

Guayaquil. Mayo 6 de 1.992

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
FRIGOLANDIA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuestos en los estatutos de la Compañía tengo a bien presentar el informe de las labores llevadas a cabo por mi persona en la Gerencia de la Compañía FRIGOLANDIA S.A. durante el ejercicio económico de 1.991.

1.- Durante el año de 1.991, el mercado en el cual actuamos ha tomado un giro complejo de desarrollo, ya sea debido a la mayor competencia de trabajo cada día más numerosa, como por las condiciones duras, difíciles y de restricción que ponen los Proveedores y Vendedores a todos sus clientes, considerando además la situación económica por la cual atraviesa el País que afecta a todos los sectores productivos del mismo.

2.- Debido a los factores antes indicados, no hemos logrado las metas inicialmente propuestas a inicios del año, pero nos queda la satisfacción de haber hecho todo lo posible por lograrlas, además de mantenernos en competitividad en el mercado, adquiriendo mayores y mejores experiencias para optimizar próximos objetivos.

3.- Todas las disposiciones impartidas por la Junta General de Socios y de directorios han sido cumplidas según las indicaciones acordadas, en forma fiel y cabal.

4.- Se ha cumplido con todas las obligaciones Legales, Tributarias que la Empresa y Gerencia está obligada a ejecutar. En lo que se refiere al resultado de las ventas con relación al costo de los materiales donde la diferencia es mínima, la razón es que la mayor parte de los materiales se los ha adquirido en el mercado local lo cual resulta honoroso encontrándonos limitados por los precios vigentes en el mercado así también como por el sistema operativo nuestro, en el cual mantenemos unos Comedatos en vigencia sin ser considerados hasta el próximo Año. Ventas y para los cuales se mantienen en stock los materiales para dichas obras; por lo expuesto en la primera parte necesitamos entrar en actividades de Importación para así obtener un mayor margen de utilidad que nos permita desarrollar más la Empresa.



5.- Tal como pueden ustedes observar en los Estados Financieros adjuntos la Pérdida obtenida en el Ejercicio del año de 1.991 fue de \$. (689.191.70). ésto se debe a lo comentado en el numeral anterior con respecto al margen de utilidad que dejan las mercaderías adquiridas localmente.

Agradezco por la confianza dispensada por ustedes y al apoyo para el desempeño de mis actividades brindadas en la Gerencia de la Compañía.

Atentamente.



Arq. Antonio Fienco P.
GERENTE GENERAL
FRIGOLANDIA S.A.

