

REPUBLICA DEL ECUADOR		DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA	
DIRECCION GENERAL DE RENTAS		Y PRESENTACION DE BALANCES	
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS		FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES	
EJERCICIO FISCAL 199		8 No. A0 00680	

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE											
01	RUC 0990275173001			02	CÓDIGO 5964			03	Razón Social INORENCA INMOBILIARIA ORENSE S.A.		
04	GUAYAS			05	CÓDIGO 09			06	GUAYAQUIL		
07	VELEZ			08	234			09	390		
10	ADMINISTRACION ARRIENDO			11	83101			12	388		
13	ZOLA VICTORIA HIDALGO PAEZ			14	0700035892			15			
16				17				18			
19				20				21			
22				23				24			
25				26				27			
ACTIVO CORRIENTE											
Caja, bancos 101 5'031.260											
Inversiones financieras temporales 102 -											
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103 -											
(-) Provisión cuentas incobrables 104 -											
Otras cuentas por cobrar 105 20'000.000											
Inventario de materia prima 106 -											
Inventario de productos en proceso 107 -											
Inventario de suministros y materiales 108 -											
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen 109 -											
Mercaderías en tránsito 110 -											
Repuestos, herramientas y accesorios 111 -											
Impuestos anticipados 112 -											
Otros activos corrientes 113 -											
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 25'031.260											
ACTIVO FIJO											
Terrenos, edificios e instalaciones 151 74'325.372											
Maquinarias, muebles, enseres y equipos 152 -											
Vehículos 153 112'801.000											
Otros activos fijos 154 -											
(-) Depreciación acumulada 155 31'604.696											
TOTAL ACTIVO FIJO 160 155'521.676											
ACTIVOS NO CORRIENTES											
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 181 -											
Gastos de organización y constitución 182 -											
Gastos de investigación exploración y otros 183 -											
Aportaciones en asociaciones 184 -											
Otros activos no corrientes 185 -											
(-) Amortización acumulada 186 -											
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 189 -											
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 160 + 189) 170 180'552.956											
PASIVO CORRIENTE											
Cuentas por pagar 201 -											
Aportes por pagar 202 -											
Provisiones sociales por pagar 203 -											
Aportaciones: IESS e impuestos 204 1'872.541											
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. 205 -											
Otros pasivos corrientes 206 -											
TOTAL PASIVO CORRIENTE 209 1'872.541											
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)											
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 211 -											
Préstamos de accionistas o casa matriz 212 80'663.611											
Obligaciones emitidas 213 -											
Otros pasivos a largo plazo 214 -											
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219 80'663.611											
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 220 82'536.152											
PATRIMONIO NETO											
Capital suscrito y/o asignado 301 8'000.000											
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro 302 -											
Aportes de socios o accionistas para futura cap. 303 -											
Reservas 304 31'160											
Reserva por revalorización del patrimonio 305 33'119.196											
Reexpresión monetaria 306 26'873.488											
Otros superávits 307 -											
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 308 20'776.482											
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 309 9'216.458											
TOTAL PATRIMONIO NETO 310 98'016.784											
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 310) 320 180'552.956											
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO											
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 701 -											
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 702 -											
Valor anticipo ((701 ó 702) -771) 703 -											
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO											
RENDIMIENTOS FINANCIEROS 704 -											
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 705 -											
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 706 -											
TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709) 720 3'072.152											
DETALLE DE COMPENSACIONES											
IMP. 730 -											
EJER. IMP. 731 -											
No. TRAM. 732 -											
FECH. ING. 733 -											
FECH. RIG. 734 -											
REEXP. MON. 735 -											
Firma del representante legal											
Firma del contador											
Nombre 800 Isabel Cerezo											
Metr. No. 801 19098											
Cheque No. 689539											
ABN AMRO Bank											
Sello y fecha de recepción											
Exp. 1998											