

INFORME DEL GERENTE SR. HOLBACH PEREZ FEBRES CORDERO A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA MERINESA S.A." POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1997.

Guayaquil, a 14 de Abril de 1998

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía "INMOBILIARIA MERINESA S.A." y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos del ejercicio económico del año.

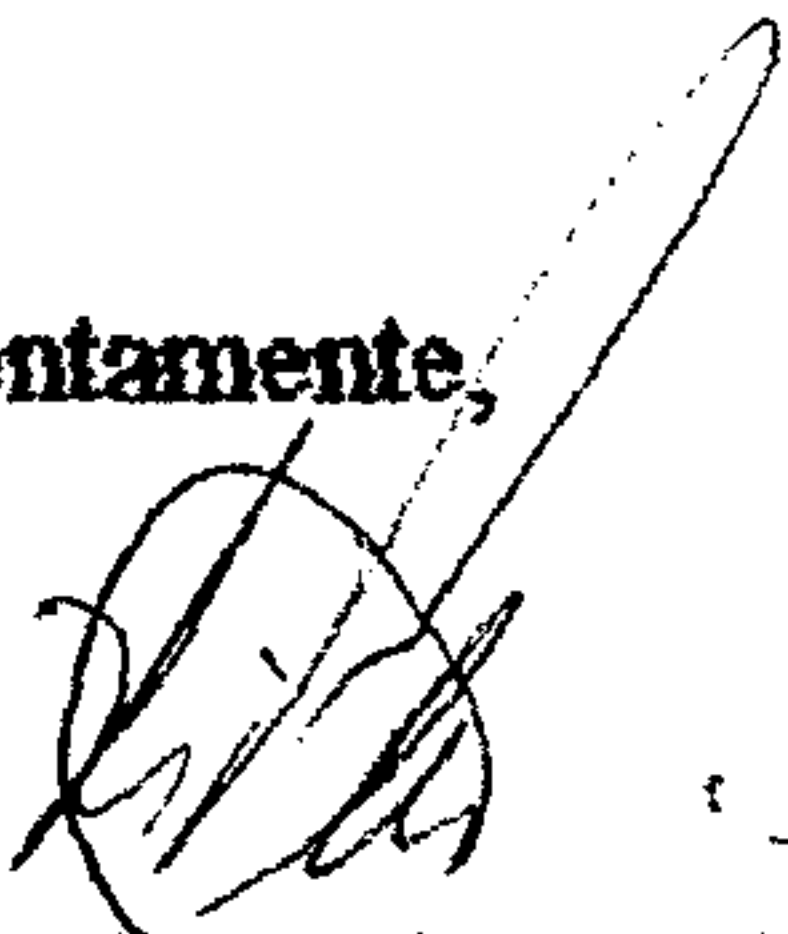
"INMOBILIARIA MERINESA S.A." es una empresa que se dedica a la administración de su propio bien inmueble, por lo que sus ingresos están dados por la recaudación del cánón de arrendamiento, que en este año ascienden a la suma de S/.106'133.409.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley ascienden a S/.130'999.287. Esto es los resultados del ejercicio ha dado una utilidad de S/.30'854.211 que me permito sugerir sea incrementada a la Cuenta de Reservas Voluntarias.

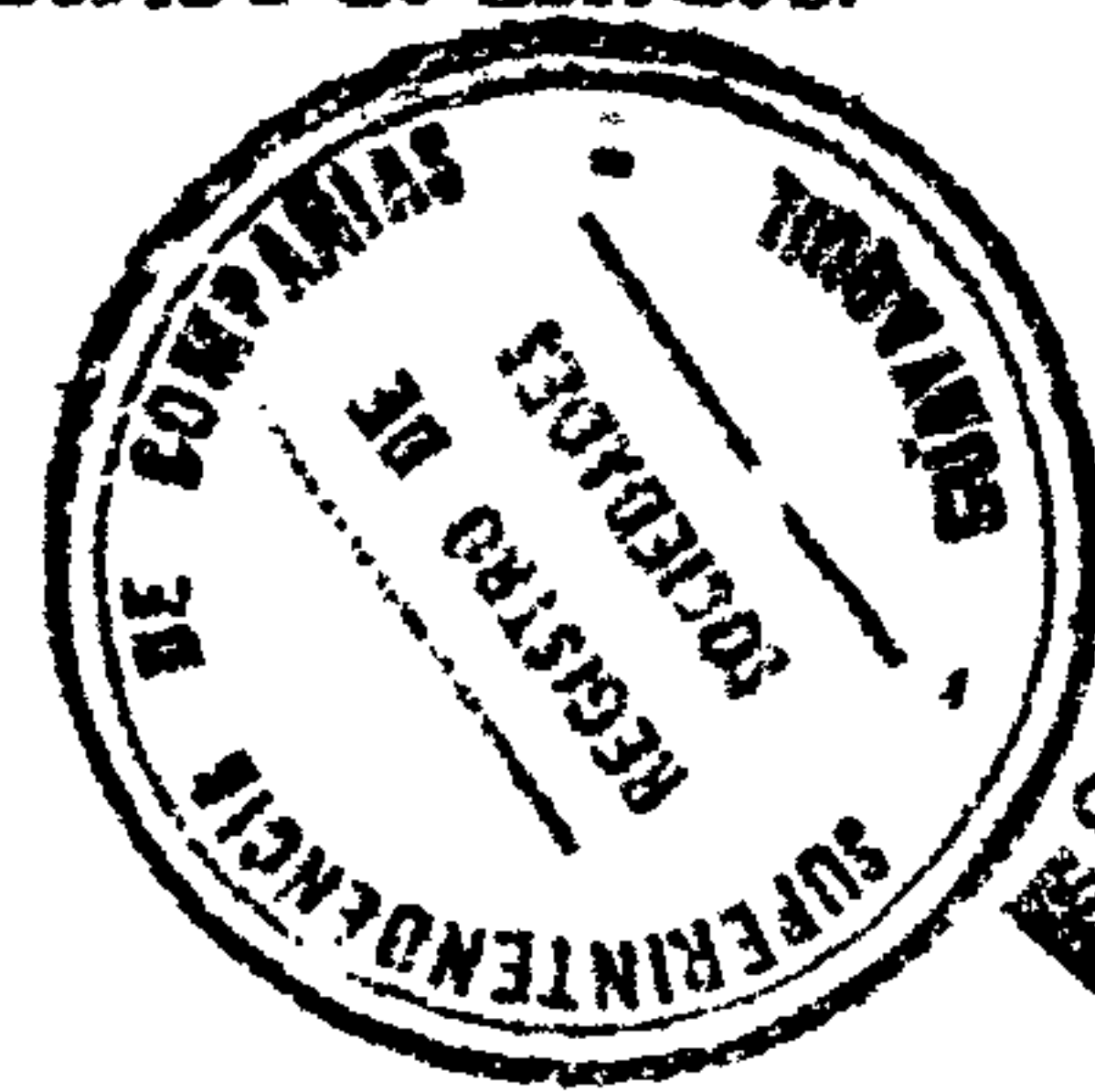
Conforme manda la ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de patrimonio con los índices de reexpresión monetaria.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores socios. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,



**HOLBACH PEREZ FEBRES CORDERO
GERENTE GENERAL**



OCT. 1998