

COMPAÑÍA INMOBILIARIA INDUSTRIAL

MECSA S.A.

Avenida De las Américas, Edif. Mecanos Mezzanine

Teléfono 2289100 Fax 2280351 – Ap.5608

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 04 del 2003

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

INMOBILIARIA INDUSTRIAL MECSA S.A.

Ciudad.

Estimados señores:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el estatuto social de la Compañía y apegándome a la Ley de Compañías y sus reglamentos, y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el informe anual económico de la empresa, cortado al 31 de Diciembre del 2002, Balance General y Estados de Resultados, los mismos que reflejan claramente el estado financiero de la sociedad.

Como es de vuestro conocimiento, la Compañía no generó ingresos en el año 2002, pero si tuvo gastos de administración de US \$3.030.74.

Los activos de la compañía suman USD \$19.322,46 los pasivos USD \$6.649,07 y el patrimonio llega a USD\$ 12.673,39.

Espero que luego del análisis de la gestión realizada, del balance y las cuentas que pongo en consideración de ustedes, estos merezcan su aprobación.

Agradeciendo por la confianza depositada por ustedes, me suscribo de los señores accionistas.

Muy atentamente,



Ing. Diego Tamariz S.
GERENTE
MECSA S.A.

