



**COMPAÑIA INMOBILIARIA INDUSTRIAL
MECSA S. A.**

Av. de las Américas, Edif. Mecanos Of. 501
Teléfono 289100 - Fax 280351 - Ap. 5608
Guayaquil-Ecuador

Guayaquil, Marzo 5 del 2001

Señores
**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA INDUSTRIAL MECSA S.A.**
Ciudad.

Estimados señores:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el estatuto social de la Compañía y apegándome a la Ley de Compañías y sus reglamentos, y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el informe anual económico de la empresa, cortado al 31 de Diciembre del 2000, Balance General y Estados de Resultados, los mismos que reflejan claramente el estado financiero de la sociedad.

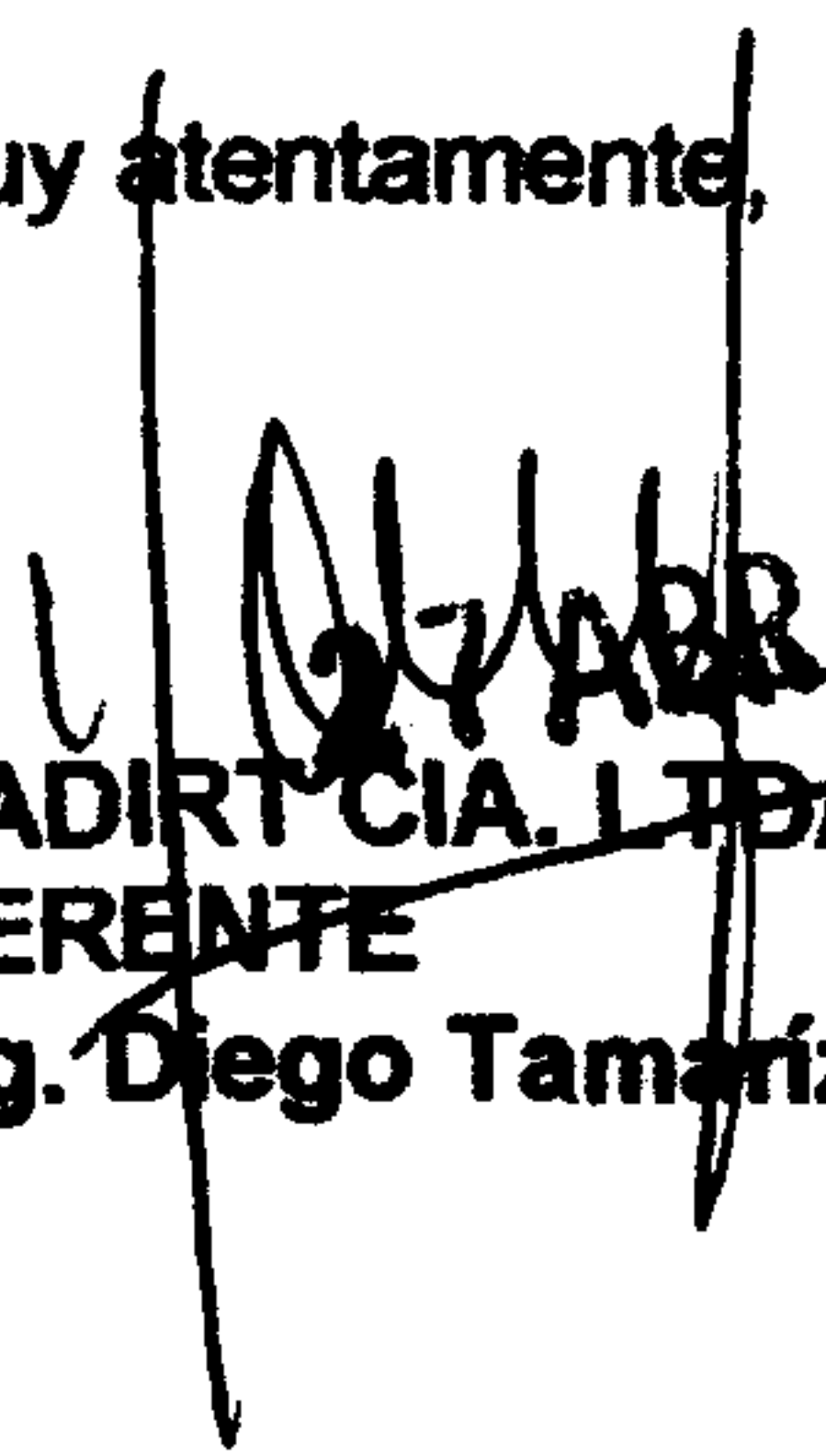
INFORME ECONOMICO DEL EJERCICIO 2000

Como es de vuestro conocimiento, la Compañía no generó ingresos en el año 2000, pero si tuvo gastos por mantenimiento de local por US\$3,469.74.

Espero que luego del análisis de la gestión realizada, del balance y las cuentas que pongo en consideración de ustedes, estos merezcan su aprobación.

Agradeciendo por la confianza depositada por ustedes, me suscribo de los señores accionistas.

Muy atentamente,


**MADIR CIA. LTDA.
GERENTE
Ing. Diego Tamariz S.**

