

# INORENCA INMOBILIARIA ORENSE C. A.

Guayaquil-Ecuador

Guayaquil, 15 de Abril del 2015

Señores  
SUFICIENTE TENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
Presente

De más consideraciones:

Detalle y continuación las Notas Explicativas y Revelaciones a los Estados Financieros de la compañía INORENCA INMOBILIARIA ORENSE C.A. periodo 2014 actividad de Enero a Diciembre, RUC 09017517000 Expediente N° 1964.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014

- a) El saldo de Caja es de \$ 2.796,36 con que finaliza en el balance.
- b) El monto de U.S. \$ 4.914,12 corresponde a los documentos y cuentas por cobrar a clientes no relacionados locales.
- c) El valor de U.S. \$ 1.460,26 corresponde al crédito tributario a favor renta y que sufrió una variación.
- d) Existe un valor de U.S. \$ 1.708 el que corresponde a los activos corrientes.
- e) El monto de U.S. \$ 4.000 corresponde a la cuenta Urenca, el mismo que no ha variado.
- f) El valor de \$ 21.812,68 en Inmuebles de propiedad de la empresa, el mismo que no ha sufrido movimiento y se mantiene.
- g) El valor de U.S. \$ 4.138 en Maquinaria y Equipo, es el monto de los bienes adquiridos para trabajar en oficina y que no ha sufrido movimiento.
- h) El valor de U.S. \$ 3.912,08 corresponde a los equipos y maquinarias con que cuenta la oficina en la actualidad.
- i) El valor de U.S. \$ 1.800 corresponde a los equipos de computación y software con que cuenta la oficina en la actualidad.
- j) El monto de U.S. \$ 33.665,82 corresponde a la cuenta Vehículos del bien que se de propiedad de la compañía.
- k) La depreciación sobre los activos fijos de la compañía \$ 48.254,66 a los Inmuebles y bienes prepagados en el periodo de actividad realista.
- l) El valor \$ 124,40 corresponde a otras cuentas y documentos por pagar corrientes no relacionados locales.
- m) El impuesto a pagar correspondiente al ejercicio actual es el valor de U.S. \$ 1.395,26
- n) La participación del 17% de los empleados es la suma de U.S. \$ 1.103,28
- o) Por obligaciones pendientes del IESS \$ 181,87
- p) El valor de \$ 1.208,00 es el Capital entregado por los Accionistas en la Constitución de la Compañía y cancelado en su totalidad.
- q) El monto de U.S. \$ 1.783,77 es el resultado de la Reserva Legal de la actividad económica del periodo.
- r) El valor de U.S. \$ 13.882,78 corresponde a reservas del capital.
- s) El monto de U.S. \$ 8.504,94 es la utilidad no distribuida de ejercicios anteriores.
- t) La utilidad del ejercicio es la suma de U.S. \$ 4.346,94