

Quito, 24 de febrero de 2020

Señores
Junta General de Accionistas
NEWCOR CIA. LTDA.
Presente.

De mi consideración:

De acuerdo al orden del día pongo en consideración de la Junta el informe anual de mi gestión como Gerente y representante legal de esta empresa del año 2019.

Quiero informar a la Junta que el año 2019 ha sido otro año complicado para la empresa ya que hemos decrecido el 14% con relación a los ingresos totales del año 2018, esto se debe principalmente a que el ramo predominante de la empresa que son las garantías, prácticamente no se ha emitido este año, y se avizora que para el 2020 siga igual, y más las empresas constructoras viales, ya que se evidencio que no existe obra por parte del MTOP.

El PIB en este año creció solamente el 0,1% según cifras del Banco Central, mientras que el año 2018 creció 1,4% por lo que podemos pronosticar que ha existido un retroceso en el 2019, seguimos con déficit ya que los US\$ 6.100MM que arrastramos el año pasado debemos aumentar los US\$ 4.000MM de este año, y se espera que para el 2020 sean US\$ 12.000MM, el PIB el año 2016, fue el peor desde la dolarización, existen varias cifras que se manejan, según el Banco Mundial fue del -2,3% y el Banco Central fue del -1,70%, si lo comparamos con el año 2015 que tuvo un crecimiento del PIB del 0,4%, el año 2014 fue del 3,70%, el 2013 fue del 4,90%, para el 2012 fue de 5,01% que si lo comparamos con el del 2011 que fue del 5,03% y del 2010 que fue de menos del 3%. Para el año 2017 el Gobierno espera que el PIB sea del 0,42%, mientras que el Banco mundial pronostica que también se decrece en el 1,70%, en los primeros meses se nota al país parado, principalmente por el tema político.

Al igual que el año 2018 la inflación fue negativa ubicándose en el -0,07% según el INEC, el año 2018 fue del -0,20%, este es el segundo año consecutivo que existe deflación, esto se ve claramente ya que las ventas no crecen lo suficiente y el gobierno recibe menos impuestos por parte del IVA. La balanza comercial continua siendo pequeña, el año 2018 solo fue de US\$ 26MM, pero al fin positiva, esto no lo hemos visto en algunos años. La inflación del año 2016 fue del 1,12%, el año 2015 fue del 3,38%, el 2014 fue del 3,67% el 2013 se ubicó en 2,70% la que se registró en el 2012 fue del 4,16% , si lo comparamos con las predecesoras que fueron del 5,41% en el 2011, 2010 fue del 3,3%. Este año existió un decrecimiento importante del sector automotriz, ya que pasaron de 120.000, que se vendieron en el 2018 a 110.000 en el 2019.

Para empezar a hablar de nuestro sector debo comentarles que el año 2019 se tuvo un incremento del 6,4%, siendo a mi criterio uno de los sectores que más creció cerrando en US\$ 1.797MM, cuando en el 2018 se cerró con US\$ 1.689MM, como siempre el análisis comparativo del sector en el 2017 se decreció en 0.5%, cerrando el los US\$ 1.700 MM pero no recuperando el primaje de años anteriores, el año 2016 la prima fue de US\$ 1.618MMes la primera vez desde la dolarización que tenemos crecimiento negativo, el año 2015 solamente creció el 1,4%, , ya que el año 2014 creció el 2,63%, el 2013 fue de 10,77% mantiene su crecimiento de 2 dígitos del 23% ya que el año 2012 fue de US\$ 1.485 MM, más las primas de Medicina prepagada y contando que el año 2011 el crecimiento fue del 20%, 2010 el 17%, y 2009 fue del 10% como se aprecia a excepción de los años 2015 y 2014 el Ecuador estaba creciendo 2 dígitos anuales desde el año 2000, siendo este sector por las políticas económicas.

Como siempre debo comentar lo sucedido con la empresa, ya que el año 2019, decrecimos el 14% en relación al 2018, ya que nuestros ingresos totales fueron de US\$ 588,986,87 en el 2019 que corresponden a US\$ 3´791.078,16 en primas, el el año pasado es decir el 2018, decrecimos el 9,94 ya que cerramos con unos ingresos de US\$ 667.121,59, y si comparamos con los años anteriores, el 2017 tuvimos un crecimiento del 3,78% (US\$ 740.806,58)con relación al año 2016 en cuanto a ingresos por gestión de negocio, pero en cuanto a ingresos totales decaímos en vista a que no tuvimos bonos importantes que cobrar, esto represento un decrecimiento de 5.81% (US\$ 768.334,36), menos que el año 2016, ya que ese año los ingresos fueron de US\$ 812.312,56, y los ingresos por gestión fueron de US\$ 713.818,12, el 2015 en cambio en primas cerramos con US\$ 4´626.595,08, se obtuvo ingresos adicionales de US\$ 88.948,12, en el año 2015 los ingresos fueron de US\$ 685.494,97 y primas de US\$ 4´311.354,30, en el año 2015 los ingresos operacionales fueron de US\$ 664.131,06 y en otros ingresos tuvimos US\$ 21.363,91 lo que nos da el valor antes detallado de US\$ 685.494,97, en el 2014 los ingresos fueron de US\$ 787.691,86 con un decrecimiento del 13% como lo señale, en el año 2013 los ingresos de US\$ 751.423,10 y primas de US\$ 5´074.756,89. El 2012 los ingresos fueron de US\$ 684.317,23 y primas de US\$ 4´717.905,84, si lo comparamos con el año 2011 que fueron de US\$ 607.127,98 y en rentas logramos US\$ 39.734,83 dando un total de US\$ 625.167,98, mientras que en lo que tiene que ver primas fue de US\$ 4´034.373,27, si lo comparamos con lo logrado en el 2010 que fue de US\$ 574.186,26 de los cuales US\$ 534.453,43 fueron de gestión y US\$ 39.734,83 por rentas, y primas de US\$ 3´689.627,88.

