

INFORME DEL COMISARIO DE UNISEGUROS C.A. A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE LA EMPRESA

SITUACION DE LA ECONOMIA EN EL 2016

Según las predicciones originales del Fondo Monetario Internacional, la economía ecuatoriana estaba predestinada, en el año 2016, a experimentar una contracción macroeconómica, como algunos países de la región, equivalente al - 4.5 por ciento de su Producto Interno Bruto. CORDES sostenía sobre el tema que sería -2.5 y ahora los últimos cálculos de la CEPAL manifiestan que el Ecuador crecerá al 0.3 por ciento.

Todo lo dicho obedece, entre otras causas, a la caída de los precios de las materias primas y por ende del barril del petróleo, a la pérdida de competitividad de las exportaciones por la revaluación del dólar, la baja participación de la inversión extranjera y la poca disponibilidad de recursos del sector público para atender sus necesidades.

Las exportaciones y las importaciones en el 2015 decrecieron, las primeras se contrajeron, según la CEPAL, en 2.606 millones de Dólares (21.440 millones en el 2015 frente 18.834 en el 2016) y las segundas en 5.365 (23.896 millones en el 2015 frente 18.531 en el 2016), debido a las medidas arancelarias y a las salvaguardias implementadas por el gobierno para mejorar el estado de la Balanza de Pagos, como la restricción para importar vehículos.

El terremoto ocurrido el 16 de abril, en las provincias de Manabí y Esmeraldas, trajo como consecuencia a la economía del país una pérdida estimada en 3.344 millones de Dólares, 80.000 damnificados, daños en 30.000 viviendas y edificaciones públicas y privadas y la adopción de serie de medidas fiscales y salariales para encontrar su financiamiento. Como si esto fuera poco, la pérdida del juicio con la empresa Chevron le costó al Ecuador un desembolso de 1.000 millones de Dólares adicionales, con lo cual la iliquidez del Estado se agravó; aumentó el desempleo abierto; se redujo el consumo privado, especialmente en los sectores de bienes y servicios, turismo y construcciones; y el país entró en una recesión económica.

En medio de este orden de cosas descrito, el FMI otorgó un crédito de emergencia de 364 millones de Dólares al Ecuador, sin condiciones, para ayudar a solucionar los problemas del terremoto y los saldos de la Balanza de Pagos. La Banca Privada salió a ofrecer créditos hasta por 10.000 millones, equivalentes al 10 por ciento del PIB. El precio del petróleo tendió a estabilizarse en los 50 Dólares y, hacia fines de año se logró suscribir el acuerdo comercial con la Comunidad Económica Europea.

EVOLUCION DEL SECTOR ASEGURADOR

Según el informe de mercado de seguros y reaseguros, elaborado por el ICEX, del Instituto Español de Comercio Exterior, la población hace que los seguros sea un mercado inmaduro en Ecuador.

En el 2015, según la misma fuente citada, el sector asegurador representó alrededor del 1,7% del Producto Interno Bruto, lo que equivale a 1.664 millones de Dólares US.

En el transcurso del año 2016, el Sector Asegurador tuvo que enfrentar los efectos generados por la crisis económica que se reflejaron, por una parte, en el deterioro de los ingresos de los hogares por el desempleo, una disminución en el ahorro que dio preferencia al consumo presente

y, por otra parte, la paralización de la obra pública por la carencia de recursos y la contracción del sector construcciones por la demora en los pagos de las instituciones del Estado a los proveedores, tema que también llevo a la contracción de las inversiones de los sectores minero y petrolero.

El 16 de abril del 2016, según el Diario el Universo, el terremoto les costó a los reaseguradores del país un valor inicial de 290.0 millones de Dólares (aproximadamente el 1 por ciento del PIB), en reclamos relacionados con pólizas de seguro personales de vida y accidentes personales y de daños de vehículos, viviendas, industrias etc. y la presentación de mas de 34.000 reclamos.

Según la Revista Ekos esta catástrofe visibilizo la falta de planes de contingencia, pero sobre todo, el hecho de que los seguros no son parte de la "canasta familiar", una problemática que en casos emergentes empeora el panorama, pero a su vez llevo a estimular la contratación de pólizas relacionadas con catástrofes.

