INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Señores Accionistas:

Pongo a vuestra consideración el presente informe respecto a las actividades de la Compañía **GRANKARAN S.A.**

Las actividades de la empresa dentro del Ejercicio Económico de Enero 1ero. a Diciembre 31 de 1.995 están enmarcadas dentro de las Normas y Objetivos para la cual fué creada, los libros y registros contables se encuentran en buenas condiciones y correctamente archivados, en cuanto a procedimientos de control interno estos son aceptables, las cifras presentadas en los Estados Financieros muestran correspondencia con los registros y han sido elaborados de acuerdo a Normas de Contabilidad generalmente aceptadas.

Al finalizar el ejercicio económico 1.995 la Cía adquirió un nuevo inmueble por el valor de s/.267'820.513 que sumado al activo del ejercicio anterior alcanza s/.387'820.513 sucres. Estas adquisiciones se encuentran financiadas con préstamos bancarios en UVC a 5 años y de Accionistas.

La cía tuvo ingresos operacionales por arriendo de un inmueble por s/.7'200.000 sucres. Deduciendo los gastos operativos quedó una utilidad del período de s/.823.210 sucres.

Finalmente, se procedió a la Corrección Monetaria de los activos fijos y cuentas patrimoniales.

22 ABR 1996

Atentamente,

Ing.Com. GISELA RONQUILLO S.
COMISARIO DE GRANKARAN S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

Guayaquil, Marzo 29 de 1.996