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u>125.475,42</u></b>

**CONSTRUCTORA PENINSULAR S.A. PENINSULAR**  
**ESTADO DE RESULTADO AL 31/12/2013**

INGRESOS	
INGRESOS	540.660,90
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>540.660,90</b>

<b>COSTOS Y GASTOS</b>	
COSTO DE VENTAS	441.127,03
GASTOS DE ADMINISTRACION	70.294,04
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>511.421,07</b>

<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>29.239,83</b>
-------------------------------	------------------

<b>PARTICIPACION TRABAJADORES</b>	<b>4.385,98</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>5.467,85</b>

<b>UTILIDAD LIQUIDA</b>	<b>19.386,00</b>
-------------------------	------------------



**CPA. Rafael Omar Ramirez Ramirez**  
**CONTADOR**  
**C.I. 0911580652**  
**Registro # 0.21528**