

GRANKARAN S.A.
1ero.de Mayo 1105 y Carchi
Teléfonos:287125-690777
P.O.BOX 6002
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 31 del 2.000

Señores Accionistas de la Compañía
GRANKARAN S.A.
Ciudad

Cumpliendo expresas disposiciones procedo a presentar el informe anual de mi representada durante el ejercicio económico de Enero I a Diciembre 31 de 1999. Los Estados Financieros adjuntos han sido obtenidos de los registros de la Compañía de modo que reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados económicos, estos quedan a disposición de ustedes señores Accionistas para que sean tratados y aprobados en la Junta General de Accionistas.

Al concluir el ejercicio Impositivo de la Compañía presenta ingresos por s/. 10'800.000 de Enero a Abril y de s/.95'666.000 de Mayo a Diciembre de 1999, presentado en dos periodos de acuerdo a lo resuelto por el Servicio de Rentas Internas, los mismos que se han generado del alquiler de un inmueble. De estos ingresos se dedujeron los pagos de alícuotas de mantenimiento, agua, cuotas y suscripciones, impuestos, etc.

Los ingresos no llegaron a compensar los gastos, siendo los de Depreciación los mas significativos, por tal motivo hubo pérdidas de Enero a Abril de S/.35'040.418 y de Mayo a Diciembre de S/.4'601.140. De cuya unión da como resultado una pérdida de S/.39'641.558.

Se canceló deuda en UVC, mantenida con el Banco de Guayaquil por la compra del Inmueble en Las Riveras.

En el presente período se enjugó la cuenta Reexpresión Monetaria con la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.

También se procedió a realizar la Corrección Monetaria de los Activos Fijos diferidos y las cuentas patrimoniales aplicando los índices emitidos por el INEC.

Agradezco a los señores accionistas por el respaldo a mi gestión empresarial.

Atentamente,



Hernán Cordovez D.
Gerente General

