

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía MERINESA S.A. de nacionalidad ecuatoriana con Numero de RUC 0990287058001, con Expediente 5957 con Registro Mercantil.

El objeto social principal de la compañía es la de Alquiler de Inmobiliaria.

La nómina de Accionistas es la siguiente:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellidos y Nombres Completos	Nacionalidad
1701475426	PEREZ FEBRES CORDERO ISMAEL HOLBACH	ECUATORIANA
0906576244	PEREZ PAZMIÑO DE GONZALEZ SUSANA MARCELA	ECUATORIANA

Y su Representación Legal está a cargo de:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellido y Nombres Completos	Nacionalidad	Cargo	RL/Adm.
1701475426	PEREZ FEBRES CORDERO ISMAEL HOLBACH	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	R/L

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2014

A modo de ilustración se presentan los asuntos que comúnmente se tratan en las notas, sin que la misma sea una relación exhaustiva o que implique su aplicación en todos los casos:

1. Principales Políticas Contables

• Base de Contabilidad

Los estados financieros han sido elaborados sobre la base contable de efectivo, registrando los ingresos cuando se reciben los fondos y reconociendo los gastos, cuando efectivamente representan erogaciones de dinero. Esta práctica contable difiere de los principios de contabilidad generalmente aceptados y aplicación NIIF, de acuerdo con los cuales las transacciones deben ser registradas a medida que se incurren y no cuando se pagan.

• Unidad Monetaria

Los registros del programa son llevados en dólares estadounidenses

2. Efectivo Disponible

El efectivo disponible al 31 de diciembre del 2014, está depositado en las cuentas de la empresa y en caja:

CAJA	55,00
BANCOS	4.539,38
Banco del Pacifico	

3. Un resumen de las cuentas por cobrar relacionadas es como sigue:

CUENTAS POR COBRAR	
Comerc. Sitmgraf	63.500
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	65.000

4. Anticipos de Impuestos, corresponde a el siguiente detalle:

Antic.Div.imp. a la Renta	368,00
---------------------------	--------

5. Propiedades, planta y equipo , se reevaluó sus costos según predíos

	TERRENO	EDIFICIOS	TOTAL
COSTO 01-EN-2014		116.336,80	116.336,80
Adiciones		337.574,40	337.574,40
Disposiciones		-116.336,80	-116.336,80
31-Dic-14		337.574,40	337.574,40
DEPRECIACION DEL PERIODO		30.654,48	
TOTAL		306.919,92	306.919,92

6. Al 31 de diciembre del 2014, quedó una saldo por pagar

CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE	VALOR	observación
IVA POR PAGAR	134,42	SRI

7. Patrimonio

El patrimonio al 31 de diciembre del 2014 es de: \$ 440.247,88, con un CAPITAL incluido de \$3.120 pagado en su totalidad, mas sus reservas y utilidades del periodo.

8. Ingresos actividades ordinarias

VENTA SERVICIOS DE ALQUILER US\$ 7.050,72 cancelando todos sus gastos administrativos y operativos sin tener ningún valor pendiente de pago respecto a este periodo.



MARIANA PAREDES MARIÑO
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO
RUC 0909771420001