

Quito, 22 de febrero de 2015

Señores
**Junta General de Accionistas
NEWCOR CIA. LTDA.**
Presente.

De mi consideración:

De acuerdo al orden del día pongo en consideración de la Junta el informe anual de mi gestión como Gerente y representante legal de esta empresa del año 2015.

Antes de entrar en el detalle de mi informe de labores del año 2015, quisiera comentar algunos datos que sucedieron el año que termino y que son parte de la presentación del informe de labores.

El año pasado el precio del petróleo como principal ingreso del presupuesto del Estado estuvo en los US\$ 40,00 por barril de promedio y en estos momentos el mismo esta en US\$ 25,00, por debajo del valor considerado de US\$ 35,00 en el presupuesto, lo que hace pensar en otro año muy complicado por la ausencia de ingresos para el arca fiscal.

La deuda pública se ubica en los US\$ 35.000 MM al cierre del ejercicio fiscal, para el año 2010 el mismo era de US\$ 10.600 MM. El presupuesto del estado también se contraerá este año en un 25% para el 2016, ya que paso de US\$ 36.317 MM a US\$ 29.835 MM

Los subsidios siguen este año y son una parte importante del gasto social del presupuesto, pero se ha eliminado del mismo la

gasolina para el sector industrial y comercial, lo mismo sucede con la luz de estos sectores, pero el subsidio de la gasolina esta en el orden de los US\$ 5.000 MM y del gas en los US\$ 800,00 MM.

Con todo lo sucedido era de esperarse y sucedió la contracción de la economía ecuatoriana, los sectores que más sufrieron son la construcción, la de servicios petroleros, automotriz, llegando esta última al 31%.

El país en el año 2015 tuvo un crecimiento del PIB del 0,4%, el año 2014 fue del 3,70%, el 2013 fue del 4,90%, para el 2012 fue de 5,01% que si lo comparamos con el del 2011 que fue del 5,03% y del 2010 que fue de menos del 3%, podemos concluir que en los últimos años el país ha tenido un descenso de su crecimiento siendo el año 2015 el que se siente un freno general, ya que el crecimiento es prácticamente nulo si le aumentamos la inflación, es más podemos hablar de una deflación. Para el año 2016 el Gobierno espera que el PIB sea del 0,3%, denotando que no va a haber movimiento económico importante.

La inflación también fue alta si lo comparamos con el PIB, ya que el año 2015 fue del 3,38%, el 2014 fue del 3,67% el 2013 se ubico en 2,70% la que se registró en el 2012 fue del 4,16% , si lo comparamos con las predecesoras que fueron del 5,41% en el 2011, 2010 fue del 3,3%.

Nuestro sector también sufrió una desaceleración importante ya que solamente creció el 1,4%, algo que no hemos visto en más de 15 años, ya que el año 2014 crecio el 2,63%, el 2013 fue de 10,77% mantiene su crecimiento de 2 dígitos del 23% ya que el año 2012 fue de US\$ 1.485 MM, más las primas de Medicina prepagada y contando que el año 2011 el crecimiento fue del 20%, 2010 el 17%, y 2009 fue del 10% como se aprecia a excepción de los 2 últimos años es decir el 2015 y 2014 el Ecuador estaba creciendo 2 dígitos anuales desde el año 2000, pero por las políticas económicas, este sector también ha sido golpeado, entre las que podemos citar el cierre de la importación de vehículos, la disminución de los créditos hipotecarios para parte del sector bancario, aranceles a las importación lo que

desencadena menores importaciones de bienes de capital y consumo.

Con todo lo expuesto es de esperar que se van a recortar los puestos de trabajo, según el Ministerio de Trabajo se comenta que han sido despedidos más de 70.000 personas hasta la presente fecha, solamente por comentarles del sector de constructoras viales, Herdoiza Crespo han salido 3.000 trabajadores, de Fopeca 1.200, Consermin e Hidrobo Estrada están a punto de cerrar dejando sin trabajo a unas 1.000 personas en cada empresa, CVA ha liquidado 1.500 personas, Trazados más de 200, Caminosca 500, y así sucesivamente. La fuerza laboral del Ecuador son de aproximadamente 3 millones y de esta el 15% algo más de 717.000 laboran en el sector público.

La banca también tuvo sus problemas, ya que los depósitos disminuyeron en más de 3.700 MM y la morosidad de la cartera subió del 6,25% al 7,87%, es por ello que en el sector bancario las líneas de crédito están casi cerradas.

El Fenómeno del niño se espera que sea muy fuerte, muy parecido al del 2009 que paralizó la costa ecuatoriana, si es así los daños pueden ser muy graves.

Ya entrando en materia de lo sucedido el año pasado en relación a nuestra empresa, debo comunicarles que este es el segundo año en la historia de esta empresa que nuestro crecimiento ha sido negativo, las metas que nos propusimos en la Junta del año anterior sabiendo lo que se venía era crecer el 2%, pero en realidad se decreció el 13% en comparación con el año 2014. Se esperaba ingresos de US\$ 803.000,00 y primas de US\$ 5.300.000,00, los que se logró fueron ingresos de US\$ 685.494,97 y primas de US\$ 4'311.354,30, que nos da un merma en ingresos de US\$ 102.000,00 si lo comparamos con el año 2014 y en primas de US\$ 804.000,00 menos en igual periodo.

