

**INFORME DE GERENCIA GENERAL  
SOBRE EL EJERCICIO  
ECONÓMICO DE 2017 DE  
SURVEYRISK CIA. LTDA.  
INSPECTOR DE RIESGOS**

Señores socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía SURVEYRISK CIA. LTDA. INSPECTOR DE RIESGOS, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías y demás regulaciones vigentes, pongo en consideración de ustedes el informe de gerente por el ejercicio económico del año 2017:

### **1.1 Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2017**

El cambio de Administración en el Gobierno en el 2017, y la aplicación de nuevas medidas de austeridad económica impactaron en el mercado asegurador, cuyos actores implementaron políticas de disminución de gastos; incluyendo el de gastos de inspección de riesgos. Lo expresado se evidenció en la disminución en nuestra cartera de análisis de riesgos operativos en los ramos de fianzas y generales.

Sin embargo, se observó un incremento en la gestión de inspecciones de vehículos, que a pesar de no ser la especialidad de SURVEYRISK INSPECTOR DE RIESGOS CIA. LTDA., constituye actualmente un 60% del ingreso de la Compañía.

Lo anterior se observa en la reducción de ingresos en comparación al ejercicio pasado, y la pérdida resultante para este ejercicio.

### **1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General**

Durante el ejercicio económico del 2017, la Junta General no se ha reunido.

### **1.3 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal**

La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones, tanto con entidades locales como nacionales.

En el ámbito laboral, la compañía ha cumplido con sus trabajadores con todas las obligaciones previstas en el Código del Trabajo y demás disposiciones afines.

En el ámbito legal, la compañía se sujeta a la Ley de Compañías y a las disposiciones pertinentes de la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros.

### **1.4 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente**

Se observa un decremento en los Ingresos Operacionales de la Compañía de USD 192.492,34 en 2016 a USD 98.851,06 a diciembre de 2017; generando pérdida para el presente ejercicio de USD 6.155,46.

A pesar de que en el presente ejercicio se registra una pérdida, la compañía mantiene estándares de liquidez y solvencia bastante aceptables, lo que le ha permitido cumplir a cabalidad sus obligaciones con los trabajadores, clientes y entidades gubernamentales.

### **1.5 Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico**

Al haberse generado una pérdida, se propone que ésta sea absorbida a través de la cuenta de Ganancias retenidas.



### **1.6 Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico**

El año 2018, presenta una leve mejoría con respecto al ejercicio anterior; en el primer trimestre se ha logrado tener acercamientos comerciales con algunas compañías para la consecución de contratos en inspecciones y la renovación de los contratos vigentes.

Consideramos que para este ejercicio, se encontrarán mayores oportunidades comerciales en las líneas de ramos generales y fianzas, sin embargo, se estima que la masa crítica de ingresos se mantiene en las líneas masivas.

En consecuencia, recomiendo a la Junta General para que colabore con la administración en el diseño de las estrategias y políticas acordes a la situación actual del País; con el fin de lograr el cumplimiento de los objetivos planteados para el presente ejercicio económico.

### **1.7 Estado de cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la Compañía.**

La Compañía ha cumplido con las disposiciones contenidas en las normas pertinentes de Propiedad Intelectual en el uso de software.

Quito, abril del 2018.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JCR', is written over the typed name.

Ing. Juan Carlos Larrea Ron  
Gerente General

**SURVEYRISK CIA. LTDA. INSPECTOR DE RIESGOS**  
**Credencial No. 20**