

**COMPAÑÍA INMOBILIARIA INDUSTRIAL**

**M E C S A S. A.**

Avenida De las Américas, Edif.Mecanos Planta Baja  
Teléfono 2289100 Fax 2280351 – Ap.5608  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 31 del 2005

**Señores  
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA INDUSTRIAL MECSA S.A.**

Ciudad. Ref. Expediente # 596376

**Estimados señores:**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el estatuto social de la Compañía y apegándome a la Ley de Compañías y sus reglamentos, y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el informe anual económico de la empresa, cortado al 31 de Diciembre del 2004, Balance General y Estados de Resultados, los mismos que reflejan claramente el estado financiero de la sociedad.

Como es de vuestro conocimiento, la Compañía no generó ingresos en el año 2004, pero si tuvo gastos de administración de US \$3.288,85.

Los activos de la compañía suman USD \$13.290,99 los pasivos USD \$8.440,70 y el patrimonio llega a USD\$ 4.850,29.

Muy atentamente,

  
**Ing. Diego Tamariz S.  
GERENTE  
MECSA S.A.**