

I

INFORME DE GERENCIA AÑO 1.992.

Guayaquil, 31 de Mayo de 1.993

Señores  
ACCIONISTAS DE INMUEBLES MAGACHA CIA.LTDA.  
Ciudad.-

De mis Consideraciones:

El año 1.992 determinó que la Empresa obtenga resultados Negativos de s/.3.610.170.00.

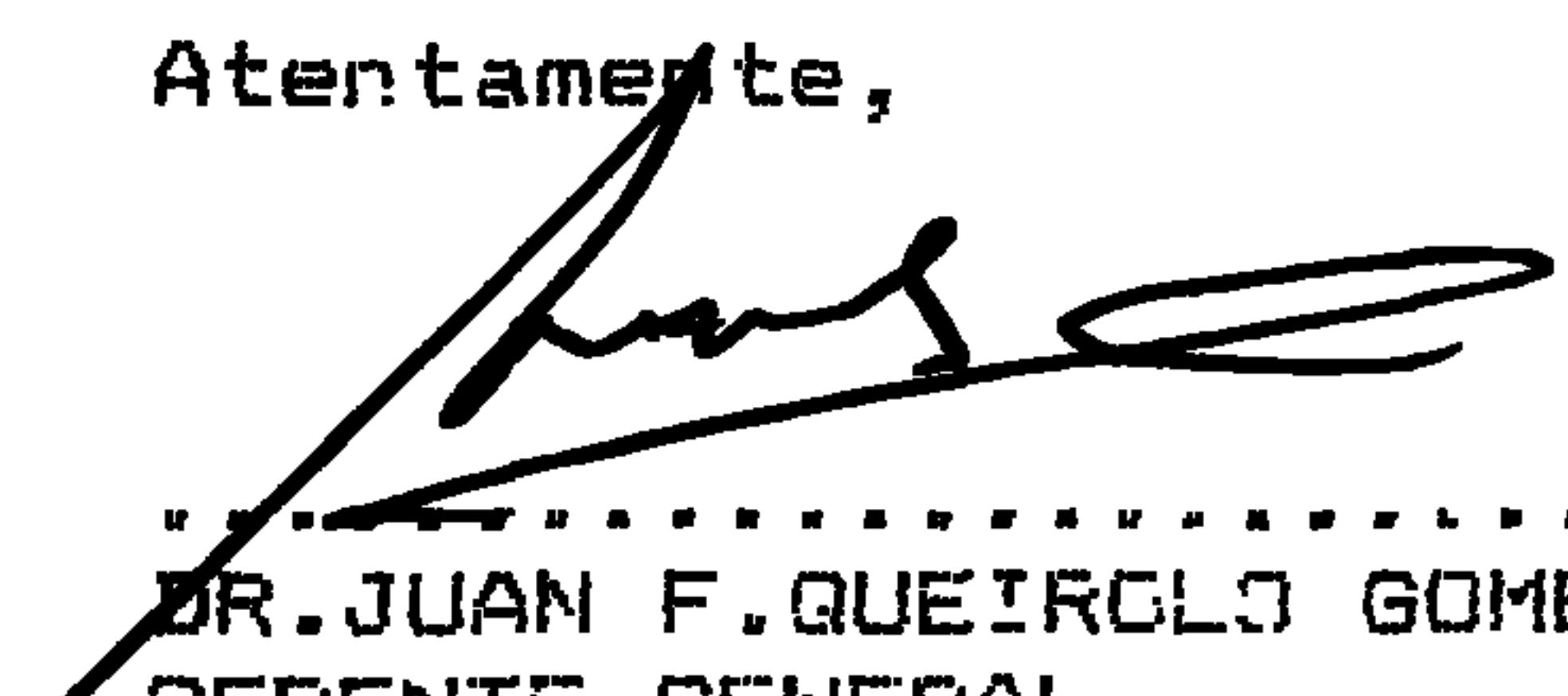
Los factores gravitantes que influenciaron para esta situación, fueron:

- .-Notable baja en la representación y alquiler de Inmuebles.
- .-Los gastos de Publicidad, Sueldos Administrativos y Misceláneos, no justificaron en elevado porcentaje su objetivo.
- .-Las Resoluciones y Decisiones de la Junta de Accionistas durante el presente año, fueron ejecutadas al 100 %.

Nuestra proyección para el año de 1.993 es el de justificar la fuerte inversión y lograr cumplir con los objetivos y metas fijadas.

Las políticas Generales, Operativas y Administrativas, considero deben mantenerse, en caso de que se requieran cambios sustanciales los elevaré, a conocimiento de Uds., para que se tomen las decisiones necesarias.

Atentamente,



.....  
DR. JUAN F. QUEIROLO GOMEZ  
GERENTE GENERAL