REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1997 No. A 00034156

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0991157026001	02	EXPEDIENTE	59900	03	RAZON SOCIAL	INVERSIONES REAL REALISA S.A.										
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL				
09	CALLE	LAS MONJAS Y VICTOR EMILIO ESTRADA				10	NUMERO	129	11	TELEF.	-	12	FAX	-				
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	IMP. Y COMERC. DE ELECTRODOMESTICOS				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	61902	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388							
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	LCDO. RUBEN RODRIGUEZ BUNO				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0907573166										
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	R.N.A.E.	-

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS			
Caja, bancos	101	118'100.914	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-	
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	420'000.000	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-	
Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	-
Inventario de materia prima	106	-		Rentas exentas y no gravad.	406	6'053.492
Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas con impuesto único	407	6'222.083
Inventario de suministros y materiales	108	-		Otras rentas	408	32'325.021
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	TOTAL INGRESOS	499	464'600.596	
Mercaderías en tránsito	110	-	COSTO DE VENTAS			
Herramientas, repuestos, herramientas y accesorios	111	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-	
Impuestos anticipados	112	96'693.326	Compra de productos terminados	502	-	
Otros activos corrientes	113	-	Importaciones de productos terminados	503	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	214'794.240	(-) Inventario final de productos terminados	504	-	

ACTIVO FIJO			ESTADO DE SITUACION		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	14.443'357.636	Inventario inicial de materia prima	505	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	206'981.397	Compras de materia prima	506	-
Vehículos	153	-	Importaciones de materia prima	507	-
Otros activos fijos	154	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-
(-) Depreciación acumulada	155	1.590'525.462	Mano de obra directa	509	-
TOTAL ACTIVO FIJO	159	14.059'813.571	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mano de obra indirecta	511	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	2'498.771	Suministros y materiales	512	-
Gastos de organización y constitución	162	4'204.260	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-
Otros activos no corrientes	165	30'357.734	Energía, agua y teléfono	516	-
(-) Amortización acumulada	166	2'102.130	Otros gastos de fabricación	517	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	34'958.635	Inventario inicial de productos en proceso	518	-
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	13.309'566.446	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-

PASIVO CORRIENTE			ESTADO DE RESULTADOS		
Cuentas por pagar	201	-	Inventario inicial de productos terminados	520	-
Documentos por pagar	202	-	(-) Inventario final de productos terminados	521	-
Provisiones sociales por pagar	203	-	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-
Obligaciones: IESS e impuestos	204	334.913	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-
Otros pasivos corrientes	206	-	Comisiones en ventas y publicidad	552	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	334.913	Gastos de gestión	553	-
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	37'193.539
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	2.281'074.690	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	350'858.642
Obligaciones emitidas	213	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	2.281'074.690	Intereses y comisiones	559	-
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	2.281'409.603	Provisiones deducibles	560	-

PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Pérdida en venta de activos	571	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Pérdida por diferencias de cambio	572	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Otros gastos no operacionales	573	-
Reservas	304	7'764.330	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	42'390.454	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	50'713.338
Reexpresión monetaria	306	10.862'540.308	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
Otros superávits	307	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	62'331.091	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	41'130.660	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	50'713.338
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	11.028'156.043	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	13.309'566.446	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	133'470.577	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	7'266.142	Comisiones en ventas y publicidad	552	-
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	126'204.435	Gastos de gestión	553	-
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO			Impuestos, contribuciones y otros	555	37'193.539
RENTAS FINANCIERAS	704	6'222.083	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	350'858.642
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
IMPUESTO UNICO	709	497.765	Intereses y comisiones	559	-
F) DETALLE DE COMPENSACIONES			Provisiones deducibles	560	-
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-	FECH. ING. 733	-
FIRMAS Y PAGOS			FECH. INS. 743	-	749
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			759		
Firma del representante legal			(-) TOTAL COMPENSACIONES		
Firma del contador			(-) Anticipos percibidos		
Nombre 800 BLANCA MACIAS			(-) Impuesto causado		
Matr. No. 801 0.6269			SALDO A PAGAR		
Efectivo			IMPUESTO A PAGAR		
Cheque No. 324			Interés por mora		
Banco PROGRESO			Multas		
Notas de Crédito (cantidad)			TOTAL PAGADO		
S/.			799 334.913		

RENTAS CON IMPUESTO UNICO			IMPUESTO UNICO		
RENTAS FINANCIERAS	704	6'222.083	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	IMPUESTO UNICO	709	497.765
IMPUESTO UNICO	709	497.765	TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)		
F) DETALLE DE COMPENSACIONES			729 9'582.678		

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	133'470.577	UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	45'424.567
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	7'266.142	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	9'084.913
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	126'204.435	Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	36'339.654

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			UTILIDAD (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)		
RENTAS FINANCIERAS	704	6'222.083	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	IMPUESTO UNICO	709	497.765
IMPUESTO UNICO	709	497.765	TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)		
F) DETALLE DE COMPENSACIONES			729 9'582.678		

F) DETALLE DE COMPENSACIONES			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-	FECH. ING. 733	-
FIRMAS Y PAGOS			FECH. INS. 743		
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			749		
Firma del representante legal			(-) TOTAL COMPENSACIONES		
Firma del contador			(-) Anticipos percibidos		
Nombre 800 BLANCA MACIAS			(-) Impuesto causado		
Matr. No. 801 0.6269			SALDO A PAGAR		
Efectivo			IMPUESTO A PAGAR		
Cheque No. 324			Interés por mora		
Banco PROGRESO			Multas		
Notas de Crédito (cantidad)			TOTAL PAGADO		
S/.			799 334.913		

F) DETALLE DE COMPENSACIONES			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-	FECH. ING. 733	-
FIRMAS Y PAGOS			FECH. INS. 743		
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			749		
Firma del representante legal			(-) TOTAL COMPENSACIONES		
Firma del contador			(-) Anticipos percibidos		
Nombre 800 BLANCA MACIAS			(-) Impuesto causado		
Matr. No. 801 0.6269			SALDO A PAGAR		
Efectivo			IMPUESTO A PAGAR		
Cheque No. 324			Interés por mora		
Banco PROGRESO			Multas		
Notas de Crédito (cantidad)			TOTAL PAGADO		
S/.			799 334.913		

F) DETALLE DE COMPENSACIONES			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-	FECH. ING. 733	-
FIRMAS Y PAGOS			FECH. INS. 743		
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			749		
Firma del representante legal			(-) TOTAL COMPENSACIONES		
Firma del contador			(-) Anticipos percibidos		
Nombre 800 BLANCA MACIAS			(-) Impuesto causado		
Matr. No. 801 0.6269			SALDO A PAGAR		
Efectivo			IMPUESTO A PAGAR		
Cheque No. 324			Interés por mora		
Banco PROGRESO			Multas		
Notas de Crédito (cantidad)			TOTAL PAGADO		
S/.			799 334.913		

F) DETALLE DE COMPENSACIONES			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-	FECH. ING. 733	-
FIRMAS Y PAGOS			FECH. INS. 743		
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			749		
Firma del representante legal			(-) TOTAL COMPENSACIONES		
Firma del contador			(-) Anticipos percibidos		
Nombre 800 BLANCA MACIAS			(-) Impuesto causado		
Matr. No. 801 0.6269			SALDO A PAGAR		
Efectivo			IMPUESTO A PAGAR		
Cheque No. 324			Interés por mora		
Banco PROGRESO			Multas		
Notas de Crédito (cantidad)			TOTAL PAGADO		
S/.			799 334.913		