David Díaz, Director Financiero de RCA, afirma que el mercado de seguros ecuatoriano es todavía inmaduro. "Estamos muy por debajo de la media latinoamericana en primas de seguros anuales por persona, lo que significa una gran oportunidad de crecimiento, pues hay mucho por hacer", en tanto que , Carlos Vanegas, Gerente General de Liberty Seguros, destaca que el mercado actual representa un gran desafío para compañías locales e internacionales, ya que las aseguradoras deben crear consciencia del seguro, y para ello se debe proponer productos y servicios novedosos que tengan interés para el cliente y que estén adaptados a las distintas necesidades de los ecuatorianos.

RESULTADOS DE LA GESTION DE UNISEGUROS EN EL 2016

1.- Al cierre del 2016, los Activos Totales de la Compañía registraron valores de 933.945 Dólares US. Corrientes, esto es 89.295 menos que los alcanzados en el 2015, a consecuencia de la contracción que experimentaron los activos corrientes, tal como se puede apreciar en las cuentas resumen del Anexo N. 1. Los Pasivos Totales, tanto de corto como de largo plazo, sumaron 640.663 (sin tomar en cuenta la reserva por desahucio por 167.00 US no contabilizado), esto es 107.279 más que el registrado el año anterior, a consecuencia de los anticipos recibidos por comisiones que nos hicieron varias compañías de seguros relacionadas, el aumento de obligaciones y el incremento de la jubilación patronal. El Patrimonio Neto de los Accionistas se contrajo de 489.855 a 293.282 Dólares, a consecuencia de la pérdida que experimento el ejercicio por un valor de 196.574 Dólares.

Dentro de éste estado de situación financiera, los Activos más importantes volvieron a ser: terreno y construcciones con 363.573 Dólares US. (38.9 por ciento del Activo Total), software 297.377 (con 31.8), de los cuales "en proceso" se encuentran 289.765, vehículos con 151.196 (16.2). Luego se incorporaron al ejercicio muebles y enseres con 84.892 (9.1) y equipos de computación con 76.621 Dólares US (8.2 por ciento). Entre los Pasivos y Patrimonio se destaca jubilación patronal con 509.340 (54.5) y el patrimonio de los accionistas con 489.856 Dólares US. (52.4), y, la pérdida de 196.574 Dólares US., esto es con menos 21.1 por ciento.

2.- Al finalizar el año 2016, el Capital de Trabajo Neto de la Compañía, necesario para mantener vigente el giro del negocio, cerro en menos 17.034 Dólares (100.290 de Activos Corrientes menos 117.324 Dólares de Pasivos Corrientes), esto es 5.7 veces menos al conseguido en el 2015 (97.283), debido a que en este ejercicio, por una parte, se consumieron los depósitos bancarios que existían anteriormente para atender gastos corrientes y, por otra, se contrajo el giro normal del negocio con lo cual se perdió poder de generar liquidez.

3.- En el transcurso del ejercicio económico 2016 las operaciones de la Empresa generaron

ingresos netos por un equivalente de 1.406.745, que representa 213.692 Dólares menos que el alcanzado en el 2015 y egresos por 1.603.319, que significa 65.509 Dólares más que el año anterior. Las entradas reflejan, de forma global, que la Empresa redujo poder de gestión en el mercado de seguros. Las de gastos a mas de ser relativamente creciente anualmente, los sueldos, beneficios sociales, jubilación patronal y honorarios comienzan a pesar el 73.1 por ciento del total del gasto operativo, lo que conlleva a pensar obligadamente en otra forma de gestión administrativa del negocio o en la venta o fusión del mismo.

4.- Como la pérdida del ejercicio ha resultado ser relativamente importante para el tamaño financiero de la Empresa, conviene precisar si UNISEGUROS se encuentra inmersa o no en lo que prescribe el artículo 198 de la Ley de Compañías sobre liquidación.

