

**INFORME DE GERENCIA A LOS SOCIOS DE CONSTRUCCIONES SOSTENIBLES DEL ECUADOR
CONSTRUIBLEC CIA. LTDA.**

Quito, 31 de enero de 2011

Señores socios:

El objeto del presente, es informar sobre actividades realizadas durante el ejercicio económico del año 2010, mencionar las proyecciones que tenemos para el 2011 y los compromisos que nos proponemos a fin de lograr una sostenibilidad de nuestra Compañía en el futuro.

Nos encontramos organizando y capacitando a nuestro personal con el fin de darle a la empresa una estructura más organizada y formal. Lamentablemente no hemos ejecutado trabajos durante el año 2010.

Para el 2011 ya tenemos un contrato para la construcción y venta de 6 casas del conjunto "Campiña del Norte", proyecto que será entregado hasta septiembre del año 2011, y está en fase de planificación del proyecto "Campiña II" de otras 6 casas que se empezará en la segunda mitad del 2011. Analizaremos otras opciones de construcción para terceros y la posibilidad de participar en contratos con la empresa pública.

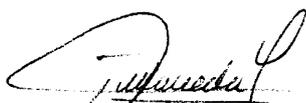
Nos comprometemos a establecer un manual de procedimientos dentro del proceso constructivo con el fin de establecer un sistema de mejoramiento continuo que permita hacer construcciones de excelente calidad. Mantendremos al cuidado ambiental y la seguridad industrial como eje transversal en nuestras actividades.

Nuestra área de ventas se propone completar las ventas del proyecto Campiña I hasta finales del mes de marzo y vender al menos 3 unidades del proyecto Campiña II durante el año 2011

Está en fase de evaluación la contratación de personal calificado e involucrado con nuestras políticas. De esta manera lograremos una mejor calidad de nuestras construcciones y mantendremos un personal fijo que permita mantenernos operando, incluso en períodos de poca demanda de los servicios que ofrecemos.

Agradezco la confianza depositada en mi persona y espero mejorar la gestión hasta ahora realizada. Mis sinceros agradecimientos a clientes, colaboradores, contratistas y proveedores que permiten que nos mantengamos operando y creciendo.

Atentamente,


Ing. Richard Ontaneda

Gerente General

CONSTRUIBLEC Cia. Ltda.

