

INMUEBLES MAGACHA S.A
RUC No. 0991147675001
GUAYAQUIL – ECUADOR

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, Agosto 27 de 2007

Señores:
SOCIOS DE LA CIA MAGACHA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Tengo a bien manifestarles que mi gestión en la Compañía durante el período económico del 2006, en cuanto a la administración y control financiero se refiere, esta ceñida a la vigilancia del proceso productivo y a los resultados que de ello se deriven por los servicios que la compañía.

La referida vigilancia considera los principios contables generalmente aceptados como ser los de uniformidad, periodicidad, universalidad, etc., fácilmente entendibles para cualquier demostración posterior. En tal sentido podemos decir que nuestro Balance General y Estado de Resultados están preparados bajo dichos principios.

En cuanto a los resultados económicos del 2006 se mantiene equilibrados entre los ingresos y egresos.

Atentamente,



MARIA MERCEDES PONTE
Gerente



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0991147675001

RAZON SOCIAL: INMUEBLES MAGACHA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: PONTE NUÑEZ MARIA MERCEDES

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 22/04/1991 **FEC. CONSTITUCION:** 22/04/1991

FEC. INSCRIPCION: 22/07/1991 **FEC. ACTUALIZACION:** 12/04/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. CARLOS LUIS PLAZA DANIN Número: 541 Edificio: CENTRO COMERCIAL PLAZA QUIL Oficina: LOCAL 88 Referencia ubicación: FRENTE AL SUPERMERCADO MI COMISARIATO Teléfono Trabajo: 2293451 Fax: 2293451 Apartado Postal: 09-01-3221

DEBERES TRIBUTARIOS

- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: 1 REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

Maria Mercedes Ponte Nuñez
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



CSM
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CVNARIN

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL FRANCISCO DE OJEDA LANATA ESTADÍSTICO COLEGIO

Fecha y hora: 12/04/2005 02:04:47

Carlos Vicente Escobar Quijije
DELEGADO
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991147675001

RAZON SOCIAL: INMUEBLES MAGACHA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 22/04/1991

NOMBRE COMERCIAL: INMUEBLES MAGACHA

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYACUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. CARLOS LUIS PLAZA DANIN Número: 8N Edificio: CENTRO COMERCIAL PLAZA QUIL Oficina: LOCAL 88 Teléfono Trabajo: 2283451 Fax: 2283451 Apertado Postal: 09-21-3221

Maria Mercedes de Guisál
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CVMARIN

Lugar de emisión:

GUAYACUIL, PUNTO CÓDICE
DRELLANA Y BARRIO NOROCCIDENTAL
JNTCL

Fecha y hora: 12/04/2008 02:07:17

Carlos Vicente Morán Quijije
DELEGADO DEL RUC
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

GUAYAQUIL, DIEZ I OCHO DE JUNIO DE MIL NOVE-
CIENTOS NOVENTA I UNO.- REGISTRO MERCANTIL -
6.111 NOMBRAMIENTO DE GERENTE DE IN-
MUEBLES MAGACHA S.A. A# MARIA MERCEDES PONTE
DE QUEIROLO.- REPERTORIO # 10.632

16.978
4/1

MAGACHA S.A.
- Local No. 88
Ecuador

REF: 10.810/M/91

Guayaquil, 6 de Junio de 1991

la
MERCEDES PONTE DE QUEIROLO

Resoluciones:

Comunicar a Ud. que la Junta General Extraordinaria de
Accionistas de la compañía anónima-civil "INMUEBLES MAGACHA
S.A." convocada el día de hoy, ha tenido el acuerdo de
nombrar a Ud. GERENTE de la misma, por un periodo de CINCO AÑOS,
a partir de la inscripción de este nombramiento en el
Registro Mercantil, correspondiéndole ejercer la representación
judicial y extrajudicial de la empresa, que por
razones de índole civil no ejercerá actos de comercio.

La "INMUEBLES MAGACHA S.A.", se constituyó por Escritura Pública
en esta ciudad el 28 de Febrero de 1991 ante el Notario
Público Sr. Roberto C. Robandola a la Superintendencia de Compañías, mediante
la Escritura No. 91-2-1-1-0000968 del 10 de Abril de 1991,
la cual se inscribió en el Registro Mercantil bajo el No. 3750
del 10 de Mayo de 1991.

Que Ud. en su conocimiento para los fines legales
se sirva aceptar la designación.

Maria Evelina Gomez

SRA. MARIA EVELINA GOMEZ CEVALLOS
PRESIDENTA DE LA JUNTA

En la misma fecha acepto el cargo de GERENTE, para el que he
sido nombrada.

Maria Mercedes de Queirolo

MARIA MERCEDES PONTE DE QUEIROLO

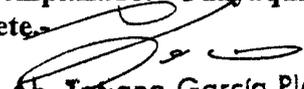
SE DECRETÓ: Que con fecha de hoy, queda inscrito este nombramiento de GERENTE
de INMUEBLES MAGACHA S.A. a foja 16.978, número 6.111 del Registro Mercantil
bajo el número 10.632 del Repertorio.- Archivándose los comprobantes
de pago por Impuesto de Registro y Defensa Nacional.- Guayaquil, diez i
ocho de junio de mil novecientos noventa i uno.- El Registrador Mercantil.-

Miguel Alvarado Andrade
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL



No. 206

CERTIFICO: Que la presente fotocopia que contiene el Nombramiento de GERENTE, de la compañía INMUEBLES MAGACHA S. A., a favor de MERCEDES PONTE DE QUEIROLO, es igual al documento que se encuentra inscrito en este Registro, no constando Anotación alguna al margen del mismo, mediante la cual se indique que haya sido reemplazado.- Guayaquil, ocho de Enero del dos mil siete.


Ab. Tatiana García Plaza
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADA

