

JOSANDRES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 1. CONSTITUCIÓN Y OPERACIONES

JOSANDRES S.A. (la compañía) es una sociedad anónima constituida en la República del Ecuador, en la ciudad de Guayaquil el 24 de abril de 1991 con el objeto de dedicarse a la prestación de servicios en el área jurídica administrativa. La compañía se encuentra ubicada en la ciudad de Guayaquil en la calle Las Gaviotas Mz H solar 2, tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas (SRI) el Registro Único de Contribuyente (RUC) No. 0991131175001 y, por la Superintendencia de Compañías el expediente No. 59723.

Al 31 de diciembre del 2013 sus accionistas son personas naturales domiciliadas en el Ecuador.

La compañía no supera los montos requeridos por el Organismo de Control para someterse al examen de auditoría externa.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía. Al 31 de diciembre del 2013 sus principales accionistas son personas naturales domiciliadas en el Ecuador.

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, las mismas representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para las PYMES requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Los estados financieros preparados bajo NIIF para PYMES, han sido formulados por los administradores de la entidad con el objetivo de mostrar la imagen fiel del Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo.

NOTA 3. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON NIIF

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas de Contabilidad.

NOTA 4. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas para ser aplicadas de manera uniforme en todos los años que se presenten los estados financieros.

4.1. Moneda funcional y moneda de presentación.

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la compañía (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

4.2. Efectivo y equivalentes de efectivo.

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad y otras inversiones altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos. Para fines de presentación en el Estado de flujos de efectivo se considera neto de sobregiros bancarios.

JOSANDRES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

4.3. Activos y pasivos financieros.

4.3.1. Clasificación

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

4.3.2. Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos al inicio a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

a) Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) *Cuentas por cobrar a clientes:* Corresponden a los montos adeudados por clientes por los servicios vendidos en el curso normal de la operación. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no devengan intereses y se recuperan hasta 60 días menos la provisión por deterioro.

(ii) *Cuentas por cobrar a compañías relacionadas (corrientes):* Corresponden a préstamos o financiamientos otorgados y pagos realizados a cuenta de compañías relacionadas. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no devengan intereses y se recuperan en el corto plazo.

(iii) *Cuentas por cobrar a compañías relacionadas (no corrientes):* Estas cuentas corresponden a préstamos que se otorgan para financiar capital de trabajo y que si bien generan intereses estos no han sido reconocidos en los estados financieros adjuntos por cuanto su monto no es significativo considerando los estados financieros en su conjunto.

b) Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) *Préstamos con instituciones financieras:* Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos utilizados en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados integrales en el rubro de gastos financieros.

(ii) *Cuentas por pagar a proveedores:* Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de las operaciones. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 45 días.

(iii) *Cuentas por pagar a compañías relacionadas (corrientes):* Corresponden a obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de sus compañías relacionadas. No devengan intereses y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues se liquidan hasta 90 días.

JOSANDRES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresado en dolares de los Estados Unidos de America)

iv) *Cuentas por pagar a compañías relacionadas (no corrientes)*: Corresponden a pagos realizados por cuenta de los accionistas y que se liquidaran en el largo plazo y no generan intereses.

4.4. Deterioro de activos financieros.

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

4.5. Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibirlos flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

4.6. Anticipo a proveedores

Se registran al valor del desembolso realizado, a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses y se liquidan hasta 60 días con la recepción del producto o servicio recibido.

4.7. Propiedades, planta y equipo.

Las Propiedades, planta y equipos de la compañía se componen de terrenos, edificios, construcciones, infraestructura, instalaciones, maquinarias, vehículos, equipos, muebles, enseres, equipos de computación y equipo de comunicación.

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones menores o mantenimiento menor y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades, planta y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo tal como lo indica la Sección 12 de las NIIF para las PYMES, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas.

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades, planta y equipos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos se detallan a continuación:

Activos	%	Años
Edificios	5	20
Muebles y equipos de oficina	10	10
Equipo de computación	33	3
Vehículos	20	5
Maquinarias	10	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su importe en libros se reduce de forma inmediata hasta su valor recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de Propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el importe en libros y se reconocen en el estado de resultados integrales.

JOSANDRES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

4.8. Deterioro de activos no financieros (propiedades, planta y equipos y propiedades de inversión)

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podrían no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que se genera flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

4.9. Cuentas por pagar comerciales.

Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios reconocidos al valor nominal de las facturas relacionadas, que se aproxima a su costo amortizado. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes tienen vencimiento menores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes.

