Córdoba Pizarro S.A.
Asesores de Seguros

Bolonia 371-53 y Vancouver

Teléfono: 2552593
Celular: 098521161
Email:cordobapizarro.satnet.net

Quito, abril 08/2016

Informe del Gerente General de Córdoba Pizarro & Asociados S.A. Agencia Asesora Productora de Seguros.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de "CORDOBA PIZARRO & ASOCIADOS S.A." Agencia Asesora Productora de Seguros y, en cumplimiento de las disposiciones estatutarias y de los "Reglamentos de Informes Anuales de Administradores a Juntas Generales (Resolución Superintendencia de Compañías Nos. 92-1-4-3-0013 y No. 92-1-4-3-0014 Publicadas en el RO. No. 44 de octubre 13 de 1992), presento a ustedes el informe de la empresa, por el ejercicio económico del 2015.

Art. 1. "Los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales de los administradores son los siguientes":

1.1.1 Cumplimiento de Objetivos previstos del ejercicio económico del 2015

Ventas 2014	(En .0.00 US $.	Ventas 2015
39.958.31		37.043.91

Proyecciones

Incremento en ventas 10% Resultado real -9.27 %

No se registra en el balance (Ventas 2015) el valor de $. 5.782.67 que corresponden a comisiones del mes de diciembre/2015, pagadas y contabilizadas en el mes de enero/2016, esto daría un total real en este rubro de $. 42.826.58 este resultado indica que se cumplieron más allá las expectativas de crecimiento.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

- **Incremento de capital (Resolución 99.1.1.3.008 (SBS).**

El resultado de este ejercicio económico, presenta utilidades por **$. 3.442.78** que servirán para capitalizar hecho que fortalece el patrimonio de la empresa.

1.3 Información sobre hechos extraordinarios producidos en ejercicio.

Córdoba Pizarro S.A.
Asesores de Seguros

Polonia N31-53 y Vancouver

Teléfono: 2552599
Celular: 098521141
Email:cordobapizarro.setnet.net

Durante este período se trabajó exclusivamente en Seguros Generales: AIG Metropolitana y QBE. Seguros Colonial, Seguros de Vida y Asistencia Médica, Pan American de Ecuador S.A. en lo laboral se contrató los servicios a tiempo parcial de secretaria y mensajero.
En el ámbito legal no tenemos nada que reportar, siempre en cumplimiento estricto y ético de las legislaciones que controlan las actividades de asesoría y producción de seguros, evitando el contacto con cierta competencia, por usos ilegales.

1.- Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con los del ejercicio precedente.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Índice Operativo

VENTAS NETAS

Índice de crecimiento / decrecimiento en ventas netas:

Valores Expresados en 0,00 US $.)
%

	Período 2014	2015	
PRODUCTO:			
(01) Vida	0.00	3.021.96	
(03) Salud	33.990.42	33.434.18	
(04) Accidentes Personales	1.81	0.89	
(05) Incendio y Aliadas	1.640.12	1.572.71	
(07) Vehículos	4.701.34	4.501.09	
(11) Robo	169.69	224.71	
(16) Rotura de maquinaria	0.00	30.64	
(20) Equipo Electrónico	0.00	40.40	
TOTAL:	**33.422.42**	**42.826.58**	**28.14**

El incremento es en este rubro obedece a mayores negocios en seguros de salud.

Polonia N31-83 y Vancouver

Teléfono: 2552583
Celular: 098521141
Email:cordobaf@uio.satnet.net

Córdoba Fierro C.A.
Asesores de Seguros

Con relación a seguros generales la agencia trabaja con clientes exclusivamente del sector privado de reconocida solvencia ética moral y económica, cuyo índice de siniestralidad apenas es del 0.5% con relación a los costos de primas.

En el producto vehículos, las ventas se han mantenido en similares volúmenes, durante los dos períodos examinados,

GASTOS GENERALES

Valores Expresados en 0,00 US $.)

	Período		
	2014	**2015**	**%**
Total costos y gastos	28.654.61	33.601.13	17.26

BALANCE GENERAL

Resumen Financiero:

Capital de Trabajo: Activos Corrientes/Pasivos Corrientes

	Período	
	2014	**2015**
	(Expresado en 0,00 US $.)	
Activos Corrientes	7.657.92	8,040.04
Incremento		**% 4.99**

Se mantienen niveles adecuados.

Resumen Financiero:

	Período	
	2013	**2014**
	(Expresado en 0,00 US $.)	

Córdova Pizarro S.A.
Asesores de Seguros

Polonia N31-53 y Venezuela
Teléfono: 2552589
Celular: 098321141
Email: cordoberdito.satnet.net

%	%
16.44	12.78

Este es el índice más selectivo para medir el grado en el cual el negocio descansa sobre deudas totales, en su total estructura de capital, es un índice apropiado de generar fondos para el servicio de una deuda.

1.5 Propuestas sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

La misión de la empresa ha sido la capitalización de utilidades, cuando estas así lo permiten, esta política ha servido para afrontar pérdidas, cuando estos resultados se presentan.

1.6 Recomendaciones a la Junta General respecto a políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Para el año 2016 se incrementarán relaciones comerciales con Pan American De Ecuador S.A., AIG. Metropolitana.

Atentamente,

Patricio Córdova Cordero
Gerente General
Quito, abril, 08/2016