

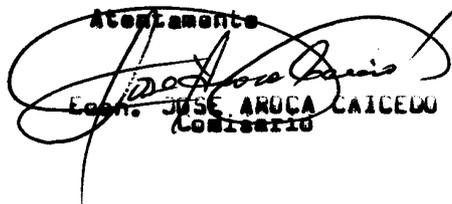
Guayaquil, 28 de Marzo del 2006

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA FRANOSA S. A.
Ciudad.

Señores Socios:

Del analisis efectuado a los Documentos Comprobantes
y Libros de Contabilidad de la empresa, por el año terminado al 31
de Diciembre del 2005.

En consecuencia, Certifico: Que el Balance General y
Estado de Resultado de Rentas y Gastos presentados exactamente la
Situación Financiera y los Resultados de las operaciones al 31 de
Diciembre del 2005, de acuerdo a los principios de Contabilidad ge-
neralmente aceptados.

Atestamento

Econ. JOSE ARUCA CAICEDO
Comisario