4.10. Beneficios a los empleados

Beneficios de corto plazo: Corresponden principalmente a:

- (i) *Participación de los trabajadores en las utilidades:* Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas y gastos administrativos en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.
- (ii) *Vacaciones:* Costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- (iii) *Décimo tercer y cuarto sueldo:* Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

Beneficios de largo plazo (Jubilación patronal y desahucio - no fondeados):

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio. La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa del 9% anual equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento. Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras. Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales, acorde a la enmienda de la Sección 28 "Beneficios a los empleados", se cargan a Otros resultados integrales. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

4.11. Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultados de eventos pasados, (ii) es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiables. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

JOSANDRES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

4.12. Reservas acumuladas por adopción primera vez de las NIIF para las PYMES.

De acuerdo a la resolución No. SC/ICJ/CPN/PRSG.11.007, se establece el destino que se dará a los saldos acreedores de las cuentas reservas de capital, reserva por donaciones, reserva por valuación o superávit o revaluación de inversiones, resultados acumulados por adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, entre otras.

En el artículo segundo de la resolución de la referencia en el párrafo anterior indica que los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), en lo que corresponde, y que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía. De registrar un saldo deudor en la subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", éste podrá ser aborreado por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

4.13. Reconocimiento de Ingresos por actividades ordinarias.

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos y devoluciones. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro, cuando se ha transferido todos los riesgos y beneficios de los productos de la compañía y cuando se alcanzan determinadas condiciones para cada una de las actividades de la Compañía que se describen a continuación:

4.14. Costos y Gastos.

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago. De acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) en la Sección 2 de las NIIF para las PYMES "Conceptos y Principios Generales".

NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1. Factores de riesgo financieros.

Las actividades de la compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (que comprende a los riesgos de precio y tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

- a) *Riesgos de mercado* - La compañía no mantiene riesgos de mercado.
- b) *Riesgo de crédito* - La compañía no mantiene riesgo de crédito por cuanto todas sus ventas son efectuadas con un crédito de 5 días.

NOTA 6. ESTIMACIONES Y APLICACIÓN DE CRITERIO PERSONAL.

La compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Composición:

	31 dic 2013	31 dic 2012
Caja y Bancos (1)	8,734	2,051

(1) Corresponde principalmente a saldos de efectivo depositados en bancos locales producto de las ventas realizadas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2013.

JOSANDRES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresado en dolares de los Estados Unidos de America)

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR.

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar consistían en:

	31 dic 2013	31 dic 2012
Cientes no relacionados	-	900
Otras cuentas por cobrar	78,408	44,662
Arrendos pagados por anticipado	853	948
Crédito tributario a favor de la compañía IVA	-	613
Crédito tributario a favor de la compañía Renta	1,576	1,110
Total	80,837	48,233

NOTA 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Al 31 de diciembre del 2013, los saldos de propiedades y equipos consistían en:

	31 dic 2013	31 dic 2012	Tasa anual de depreciación %
Terrenos (*)	-	117,120	N/A
Edificios	35,000	35,000	5 %
Muebles y equipo de oficina	9,498	9,468	10 %
Maquinarias y equipos	5,545	5,455	10 %
Vehículos	32,134	27,020	20 %
Total Costo	82,087	194,093	
Menos - depreciación acumulada	56,038	41,252	
Total	26,049	152,841	

(*) El 26 de abril del 2013 se realizó el Testimonio de Escritura de compraventa del terreno que la compañía hizo a favor de los accionistas Señores Gioconda Cárdenas Vásquez de Vaca y Winston Félix Vaca Chang por el valor de \$ 117,120.

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR.

Al 31 de diciembre del 2013, los saldos de cuentas por pagar consistían en:

	31 dic 2013	31 dic 2012
Proveedores bienes locales	22,551	8,383
Préstamos accionistas	-	39,968
Otras cuentas por pagar	-	1,426
Provisiones	6,155	5,351
Impuestos	510	791
Total	29,216	55,919

NOTA 11. CAPITAL SOCIAL.

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social está conformado por 3000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

Conformado de la siguiente manera:

- Vaca Chang Winston Félix	2,700 acciones
- Cárdenas Vásquez De Vaca Gioconda Amada	300 acciones
TOTAL	3,000 ACCIONES.

JOSANDRES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresado en dolares de los Estados Unidos de America)

NOTA 12. RESERVA LEGAL.

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 13. RESERVA DE CAPITAL.

De acuerdo con Resolución No. 01.Q3ICL.017 emitida por la Superintendencia de Compañías, el saldo acreedor de la cuenta reserva de capital podrá ser capitalizada, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto al accionista en caso de liquidación de la compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

NOTA 14. SITUACIÓN FISCAL.

a) Impuesto a la renta.

La provisión para impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 23% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 13% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivo.

Durante el 2013 la compañía registro como Impuesto a la Renta causado el valor determinado sobre la base del 23% sobre las utilidades gravables puesto que este valor fue mayor al anticipo mínimo de impuesto a la renta correspondiente.

b) Base de cálculo de anticipo mínimo de impuesto a la renta.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entro en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en bases del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

NOTA 15. EVENTOS SUBSECUENTES.

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de preparación y aprobación de los estados financieros no se produjeron eventos de carácter financiero o de otra índole que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros y que deban ser revelados.