

Guayaquil, Abril 26 del 2006.

Señores
INDUSTRIAL INMOBILIARIA CAPERPE S.A.
Ciudad.-

De mi consideración.

De acuerdo a las políticas internas de la compañía, cúpleme enviarles los Balances correspondientes al ejercicio económico del año 2005 y el informe de actividades de la empresa durante este mismo período para que se considere en la próxima Junta General de Accionistas.

Los resultados han sido los estimados, para los movimientos normales de la compañía.

Agradezco a los accionistas el soporte de mi gestión y hago votos para el éxito de la compañía.

Atentamente,



CARLOS PÉREZ HIDALGO
GERENTE GENERAL

