

**INFORME DEL GERENTE GENERAL SEÑOR ISMAEL HOLBACH  
PEREZ FEBRES CORDERO A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA  
MERINESA S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2014**

Guayaquil, 18 de Marzo del 2015

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía INMOBILIARIA MERINESA S.A., presento aquí mi informe y pongo en consideración de ustedes los resultados económicos y administrativos del ejercicio del año 2014, aplicados en nuestra contabilidad de acuerdo a las NORMAS DE INFORMACION FINANCIERA INTERNACIONALES NIIF.

INMOBILIARIA MERINESA S.A. Es una empresa que se dedica a la administración de sus bienes inmuebles por lo que sus ingresos están dados por la recaudación de sus cánones de arrendamiento que en este año ha generado la suma de US\$ 7.050,72

Los gastos que se realizaron son los mínimos para mantener la renta, los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, totalizan US\$ 11.945.16 lo que arroja una pérdida neta de US\$ -4.894.44 por el ejercicio.

Cabe indicar que en diciembre del 2014 se inició el proceso de disolución para la liquidación voluntaria y anticipada de la compañía. También, según la autorización recibida de la Junta de Accionistas, en el año 2014 se concluyó la venta de los solares que la compañía tenía en Guayaquil.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por ustedes. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



**I. Holbach Perez F-C.**  
Gerente General