Si al 31 de Diciembre del 2016, sumamos lo que representa el 50 por ciento del capital social que se encuentra registrado en los balances esto es 42.500 Dólares, mas el 100 por ciento de las reservas que son 177.185, obtenemos un monto de 219.685 Dólares US., y luego restamos la pérdida del ejercicio de 196.574 obtenemos un neto positivo de 23.111 Dólares US., lo que equivale a decir que la norma establecida en la Ley no le afecta, esto es sin tomar en cuenta la reserva por desahucio que no está contabilizada.

5.- Al comparar horizontalmente las cuentas de Balance 2016 - 2015, se encuentra que las **fuentes** de recursos del negocio fueron: Caja Bancos, Inversiones Temporales, Otros Activos Corrientes, Activos Fijos Netos, Activo Intangible, Cuentas por Pagar y Pasivos Largo Plazo, todo por un valor de 239.016,20 Dólares. Las cuentas que significaron **usos** correspondieron a: Cuentas Por Cobrar, Otros Activos No Corrientes, Otros Pasivos Corrientes, Obligaciones Empleados, Participación a Trabajadores y Patrimonio de los Accionistas, también por 239.016,20, tal como se puede observar en el Estado Financiero de Fuentes y Usos anexo.

BASES DEL ANALISIS DE AUDITORIA

El presente informe ha sido preparado en base: al Estado de Situación Financiera Dólares y sus respectivos anexos, cortados al 31 de Diciembre del 2016; al Estado de Resultados Integral de la Empresa, del período comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del mismo año; a las transacciones más relevantes del año y; a los Informes de la Administración relacionados con las actividades de la Empresa UNISEGUROS C. A., que son de responsabilidad de la Gerencia General de la Compañía.

La Empresa, pese a contar con la conversión de los estados financieros a Normas Internacionales de Información Financiera, NIIFs, aprobado por la Junta General de Accionistas, siguió trabajando, en estos últimos años, bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad, NECs, debido a que recientemente acaba de recibir la orden de hacerlo por parte de la Superintendencia de Compañías con base 2016, por tanto este informe se procesa bajo las Normas antes citadas.

La revisión de la documentación fue efectuada conforme: a Normas Internacionales de Auditoría, NIA, a lo que dispone la Ley de Instituciones del Sistema Financiero, a la Resolución N. 08. G. DSC. 010 de 20 de Noviembre del 2008 (Publicado en el R.O. N. 498 de 31 de diciembre del 2008) de la Superintendencia de Compañías, al Reglamento de Informes de Comisario y a los estatutos sociales de la Compañía.

Del análisis efectuado se concluye que:

Los procedimientos de contabilidad y los sistemas de control interno seguidos por la Empresa garantizan, por una parte, la transparencia de las actividades y operaciones en el campo de la intermediación de seguros a nivel nacional y; por otra, la custodia de los activos de la Compañía.

Los Estados Financieros no contienen errores que ameriten destacar en este informe.

Los Estados Financieros están expresados en Dólares, conforme a la Ley de Transformación Económica del Ecuador.

Las cantidades que constan en los Estados Financieros presentan, razonablemente, la situación financiera de UNISEGUROS C. A., al 31 de Diciembre del 2016, al igual que sus resultados operacionales y de evolución del patrimonio.

OTRAS PUNTUALIZACIONES

El manejo de las Actas de Junta General de Accionistas cumple con las diferentes disposiciones que establecen la Ley de Compañías y las resoluciones de Junta General de Accionistas. Así mismo hay estricta observancia en lo que corresponde a las normas que imponen las entidades Oficiales de Control. Los pagos al IESS, IVA y retenciones en la fuente se cumplen mensualmente a través del debito automático de la cuenta corriente 02002010964, que se mantiene en el Produbanco.

Los Libros de Actas de Junta General, de Directorio y de Acciones y Accionistas se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los de Contabilidad, se administran bajo un sistema automatizado.

Los bienes de propiedad de la Empresa se encuentran, por una parte, debidamente asegurados con las Compañías de Seguros Unidos y Ecuatoriana Suiza y, por otra, en buen uso y conservación.

