

INFORME DEL ADMINISTRADOR

**A Los Accionistas de.
INMOBILIARIA MIRGA S.A.**

De conformidad con lo que dispone el Art. 124 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O.No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico de 2000.

Siguiendo los lineamientos del Art.1o. de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1. No tuvo resultado positivo la empresa durante el ejercicio de 2000, por cuanto se encuentra en etapa de reorganización, por lo tanto a pesar de ello, si se refleja el cumplimiento de los objetivos y metas planteadas al inicio del año 2000 por los administradores de la misma.
- 1.2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones tomadas han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
- 1.3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta.
- 1.4. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio de 2000 :

(Expresado en Dólares Completos)

Activo Corriente	600.00
Propiedades y Equipos	18,145.68
Otros no corrientes	00.00
Total Activos	18,745.68
Patrimonio	8,872.34
Utilidad (Pérdidas)del Ejercicio	(-119.28)

(La variación mas importante con relación al año anterior se originó por la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad # 17 que se la realizó a los activos fijos y al Patrimonio, dando como resultado una Utilidad de \$ 117.29 que se encuentra registrado en la cuenta Resultado por Exposición de la Inflación REI).

