REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
 DIRECCION GENERAL DE RENTAS
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 EJERCICIO FISCAL 1996 No. 8 00075997

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0991138633001	02	EXPEDIENTE	59688	03	RAZON SOCIAL:	INMOVILIARIA REGINA STEPHANIE HESTERT S.A.							
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	SUB. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL	
09	CALLE	VELEZ Y AGUIRRE ESQUINA					10	NUMERO		11	TELEF.		12	FAX	
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	COMERCIO AL POR MENOR N.E.P.					14	COD. ACTIVIDAD ECON.	62599	15	TIPO CONTRIBUYENTE		16	CEB. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	9700250854
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CESAR V. OCHOA CASTRO					17	CEB. DE CIUDADANIA O PASAPORTE		18	CEB. DE CIUDADANIA O PASAPORTE		19	CEB. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION		21	ADMINISTRACION		22	PRODUCCION		23	OTROS		24	AUDITOR EXTERNO	

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	4'860.776	Ventas gravadas con I.V.A.		
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas		
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	
Otras cuentas por cobrar	105	-	Dividendos percibidos	405	
Inventario de materia prima	106	-	Rentas exentas y no gravad.	406	
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas con impuesto único	407	
Inventario de suministros y materiales	108	-	Otras rentas	408	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	TOTAL INGRESOS	499	

ACTIVO FIJO			COSTO DE VENTAS		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	387'367.564	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-	Compra de productos terminados	502	
Vehiculos	153	-	Importaciones de productos terminados	503	
Otros activos fijos	154	-	(-) Inventario final de productos terminados	504	
(-) Depreciación acumulada	155	-	Inventario inicial de materia prima	505	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	387'367.564	Compras de materia prima	506	

ACTIVOS NO CORRIENTES			GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	
Gastos de organización y constitución	162	-	Comisiones en ventas y publicidad	552	
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Gastos de gestión	553	
Aportaciones en asociaciones	164	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	
Otros activos no corrientes	165	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	
(-) Amortización acumulada	166	-	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	

PASIVO CORRIENTE			GASTOS NO OPERACIONALES		
Cuentas por pagar	201	-	Pérdida en venta de activos	571	
Documentos por pagar	202	293'000.000	Pérdida por diferencias de cambio	572	
Provisiones sociales por pagar	203	-	Otros gastos no operacionales	573	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	
Otros pasivos corrientes	206	-	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			UTILIDAD NETA (580+581+582-583)		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	94'228.340	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	
Obligaciones emitidas	213	-	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	
Otros pasivos a largo plazo	214	-	(-) 85% Dividendos percibidos	586	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-	(-) 85% Rentas con impuesto único	587	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	387'228.340	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	

PATRIMONIO NETO			IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)		
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-			
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-			
Reservas	304	-			
Reserva por revalorización del patrimonio	305	-			
Reexpresión monetaria	306	-			
Otros superávits	307	-			
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-			
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-			
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	5'000.000			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	387'228.340			

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			IMPUESTO UNICO		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-			
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-			
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-			

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			IMPUESTO UNICO		
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	-			
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-			
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-			

F) DETALLE DE COMPENSACIONES						TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			729
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733	-	739	
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	-	749	
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-		-		-	759	

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES		760
Firma del representante legal				(-) Anticipos pagados		770
				(-) Impuestos retenidos		771
Firma del contador				SALDO A FAVOR		772
				IMPUESTO A PAGAR		773
Nombre 800 Luis Reinoso				IMPUESTO A PAGAR		774
Matr. No. 801 11.674				TOTAL PAGADO		775

Efectivo	Cheque No.	Banco	Notas de Crédito (cantidad)
S/.	S/.		S/.

2ª Copia: Superintendencia de Compañías
 Offsetec S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 3893-94-06-23
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES
 SELLO Y FECHA DE RECEPCION
 Valor: S/.0** Fecha: 29 ABR 1996
 BANCO DEL PACIFICO
 1996/03/28 CAJA:0111 REF:5741600
 Firmas: