

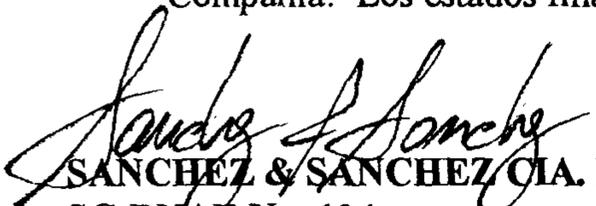
Guayaquil:
Edificio Induauto
(Av. Quito y 9 de Octubre)
Piso 12 - Oficina 1205
Casilla No. 09-01-9463
Teléfono: 298281
Telefax: 298912
E-mail: sanchez@telcelnet.net

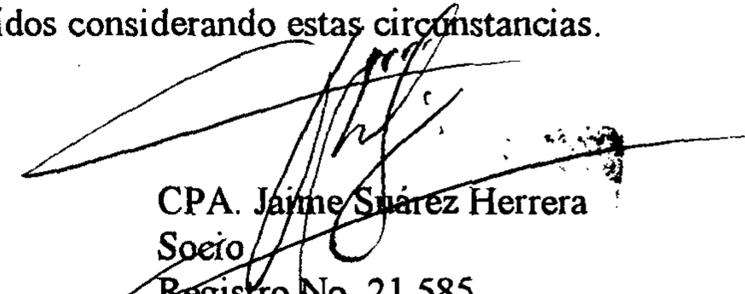
Quito:
Av. Eloy Alfaro y Av.
República (Mezzanina)
Casilla No. 17-17-382
Teléfono: 580692
Fax: 580926
E-mail: sancos@mie.satnet.net

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. - PRODOMECA:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. - PRODOMECA** al 31 de diciembre de 1999 (que incluye activos por S/. 14.186 millones, pasivos corrientes por S/. 6.778, pasivos a largo plazo por S/. 2.856 millones y patrimonio por S/. 4.552 millones), y los correspondientes estados de resultados (que incluye ingresos por S/. 16.349 millones, costos y gastos por S/. 16.846 millones y pérdida del ejercicio por S/. 497 millones), de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la *situación financiera de PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. - PRODOMECA* al 31 de diciembre de 1999, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas y prácticas contables autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
4. Durante el año 1999, el entorno económico ecuatoriano fue afectado por el deterioro de la capacidad productiva del País, causado por el fenómeno natural de El Niño, la disminución importante de los precios de exportación del petróleo y el banano, la inestabilidad en los mercados financieros internacionales, regionales y locales, así como internamente por el bloqueo de depósitos e inversiones en cuentas bancarias autorizado por el Gobierno Nacional, y la grave crisis del sistema bancario que generó un proceso de saneamiento de este sector en el País. Adicionalmente, el tipo de cambio del Sucre Ecuatoriano con relación al Dólar de E.U.A. ha mostrado un incremento importante, razón por la cual el Gobierno Nacional decidió cambiar la unidad monetaria del Sucre por el Dólar de E.U.A.. A la fecha de este informe, resulta difícil estimar los efectos de estos factores sobre la evolución de la economía nacional y sus consecuencias futuras, si las hubiere, que pudieran afectar la situación financiera de la Compañía. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando estas circunstancias.


SANCHEZ & SANCHEZ CIA. LTDA.
SC-RNAE No. 134


CPA. Jaime Suárez Herrera
Socio
Registro No. 21.585

Febrero 18 del 2000
Guayaquil - Ecuador

PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. PRODOMECE**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

	<u>NOTAS</u>	(sucres en miles)
<u>ACTIVO</u>		
ACTIVO CORRIENTE:		
Caja y bancos		301.684
Cuentas por cobrar	3	1.106.475
Impuestos por cobrar	4	49.390
Inventarios	5	3.168.859
Seguros pagados por anticipado		<u>166.975</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>4.793.383</u>
PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPOS	6	9.389.045
INVERSION PERMANENTE		<u>3.381</u>
TOTAL		<u>14.185.809</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CORRIENTE:		
Obligaciones por pagar	7	4.997.959
Cuentas y documentos por pagar	8	1.731.616
Gastos acumulados por pagar	9	<u>48.560</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>6.778.135</u>
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	10	2.855.845
<u>PATRIMONIO</u>		
Capital social	11	15.000
Aportes para futura capitalización	11	2.093.120
Reserva legal		107.972
Reserva por revalorización del patrimonio	12	3.426.546
Déficit acumulado		<u>(1.090.809)</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>4.551.829</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>14.185.809</u>

Ver notas a los estados financieros

PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. PRODOMECC**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

