Cordoba Pizarro S.A.
Agencia Productora de Seguros
E-mail: [illegible]

Informe del Gerente General de Córdoba Pizarro & Asociados S.A. Agencia Asesora Productora de Seguros.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de "CORDOBA PIZARRO & ASOCIADOS S.A." Agencia Asesora Productora de Seguros y, en cumplimiento de las disposiciones estatutarias y de los "Reglamentos de Informes Anuales de Administradores a Juntas Generales (Resoluciones Superintendencia de Compañías Nos. SC.I.4-4-0013 y No. SC.I.4-3-0014 Publicadas en el RO. No. 44 de octubre 13 de 1992), presento a ustedes el informe de la empresa, por el ejercicio económico del 2019.

Art. 1. "Los requisitos mínimos que debe contener los informes anuales de los administradores son los siguientes".

Cumplimiento de Objetivos previstos del ejercicio económico del 2019

Ventas 2018		Ventas 2019
27.617,77	(En 0.00 US $)	24.011,94

Se completaron parcialmente las metas establecidas.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

- **Incremento de capital (Resolución SC.I.I.3.008 2006).**

El resultado de este ejercicio económico, presenta pérdida neta del periodo de $. -1.940,87

1.3 Información sobre hechos extraordinarios producidos en ejercicio.

Durante este periodo se trabajó exclusivamente en Seguros Generales: AIG Metropolitana, Seguros de Vida y Asistencia Médica, Pan Asistencia de Ecuador S.A. que en el último trimestre de este año, se inició por la pérdida de seguro corporativo de su principal cliente.

En el ámbito legal no tuvimos nada que reportar, siempre en cumplimiento estricto y fiel de las leyes que norman esas actividades.

1.4 Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con los del ejercicio precedente.

GASTOS GENERALES

Valores Expresados en 0.00 US $)

Periodo	
Total costos y gastos	
2018	2019
23.368.64	22.071.06

BALANCE GENERAL

Resumen Financiero: ***Capital de Trabajo: Activos Corrientes/Pasivos Corrientes***

	Periodo	
	2018	2019
(Expresado en 0.00 US $)		
Activos Corrientes	6.200.36	3.188.81

Disminuye la liquidez del periodo.

Cordoba Pizarro S.A.
Agencia Productora de Seguros
E-mail: [illegible]

Resolución de Consejo 002-02 y Sus Modificatorias
Teléfono: [illegible]
Celular: [illegible]

Resumen Financiero:

	Periodo	
	2018	2019
	(Expresado en 0.00 US $)	
Índice de Endeudamiento		
Total Pasivo/Patrimonio Neto Tangible		
	%	%
	91.49	91.32

Este es el índice más adecuado para medir el grado en el cual el negocio financiado sobre acreedores, en su total inversiones de capital, es un índice apropiado de grandes flujos para el ejercicio de una deuda.

1.5 Propuestas sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

La razón de la empresa ha sido la capitalización de utilidades, cuando hemos sido la permitida, esta política ha servido para absorver pérdidas, cuando hemos resultado en pérdidas.

1.6 Recomendaciones a la Junta General respecto a políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Para el año 2020 se espera mantenerse los negocios, principalmente con seguros de Salud, siempre y cuando las condiciones del mercado, no se vean afectadas.

Atentamente,

Patricio Córdova Cordero
Gerente General