

Guayaquil, Abril 01 de 2014.

Señores
Accionistas de FENIXCORP S. A.
Ciudad.



De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones señaladas en el Art. 124 de la Ley de Compañías y a las normas legales y estatutarias, presento a ustedes el informe de gestión correspondiente al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2013 junto con los Estados Financieros: Balance General y Estado de Resultados cortados a la misma fecha. Así mismo mencionaré las actividades más relevantes ejecutadas durante el año.

EVOLUCIÓN DE NEGOCIOS, SITUACIÓN ECONÓMICA Y ADMINISTRATIVA:

El año 2013 estuvo caracterizado por una importante actividad de manera especial en la División de Seguridad y Control de Tráfico, haciendo gestiones especiales con diversas Empresas del Sector Privado sobre la trascendencia de la Señalización Vial.

Han sido varias las gestiones con diversos fabricantes de equipos policiales y de control de tránsito con la finalidad de ampliar la gama de servicios para nuestros clientes del sector privado. Se efectuaron diversas visitas y presentaciones así como viajes al exterior para concretar negociaciones. Nuestra relación con los fabricantes del exterior que representamos por varios años es excelente.

Sin embargo de la reducción en las ventas en relación al ejercicio anterior, hemos logrado mantener la calificación de Distribuidor Mayorista con nuestra representante 3M, para la venta de materiales de señalización.

Hemos logrado la meta de mantener un importante segmento de clientes del sector privado sin que esto implique descuidar al Sector Público que está siendo atendido a través de Distribuidores Autorizados. Sin embargo de estos logros, la figura de Mayorista conlleva márgenes de utilidad reducidos al ser el objetivo colocar grandes volúmenes de productos. Como consecuencia de esta reducción, la Compañía ha obtenido una pérdida contable en relación al ejercicio económico del 2012, lo cual se debe a varios proyectos que quedaron en proceso de negociación para el siguiente año.

Ante la necesidad de contar con mayor liquidez, finalmente se dispuso la venta de las oficinas adquiridas en el año 2009, objetivo que en ese entonces nos propusieramos para contar con instalaciones propias, existiendo una propuesta para concretar la venta, lo que nos impedirá continuar con las gestiones para entregarla mediante hipoteca a nuestro más importante proveedor.

Los esfuerzos de la Administración han estado encaminados al cumplimiento de los objetivos, los cuales han sido superados en el período 2013. De la misma manera las disposiciones de la Junta General, establecidas en las actas, se han cumplido a cabalidad.

Cabe indicar que hechos extraordinarios o no planificados en referencia al ámbito administrativo y laboral no han sucedido, en cuanto a las plazas de trabajo se han mantenido en el período.

ESTADO DE RESULTADOS Y BALANCE GENERAL:

Los resultados del ejercicio económico 2013 se detallan de la siguiente forma:



Detalle	Importe
INGRESOS	1.890.314,89
COSTO DE VENTAS	1.443.258,37
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	187.056,52
GAJOS	189.315,46
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	(3.219,34)
15% Pst trabajadores	-
Utilidad antes de IS	(3.219,34)
(P-Gastos de deducibles)	16.932,19
Base Imponible a la renta	14.712,85
*22% Imputada a la renta (Anticipo definitivo pagado)	9.554,75
Utilidad líquida	(3.303,89)

INFORMACIÓN ADICIONAL:

Se deja constancia que los documentos mencionados en este informe y que son exigidos por la Ley fueron puestos a disposición de los señores accionistas con la debida anticipación.

Se informa que se han cumplido con las obligaciones patronales y pago de los aportes al sistema de seguridad social al cierre del ejercicio de acuerdo con los plazos fijados. De igual manera con los sueldos denominados decimos, vacaciones y demás obligaciones de Ley. También se contrató el Estudio Actuarial para la determinación de las provisiones de la Jubilación Patronal de los Trabajadores.

Referente a las Normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, se informa que se ha cumplido con lo establecido en la ley, adquiriendo licencias de los sistemas que utiliza la Compañía.

PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2014:

Basados en los resultados económicos del año 2013, se debe realizar todos los esfuerzos necesarios para recuperar el índice de crecimiento que se lograron en anteriores periodos, de acuerdo al desarrollo y giro de la empresa y por supuesto al manejo de la economía del país.

Entre los objetivos propuestos para el presente año, están establecer contactos con nuevos fabricantes en Estados Unidos de Norteamérica, Europa, Asia y Centro y Sur América. Para el efecto se programarán vistas con la finalidad de constatar la capacidad y calidad tecnológica de los potenciales proveedores.

En cuanto a la implementación de nueva tecnología, se impulsará el desarrollo de la página Web de FENIXCORP con las mejores herramientas de información para clientes y proveedores toda vez que en el 2013 fue imposible su consecución.

Para concluir, expreso mi sincero agradecimiento a los empleados de FENIXCORP S.A. quienes han asumido con responsabilidad y compromiso el reto que tenemos de posicionarnos como proveedor líder en el mercado. De igual manera a nuestros clientes y proveedores por la confianza que han depositado en nosotros.

De acuerdo a lo establecido en la Ley, copia de este informe fue entregado al Comisario para que soporte sus informes.

Atentamente,


Jan H. Bassen van Elsdon Otero
GERENTE GENERAL

Anexo : Lo indicado.
cc : Fís Documentación Legal PSA-2014.

EQUIPOS PARA SEGURIDAD Y DEFENSA

Ciudadela La Fuente Mz. 1 Vlla 1 - Telfs : (593-4) 220-3196 / 220-6096 - Fax : (593-4) 220-6096 - Cédula: 09-01-9634
www.fenixcorp-sa.com - e-mail: ventas@fenixcorp-sa.com - jbasen@ggye.satnet.net - Guayaquil - Ecuador