ALGUNAS RECOMENDACIONES

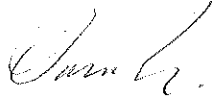
Dadas las circunstancias por las que atraviesa la Empresa, el Comisario se permite sugerir a los Señores Accionistas y Directores de UNISEGUROS se adopten las siguientes medidas para mejorar la gestión administrativa financiera:

- 1.- Analizar la posibilidad de vender o de fusionar a UNISEGUROS con otra empresa o grupo empresarial preseleccionado, antes de que el deterioro financiero se vuelva mas grave.
- 2.- Negociar con el personal ejecutivo y operativo de Quito y Guayaquil (excluido Cuenca por auto financiase sus costos), la posibilidad de trabajar a medio tiempo con su respectivo efecto salarial, a fin de reducir el peso del gasto operativo. Aquí conviene subrayar, que para cubrir los gastos operativos mensuales de efectivo, la Empresa necesita actualmente 124.670 Dólares US., (excepto provisiones y depreciaciones) y por ahora solo esta generando, en promedio, 117.229, lo que trae como consecuencia un déficit mensual de 7.441 Dólares.
- 3.- Suspender los trabajos que viene realizando la Empresa, desde hace 7 años, con relación al denominado "software en proceso," por cuanto este no le presta ningún beneficio, pero en cambio le exige un arriendo mensual de 1.200 Dólares por mantener los archivos en la nube.
- 4.- Analizar la conveniencia de seguir manteniendo los servicios de asistencia médica o de replantear sus esquemas de trabajo, toda vez como se observa en el sector seguros existe una contracción de los seguros de salud corporativos, ya que las personas han vuelto a la demanda de los servicios de la seguridad social.

5.- Volver a recalcular la Reserva por Jubilación Patronal 2016, de la forma que establece la NIC 19 corregida, en razón de que se ha establecido una nueva tasa de descuento equivalente al 4.0 por ciento, tal como reza la Norma Técnica NIIF reajustada pertinente.

Finalmente deseo expresar mi reconocido agradecimiento a los señores Directivos y al personal del Área Contable de UNISEGUROS, por la colaboración prestada para el desarrollo de mi trabajo.

Quito, 26 de Abril del 2017



Hernán Peña Noboa
COMISARIO

ANEXO 1

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS DE UNISEGUROS

CUENTA	2013	2014	2015	2016	Variación	%
ACTIVO						
CAJA BANCOS	74.547	22.584	93.720	22.277	71.443	2,39%
INVER. FINANCIERAS	76.833	43.638	10.140	0	10.140	0,00%
CC CLIENTES	36,69	7.645	1202	4.535	-3.333	0,49%
OTRAS CC	1.985	1.182	1.917	685	1.232	0,07%
IVA CREDITO TRIBUT	2.444	0	14.413	25.066	-10.653	2,68%
CREDITO TRIBUTARIO	48.601	61.026	63.878	47.726	16.152	5,11%
Total Activo Corriente	204.446	136.075	185.270	100.290	84.980	10,74%
TERRENOS Y CONSTRUCCION	154.119	363.573	363.573	363.573	0	38,93%
MUEBLES ENSERES EQUIPOS	84.691	84.691	84.472	84.892	-420	9,09%
EQUI. COMPUTACION	67.501	75.974	73.615	76.621	-3.006	8,20%
VEHICULOS	155.920	154.222	151.196	151.196	0	16,19%
Total Activo Fijo	462.231	678.460	672.856	676.281	-3.425	72,41%
DEPRECIACION	-296.784	-173.439	-191.681	-210.739	19.058	-22,56%
ACTIVO FIJO NETO	165.447	505.021	481.175	465.543	15.632	49,85%
INTANGIBLES	248.465	273.415	300.527	297.377	3.150	31,84%
INVER. L.P	4.000	4.000	4.000	16.789	-12.789	1,80%
OTROS ACT NO CORRIENTES	53.186	53.217	53.257	53.946	-689	5,78%
Total Activos Intang y Otros Activos	305.652	330.632	357.784	368.112	-10.328	39,41%
TOTAL ACTIVO	675.545	971.728	1.024.229	933.945	90.284	100,00%
PASIVO PATRIMONIO						
CUENTAS POR PAGAR	27.806	68.700	23.559	80.608	-57.049	8,63%
C.P.EXTERIOR	0	0	0	0	0	0,00%
OBLIGAC INST FINANCIERAS	26.586	0	0	0	0	0,00%
DEUDAS FISCO	11.723	4.708	9.097	9.547	-450	1,02%
IESS	15.063	10.187	16.329	15.969	360	1,71%
OBLIGACIONES EMPLEADOS	11.283	22.091	12.139	11.200	939	1,20%
Total Pasivo Corriente	92.461	105.686	61.124	117.324	-56.200	12,56%
JUBILAC PATRONAL	369.962	418.940	428.782	509.340	-80.558	54,54%
OTRAS OBLIGACIONES	0	14.000	17.744	14.000	3.744	1,50%
TOTAL PASIVO L.PLAZO	369.962	432.940	446.526	523.340	-76.814	56,04%
PATRIMONIO	203.002	569.005	433.103	489.856	-56.753	52,45%
UTILIDAD/PERDIDA	10.120	-135.902	83.476	-196.574	280.050	-21,05%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	675.545	971.729	1.024.229	933.945	90.284	100,00%
						0

