

AGRICOLA "SAN ALEJANDRO" S. A.

HACIENDA "SAN ALEJANDRO" CANTON YAGUACHI, PARROQUIA MARCELINO MARIDUEÑA

Oficina Principal:
Edif. Gran Pasaje
Ste. Piso Ofc. 502
Telf. Nro. 306052
Guayaquil - Ecuador

Oficina:
Hacienda San Alejandro
Telf. Nro. 23
Marcelino Maridueña

125 76
5976-76

PARA: PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
AGRICOLA SAN ALEJANDRO S.A.
DE: HERNAN TORRES TRUJILLO
ASUNTO: INFORME DE GERENTE DE AGRICOLA SAN ALEJANDRO S.A.

Señores:

Debido a que se concluyó con el ejercicio económico de 1.976 y luego de haber terminado con el proceso contable de este año es mi obligación como Gerente de Agrícola San Alejandro S.A. presentar para su conocimiento mi informe que a continuación detallo:

- 1º) Comenzamos con una producción en regular estado, ya que anteriormente se tuvo una huelga de casi de tres meses, debido a una serie de factores que influyeron netamente a los ingresos de la caja y no se pudo alcanzar mejores metas propuestas por los Ejecutivos de la Empresa. Entre los factores puedo señalar:
 - a) Falta de Riego.- Esto llevó a que la fruta no tuviera una optima calidad y por consiguiente bajó el indice de conversación, y consecuentemente nuestra producción disminuyó.
 - b) No hubo selección de mano de obra calificada.- Este factor nos dió como resultado de que tuvimos trabajadores agrícolas que no rendían lo normal a las metas fijadas, ya que no se pudo supervisar a todo el personal. Inclusive en el area administrativa nos encontramos que tuvimos que cambiar al contador y hasta seleccionar al nuevo, y aplicar el sistema, tuvimos inconveniente, cosa superada al termino del año.

AGRICOLA "SAN ALEJANDRO" S. A.

HACIENDA "SAN ALEJANDRO" CANTON YAGUACHI, PARROQUIA MARCELINO MARIDUEÑA

Oficina Principal:
Edif. Gran Pasaje
5to. Piso Ofc. 502
Telf. Nro. 306052
Guayaquil - Ecuador

Oficina:
Hacienda San Alejandro
Telf. Nro. 23
Marcelino Maridueña

- 2 -

c) Exceso de mano de obra.- Después de un estudio o de evaluación del personal que laboraba en la hacienda, se pudo comprobar que existía demasiado mano de obra, y que al agradecerles sus servicios y proceder a darles la totalidad de su liquidación, tuvimos problemas laborales con todos los trabajadores, produciéndose una huelga que tuvo una duración de 6 semanas, lo que afectó más el estado económico de nuestra empresa, por alcanzar sus pérdidas a miles de racimos de guineos que se maduraron, y una vez terminada la huelga se procedió a la limpieza total de la hacienda, lo que no nos permitió la debida exportación de nuestra fruta y por consiguiente lamentables pérdidas económicas.

2º) Para el año de 1.977 tenemos programado el riego de en todos los lotes.

Se ha llevado a cabo la limpieza total de los canales de riego, se reparó el equipo de riego, reparación de maquinarias, etc. y se esta realizando inversión en tuberías.

También se ha programado la fertilización por etapas.

Tenemos en existencia urea para proceder a realizar dicha labor.

Esperamos con estos programas llevar a cabo las metas fijadas en el año que decurre y dar así una mejor producción y mejores resultados a la compañía.

Muy Atentamente


Hernan Torres Trujillo
Gerente