59.994

TABULE S. A. TABULESA

Estados Financieros por los
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2002 y 2001
e Informe de los Auditores Independientes

Tulcán 803 y Av. 9 de Octubre
P.O. Box: 09-01-5857
Guayaquil - Ecuador

Tel.: (593-4) 2452770
Fax: (593-4) 2454999
(593-4) 2452173

**Deloitte
& Touche**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
de Tabule S. A. TABULESA:

Hemos auditado los balances generales adjuntos de Tabule S. A. TABULESA al 31 de diciembre del 2002 y 2001 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Tabule S. A. TABULESA al 31 de diciembre del 2002 y 2001, los resultados de sus operaciones y sus flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Deloitte & Touche.

SC-RNAE 019
Febrero 14, 2003

Jaime Castro H.
Jaime Castro H.
Socio
Registro # 0.7503

Deloitte
Touche
Tohmatsu

TABULE S. A. TABULESA

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

ACTIVOS	NOTAS	2002 (U. S. dólares)	2001
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos		2,077	20,435
Cuentas por cobrar	4, 8	94,042	308,790
Pagos anticipados		<u>1,913</u>	<u>1,973</u>
Total activos corrientes		<u>98,032</u>	<u>331,198</u>
ACTIVOS FIJOS, NETO		2,057	301
CARGOS DIFERIDOS	5	<u>52,802</u>	<u>85,700</u>
TOTAL		<u>152,891</u>	<u>417,199</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
CUENTAS POR PAGAR	6, 8	<u>143,190</u>	<u>407,224</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	7	800	800
Reserva de capital		51,012	51,012
Déficit acumulado		<u>(42,111)</u>	<u>(41,837)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>9,701</u>	<u>9,975</u>
TOTAL		<u>152,891</u>	<u>417,199</u>

Ver notas a los estados financieros

TABULE S. A. TABULESA

ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

	NOTAS	2002 (U. S. dólares)	2001
INGRESOS POR SERVICIOS	8	435,138	425,070
GASTOS OPERACIONALES	10	<u>(435,629)</u>	<u>(431,928)</u>
PERDIDA EN OPERACIONES		(491)	(6,858)
OTROS INGRESOS, NETO		<u>217</u>	<u>3,098</u>
PERDIDA		<u>(274)</u>	<u>(3,760)</u>

Ver notas a los estados financieros

TABULE S. A. TABULESA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

	Capital social	Reserva de capital (U. S. dólares)	Déficit acumulado
ENERO 1, 2001	800	51,012	(38,077)
Pérdida	—	—	<u>(3,760)</u>
DICIEMBRE 31, 2001	800	51,012	(41,837)
Pérdida	—	—	<u>(274)</u>
DICIEMBRE 31, 2002	<u>800</u>	<u>51,012</u>	<u>(42,111)</u>

Ver notas a los estados financieros

TABULE S. A. TABULESA

ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

	2002	2001
	(U. S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	574,328	621,857
Pagado a proveedores y empleados	(591,103)	(622,769)
Otros ingresos, neto	<u>217</u>	<u>3,098</u>
Efectivo neto proveniente (utilizado) de actividades de operación	<u>(16,558)</u>	<u>2,186</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de activos fijos	<u>(1,800)</u>	
CAJA		
Aumento (disminución) neto durante el año	(18,358)	2,186
Comienzo del año	<u>20,435</u>	<u>18,249</u>
FIN DEL AÑO	<u>2,077</u>	<u>20,435</u>
CONCILIACION DE LA PERDIDA CON EL EFECTIVO PROVENIENTE (UTILIZADO) DE ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Pérdida	<u>(274)</u>	<u>(3,760)</u>
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo proveniente (utilizado) de operaciones:		
Depreciación	44	
Amortización de cargos diferidos	32,898	
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	116,099	196,788
Pagos anticipados	60	72,654
Cuentas por pagar	<u>(165,385)</u>	<u>(263,496)</u>
Total ajustes	<u>(16,284)</u>	<u>5,946</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO) DE ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>(16,558)</u>	<u>2,186</u>

Ver notas a los estados financieros

TABULE S. A. TABULESA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida en el año 1991. Su actividad principal es la prestación de servicios de almacenamiento, manipuleo y movilización de contenedores en las bodegas de Autoridad Portuaria de Guayaquil y Puerto Bolívar.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía decretado en marzo del 2000, mediante el cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

Si bien el proceso de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor en la República del Ecuador, nota 3, ha tenido como efecto incrementar ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2002. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Activos Fijos – El valor de los activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para muebles y enseres.