Los ingresos operacionales fueron de US\$ 664.131,06 y en otros ingresos tuvimos US\$ 21.363,91 lo que nos da el valor antes detallado de US\$ 685.494,97, si lo comparamos con el año 2014 en que los ingresos fueron de US\$ 787.691,86 con un

decrecimiento del 13% como lo señale, en el año 2013 los ingresos de US\$ 751.423,10 y primas de US\$ 5'074.756,89. El 2012 los ingresos fueron de US\$ 684.317,23 y primas de US\$ 4'717.905,84, si lo comparamos con el año 2011 que fueron de US\$ 607.127,98 y en rentas logramos US\$ 39.734,83 dando un total de US\$ 625.167,98, mientras que en lo que tiene que ver primas fue de US\$ 4'034.373,27, si lo comparamos con lo logrado en el 2010 que fue de US\$ 574.186,26 de los cuales US\$ 534.453,43 fueron de gestión y US\$ 39.734,83 por rentas, y primas de US\$ 3'689.627,88.

Como todos los años en el informe que pongo en consideración de la Junta lo comparamos con los ingresos que esta empresa ha tenido los últimos 10 años vemos que el ingreso del año 2015 fue muy similar a lo que se obtuvo en el año 2012, es decir hemos tenido un retroceso de 3 años en cuanto a los ingresos y un poco más de dicho años en el manejo de primas:

INGRESO	PRIMAS	ING. GESTION	ING. TOTALES
2015	4'311.354,30	664.131,06	685.494,97
2014	5'115.713,01	764.910,34	787.691,86
2013	5'074.756,89	737.423,10	751.423,10
2012	4'717.905,84	660.004,39	684.317,23
2011	4'034.373,27	607.127,65	625.167,98
2010	3'689.627,83	534.453,43	574.188,26
2009	2'921.774,63	422.974,47	457.622,39
2008	2'851.451,51	374.827,35	394.211,38
2007	2'449.241,59	324.926,82	343.256,86
2006	2'778.965,76	292.068,48	304.330,97

Lo rescatable el año pasado es que el promedio que esta agencia ha recibido de las aseguradoras ha sido del 15,40% (si lo compráramos primas versus ingreso de gestión), el año 2014, fue del 14,95%, mientras que el 2013 fue del 14,53%, para el año 2012 estuvo en el 13,98%, mientras que el año 2011 fue del

15,04, año 2010 fue del 14,48%, mientras que el 2009, fue del 14,43% en promedio.

Con relación a las utilidades debo informar a la Junta que los mismos se redujeron drásticamente a pesar que se planteó un año de austeridad sabiendo todo lo que se venía, las mismas fueron de US\$ 53.592,77, si lo comparamos con las del 2014 que fueron de US\$ 117.924,60 a simple vista vemos que son del 50% las que fueron ese año, para el 2013, las mismas alcanzaron los US\$ 92.728,35, las del 2012 fueron de US\$ 66.765,48, para el 2011 tuvimos US\$ 58.506, 2010 que fueron US\$ 51.352,94 y los del 2009 que fueron de US\$ 44.854,10 esto nos permite observar que las utilidades de este año son un 10% menos a las que se obtuvo en el año 2011.

En lo que tiene que ver con el ranking de acuerdo a la Superintendencia de Bancos y Seguros no hay información actualizada y de acuerdo a la última que se registra que es la del 2013 en la que estuvimos en el puesto 32, mientras que el 2012 era del 39, para el 2011 estamos en el puesto 43, el 2010 estuvimos en el puesto 42, al 2009 estamos en el puesto 46, en el 2008 estuvimos en el 43, mientras el 2007 estuvimos en el 47 y el 2006 en el 43, manteniendo nuestra posición.

Como siempre y debido a nuestra política, debemos cerrar entre los 40, para ello debemos esperar a las estadísticas del 2015.

Un aspecto a resaltar es que el 2015 realizamos el incremento de nuestro capital social de US\$ 5.000,00 a US\$ 50.000,00 principalmente con las reservas que tenía la empresa, y una pequeña parte mediante el aporte de los socios, con esto nuestra empresa se va consolidando, y estos momentos creemos que para las empresas medianas de seguros debemos ser una de las que más capital posee.

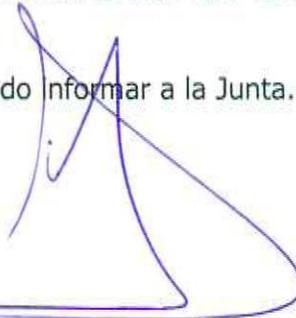
Para este año 2016, esperamos mantenernos con los ingresos del 2015 a pesar de ser un año muy negativo, esto por todos los temas antes mencionados, esto en lo vamos a lograr con la colaboración de la Junta y del personal que labora en esta

empresa, además estoy seguro que esto se va a cumplir con el apoyo de nuestros colaboradores.

Estamos tomando los correctivos para que esto no se de.

Esto es todo lo que puedo informar a la Junta.

Atentamente



Esteban Newlands Cordovez
GERENTE GENERAL