

Guayaquil, Marzo 03 de 2011.



Señores  
Accionistas de FENIXCORP S. A.  
Ciudad.

De mis consideraciones:



Dando cumplimiento a las normas legales y estatutarias, es grato presentar a ustedes el informe de gestión correspondiente al ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2010 junto con los Estados Financieros; Balance General y Estado de Resultados cortados a la misma fecha. Así mismo mencionaré las actividades más relevantes ejecutadas durante el año.

### **EVOLUCIÓN DE NEGOCIOS, SITUACIÓN ECONÓMICA Y ADMINISTRATIVA:**

El año 2010 fue un año caracterizado por una importante actividad en todas las áreas del negocio. Se realizaron diversas gestiones ante Organismos del Sector Público y sobre todo ante Empresas del Sector Privado.

Continúan en el 2010 vigentes los contratos con la Comisión de Tránsito de la Provincia del Guayas en la provisión de materiales reflectivos, de seguridad, vehículos especiales y de semaforización, sin embargo las gestiones realizadas con el sector privado permitieron concretar ventas considerables con distribuidores de materiales reflectivos y compañías de señalización. Otro rubro importante se obtuvo en los ingresos por comisiones de representaciones.

Este incremento en las comisiones, principalmente se originó en el ramo de Equipos, Materiales y Vehículos de Tránsito como por ejemplo materiales para elaboración de placas vehiculares, materiales retroreflectivos para señalización de vías, vehículos de Auxilio y de Rescate, entre otros.

Han sido varias las gestiones con diversos fabricantes de equipos policiales y de control de tránsito con la finalidad de ampliar la gama de servicios para nuestros clientes del sector público y privado. Se efectuaron diversas visitas y presentaciones así como viajes al exterior para concretar negociaciones.

Nuestra relación con los fabricantes del exterior que representamos por varios años es excelente, de igual forma con aquellas fabricas con las que hemos iniciado negociaciones en el año 2010.

Gracias a la calificación de Distribuidor Mayorista que nos otorgó nuestra representada 3M, para la venta de materiales de señalización, hemos iniciado los primeros pasos para retomar de mejor forma el mercado de clientes del sector privado y atender al Sector Público a través de Distribuidores Autorizados.

El personal de la compañía se ha venido capacitando durante el año para enfrentar la exigencia cada vez más alta de nuestros clientes.

Luego de concretar en el 2009 la adquisición de oficinas, cumpliendo el objetivo propuesto de contar con instalaciones propias, aspiramos en el año 2011 establecernos definitivamente en dichas instalaciones que por diferentes circunstancias son se logró realizar en el 2010.

### **ESTADO DE RESULTADOS Y BALANCE GENERAL:**

Los estados financieros presentados para su análisis y aprobación arrojan una utilidad después de impuesto a la renta y participación para trabajadores de US.\$ 84.936,28

El total de ingresos con relación al año anterior se duplicaron. El costo de ventas y los gastos sufrieron un alto incremento afectando a la utilidad en ventas para que se presente un valor inferior al obtenido en el año 2009.



**INFORMACIÓN ADICIONAL:**

Se deja constancia que los documentos mencionados en este informe y que son exigidos por la Ley fueron puestos a disposición de los señores accionistas con la debida anticipación.

Se informa que se han cumplido con las obligaciones patronales y pago de los aportes al sistema de seguridad social al cierre del ejercicio de acuerdo con los plazos fijados. De igual manera con los sueldos denominados decimos, vacaciones y demás obligaciones de Ley.

**PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2011:**

Basados en los resultados económicos del año 2010 y comparando con los anteriores periodos, se puede mantener una expectativa de crecimiento de acuerdo al desarrollo y giro de la empresa y por supuesto al manejo de la economía del país.

Entre los objetivos propuestos para el presente año, están establecer contactos con nuevos fabricantes en Estados Unidos de Norteamérica, Europa, Asia y Centro y Sur América. Para el efecto se programarán visitas con la finalidad de constatar la capacidad y calidad tecnológica de los potenciales proveedores.

En cuanto a la implementación de nueva tecnología, se impulsará el desarrollo de la pagina Web de FENIXCORP con las mejores herramientas de información para clientes y proveedores toda vez que en el 2010 fue imposible su consecución.

Para concluir, expreso mi sincero agradecimiento a los empleados de FENIXCORP S.A. quienes han asumido con responsabilidad y compromiso el reto que tenemos de posicionarnos como proveedor líder en el mercado. De igual manera a nuestros clientes y proveedores por la confianza que han depositado en nosotros.

De acuerdo a los establecido en la Ley, copia de este informe fue entregado al Comisario para que soporte sus informes.

Atentamente,

  
**Jan H. Sassen van Elsloo Otero**  
**GERENTE GENERAL**

Anexos : Lo indicado.  
cc: : File Documentación Legal FSA-2011.