Como todos los años en el informe que pongo en consideración de la Junta lo comparamos con los ingresos que esta empresa ha tenido todos los años que tenemos registro:

| INGRESO | PRIMAS | ING. GESTIÓN | ING. TOTALES |
|---------|--------------|--------------|--------------|
| 2019 | 3´791.078,16 | 576.811,72 | 588.351,78 |
| 2018 | 4´766.837,40 | 667.121,59 | 684.277,69 |
| 2017 | 4´829.137,40 | 740.806,58 | 765.613,32 |
| 2016 | 4´626.595,08 | 713.818,12 | 812.312,56 |
| 2015 | 4´311.354,30 | 664.131,06 | 685.494,97 |
| 2014 | 5´115.713,01 | 764.910,34 | 787.691,86 |
| 2013 | 5´074.756,89 | 737.423,10 | 751.423,10 |
| 2012 | 4´717.905,84 | 660.004,39 | 684.317,23 |

| | | | |
|------|--------------|------------|------------|
| 2011 | 4'034.373,27 | 607.127,65 | 625.167,98 |
| 2010 | 3'689.627,83 | 534.453,43 | 574.188,26 |
| 2009 | 2'921.774,63 | 422.974,47 | 457.622,39 |
| 2008 | 2'851.451,51 | 374.827,35 | 394.211,38 |
| 2007 | 2'449.241,59 | 324.926,82 | 343.256,86 |
| 2006 | 2'778.965,76 | 292.068,48 | 304.330,97 |

Nuestro promedio de ingreso para el 2019 fue de 15,22%, muy similar al del 2017, y superior al del 2018 ya que fue de 13,99% ya que el año 2017 se fijo en 15,34%, el 2016 fue de 15,42% (si lo compráramos primas versus ingreso de gestión), el 2015 fue del 15,40%, el año 2014, fue del 14,95%, mientras que el 2013 fue del 14,53%, para el año 2012 estuvo en el 13,98%, mientras que el año 2011 fue del 15,04, año 2010 fue del 14,48%, mientras que el 2009, fue del 14,43% en promedio.

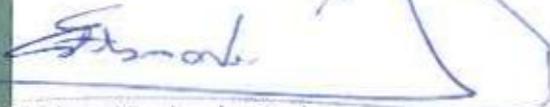
Con relación a las utilidades debo informar a la Junta que a pesar de tener un menor ingreso se logro controlar los gastos y por ello se tuvo una mejor utilidad que la declarada en el año 2018, las utilidades del 2019 antes de impuestos fue de US\$ 22.771,10 las del 2018 fue de US\$ 18.849,46, las del 2017 fueron de US\$ 34.701,77, la del año 2016 que fue de US\$ 55.583,70 es casi el 38% menos, ya que el año 2016 se obtuvo US\$ 55.583,70, el 2015 fueron de US\$ 53.592,77, las del 2014 que fueron de US\$ 117.924,60, para el 2013, las mismas alcanzaron los US\$ 92.728,35, las del 2012 fueron de US\$ 66.765,48, para el 2011 tuvimos US\$ 58.506, 2010 que fueron US\$ 51.352,94 y los del 2009 que fueron de US\$ 44.854,10

En lo que tiene que ver con el ranking de acuerdo a la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros no tenemos el dato del año 2019 pero en el 2018 estuvimos en el puesto 47, lógico luego de haber decrecido en los ingresos, en el año 2017 estuvimos en el puesto 40, y para el año 2016 en el 41, el año 2015, que estuvimos en el puesto 42, en el 2014 estuvimos en el 37 la del 2013 es el año en que mejor hemos estado ya que nos ubicamos en el puesto 32, mientras que el 2012 era del 39, para el 2011 estamos en el puesto 43, el 2010 estuvimos en el puesto 42, al 2009 estamos en el puesto 46, en el 2008 estuvimos en el 43, mientras el 2007 estuvimos en el 47 y el 2006 en el 43, manteniendo nuestra filosofía que es estar entre los primeros 50 a nivel nacional.

Para este año 2020, esperamos mantenernos y al igual que el 2019, ser más eficientes en cuanto a los gastos.

Esto es todo lo que puedo informar a la Junta.

Atentamente



Esteban Newlands Cordovez
GERENTE GENERAL