Fuente: Uniseguros C.A.

ANEXO 2
UNISEGUROS C.A.
ESTADO DE FUENTES Y USOS
Valores en Dólares US

CUENTA	SALDOS 31 DICIEMBRE			DIFERENCIA 2016-2015	FUENTES Y USOS		DIFERENCIA
	2014	2015	2016		FUENTES	USOS	
ACTIVO CORRIENTE	\$136.074,86	\$184.280,66	\$100.289,88				
Caja Bancos	\$22.584,01	\$92.870,32	\$22.277,24	-\$70.593,08	\$70.593,08		
Inversiones Temporales	\$43.638,19	\$10.139,68	\$0,00	-\$10.139,68	\$10.139,68		
Cuentas por Cobrar	\$8.826,64	\$2.979,27	\$5.220,38	\$2.241,11		\$2.241,11	
Otros Ac. Corrientes	\$61.026,02	\$78.291,39	\$72.792,26	-\$5.499,13	\$5.499,13		
ACTIVOS FIJOS NETOS	\$505.021,17	\$481.174,97	\$465.542,82	-\$15.632,15	\$15.632,15		
OTROS AC.NO CORIEN	\$57.217,48	\$57.257,22	\$70.735,52	\$13.478,30		\$13.478,30	
ACTIVO INTANGIBLE	\$273.415,28	\$300.526,94	\$297.376,94	-\$3.150,00	\$3.150,00		
TOTAL ACTIVO	\$971.728,79	\$1.023.239,79	\$933.945,16	-\$89.294,63			
PASIVO CORRIENTE	\$105.685,83	\$86.997,63	\$117.323,62				
Cuentas por Pagar	\$68.700,26	\$23.559,36	\$80.608,08	\$57.048,72	\$57.048,72		
Otros Pasivos Corrientes	\$4.707,96	\$22.577,07	\$9.546,87	-\$13.030,20		\$13.030,20	
Provisiones	\$32.277,61	\$0,00	\$0,00	\$0,00		\$0,00	
Obligaciones empleados	\$0,00	\$28.467,19	\$27.168,67	-\$1.298,52		\$1.298,52	
Participación Trabajadores	\$0,00	\$12.394,01	\$0,00	-\$12.394,01		\$12.394,01	
PASIVOS LARGO PLAZO	\$432.939,70	\$446.386,18	\$523.339,62	\$76.953,44	\$76.953,44		
PATRIMONIO ACCIONIS	\$433.103,26	\$489.855,98	\$293.281,92	-\$196.574,06		\$196.574,06	
TOTAL PASIVO PATRIM	\$971.728,79	\$1.023.239,79	\$933.945,16	-\$89.294,63			
					\$239.016,20	\$239.016,20	\$0,00

Fuente: Uniseguros C.A.