

PROPIECORP S.A.

JOSE MEJIA LEQUERICA #300 TELEF: 291500 296300 FAX: 296130
P.O. BOX 0901-9982 GUAYAQUIL, ECUADOR

INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PROPIECORP S.A. SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2002

Señores accionistas:

Como Representante Legal de la Compañía **PROPIECORP S.A.**, y de acuerdo a los mandatos estatutarios y legales, presento a ustedes señores accionistas el informe de las operaciones realizadas durante el año 2002, en el cual se encuentran consideradas todas las disposiciones que la Superintendencia de Compañías señala que como mínimo deberá tener el informe del Administrador.

De conformidad con los requerimientos, condicionamos este informe a lo siguiente:

La compañía tiene como actividad, principal la Administracion Bienes Inmuebles.

Las metas y objetivos perseguidos por los administradores de la empresa fue satisfactorio en la medida de las posibilidades de desarrollo del país. Los mismos que fueron afectados por los problemas económicos, políticos y sociales

La Cía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones no han tenido incidencia en las actividades administrativas de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias.

24 ABR. 2003

PROPIECORP S.A

JOSE MEJIA LEQUERICA #300 TELEF: 291500 296300 FAX: 296130
P.O. BOX 0901-9982 GUAYAQUIL, ECUADOR

Propongo que el destino del resultado del presente ejercicio económico, sean distribuidos de acuerdo a lo que disponga la junta general ordinaria de accionistas.

Recomiendo a la Junta General Ordinaria de Accionistas, continuar con las políticas y estrategias operacionales que la compañía ha mantenido durante los ejercicios económicos anteriores y que son los que dan resultados positivos en la actual administración.

Antes de concluir con el informe, es mi deseo reconocer el apoyo manifestado en todo momento por los accionistas y de igual forma hacer extensivo mi agradecimiento a los otros funcionarios y demás personas que conforman esta compañía por la entrega, la dedicación y el esfuerzo al fortalecimiento de esta empresa.

Atentamente,



RICARDA HOGABOOM
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 21 de Abril del 2003