Cargos Diferidos – Las adecuaciones y mejoras a propiedades arrendadas son amortizadas en un período de cinco años.

3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

Período terminado	Moneda	Variación Porcentual
Año 1999	Sucres	61
Tres meses terminados al 31 de marzo del 2000	Sucres	35
Nueve meses terminados al 31 de diciembre del 2000	US dólares	56
Año 2001	US dólares	22
Año 2002		9

4. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31 ... 2002	2001 (U. S. dólares)
Cientes	15,342	77,193
Compañías relacionadas, nota 8	2,018	177,956
Impuestos	71,816	53,074
Otros	<u>4,866</u>	<u>567</u>
Total	<u>94,042</u>	<u>308,790</u>

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001, las cuentas por cobrar a compañías relacionadas no tienen plazos de vencimientos y no generan intereses.

5. CARGOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001, representan costos incurridos en adecuaciones y mejoras a las propiedades arrendadas a Autoridad Portuaria de Guayaquil y Puerto Bolívar, los cuales son amortizados en un período de cinco años a partir de su fecha de registro. Durante el año 2002, la Compañía registró la amortización de US\$32,898 con cargo a los resultados del año.

6. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31 ... 2002	2001 (U. S. dólares)
Compañías relacionadas, nota 8	125,793	371,480
Proveedores	8,153	35,195
Otros	<u>9,244</u>	<u>549</u>
Total	<u>143,190</u>	<u>407,224</u>

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001, las cuentas por pagar a compañías relacionadas no tienen plazos de vencimientos y no devengan intereses.

7. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - Está representado por 20,000 acciones suscritas de valor nominal unitario de US\$0,04.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo y puede ser capitalizado en su totalidad.

8. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001, los principales saldos y transacciones con compañías relacionadas son los siguientes:

	2002 (U. S. dólares)	2001
CUENTAS POR COBRAR:		
Carvigo S. A. CARVIGOSA		177,956
Otras	<u>2,018</u>	<u> </u>
Total	<u>2,018</u>	<u>177,956</u>
CUENTAS POR PAGAR:		
Fertisa, Fertilizantes, Terminales I Servicios S. A.	125,376	344,065
Carvigo S. A. CARVIGOSA	417	
Reybanpac, Rey Banano del Pacífico C. A.		26,520
Otras	<u> </u>	<u>895</u>
Total	<u>125,793</u>	<u>371,480</u>
INGRESOS:		
Reybanpac, Rey Banano del Pacífico C. A.	275,890	266,685
Fertisa, Fertilizantes, Terminales I Servicios S. A.	<u>16,777</u>	<u>9,681</u>
Total	<u>292,667</u>	<u>276,366</u>

9. IMPUESTOS

Las declaraciones de impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado han sido revisadas hasta el año 1996 por parte de las autoridades tributarias y están abiertas para su revisión las declaraciones de los años 1999 al 2002.

10. CONTRATOS

La Compañía tiene suscritos permisos de ocupación y explotación de patios y bodegas con las siguientes entidades:

- Autoridad Portuaria de Guayaquil.- Permisos suscritos el 1 de febrero de 1998 con vigencia de cinco años y un valor mensual a pagar de US\$10,400 y US\$13,800 respectivamente.
- Autoridad Portuaria de Puerto Bolívar.- Permiso suscrito el 14 de enero del 2000 con vigencia de cinco años y un valor mensual a pagar de US\$2,132.

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001, la Compañía ha registrado en los resultados del año, gastos por este concepto por US\$316,000 respectivamente.

* * * * *