	<u>NOTAS</u>	(sucres en miles)
INGRESOS:		
Ventas netas	13	16.156.769
Otros ingresos		<u>192.060</u>
TOTAL		<u>16.348.829</u>
COSTO Y GASTOS:		
Costo de venta		7.220.271
Gastos administrativos y de ventas		5.618.886
Gastos financieros		1.526.280
Depreciaciones		756.610
Diferencia en cambio		<u>1.723.753</u>
TOTAL		<u>16.845.800</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(496.971)</u>

Ver notas a los estados financieros

26 ABR 2000

PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. PRODOMECE**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(sucres en miles)

**FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE
OPERACION:**

Efectivo recibido de clientes, neto	17.008.104
Otros ingresos recibidos	192.060
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(15.720.575)
Intereses y comisiones pagadas a bancos y compañía relacionada, incluye diferencia en cambio	(3.078.854)
Efectivo neto utilizado por actividades de operación	(1.599.265)

**FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE
INVERSION:**

Compras de activos fijos	(53.830)
Bajas de activo	9.748
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	(44.082)

**FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE
FINANCIAMIENTO:**

Préstamos de bancos y compañía relacionada, neto de cancelaciones	1.879.338
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	1.879.338
Aumento neto de efectivo	235.991
Efectivo al principio del período	65.693
Efectivo al final del período	<u>301.684</u>

Ver notas a los estados financieros

PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. PRODOMECA**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(sucres en miles)

PERDIDA DEL EJERCICIO

(496.971)

**AJUSTES PARA CONCILIAR LA PERDIDA DEL
EJERCICIO CON EL EFECTIVO UTILIZADO POR
LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:**

Gastos que no originan desembolso de fondos:

Depreciaciones

756.610

Subtotal

259.639**CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:**

Disminución en cuentas por cobrar

946.584

Disminución en inventarios

520.695

Pago de obligaciones por pagar

(2.927.337)

Disminución en cuentas y documentos por pagar

(318.327)

Disminución en gastos acumulados por pagar

(80.519)

Subtotal

(1.858.904)**EFFECTIVO NETO UTILIZADO POR ACTIVIDADES
DE OPERACION**(1.599.265)

Ver notas a los estados financieros

PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. PRODOMECE

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

PRODUCTOS DOMESTICOS DEL ECUADOR S.A. PRODOMECE fue constituida el 17 de mayo de 1976 en Guayaquil - Ecuador. Su actividad principal es la producción industrialización y comercialización de colchones en algodón y espuma.

Principios contables ecuatorianos.- La Compañía mantiene sus registros contables en sucres, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación de los estados financieros.

Estas normas no incluyen la relativa a corrección monetaria, cuyos procedimientos de aplicación establecidos por la Superintendencia de Compañías en Ecuador, difieren con los principios de contabilidad generalmente aceptados, en razón que no es integral y aplica solamente al balance general.

El resumen de tales normas y su aplicación a los estados financieros, es mencionado a continuación.

Moneda extranjera.- Los activos en moneda extranjera están registrados al tipo de cambio de venta del mercado libre de S/. 21.052 por US\$. 1.00 vigente al 31 de diciembre de 1999. Al 11 de febrero del 2000, el Gobierno Nacional y el Banco Central del Ecuador establecieron al US\$ Dólar como moneda de libre circulación en el País, habiendo fijado el tipo de cambio en S/. 25.000 por US\$. 1.00.

Inventarios.- Están valorizados al método promedio y su costo, ajustado por inflación, no excede al valor de mercado.

Propiedades, maquinarias y equipos.- Están contabilizadas al costo, ajustado por inflación. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. Los activos fijos son depreciados en línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios	5%
Maquinarias y equipos	10%
Muebles y equipos de oficina	10%
Herramientas e instalaciones	10%
Equipos de computación	20%
Vehículos	20%

Reserva legal.- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital

1. **PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)**

suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Intereses.- Son registrados mediante el método del efectivo para obligaciones generadas en pasivos a corto y largo plazo. Los intereses de mora generados en cuentas por cobrar a clientes, son registrados por igual método.

2. **CORRECCION MONETARIA DE ESTADOS FINANCIEROS**

La corrección monetaria para el año 1999, fue efectuada de acuerdo con reglamento de aplicación contenido en el Decreto No. 2411 de diciembre 31 de 1994 reformado, y consistió en ajustar partidas no monetarias del balance general. El incremento de las cuentas de activos y pasivos no monetarios es registrado con débito o crédito a "Reexpresión Monetaria". Las cuentas patrimoniales son ajustadas con crédito a "Reserva por Revalorización del Patrimonio" y débito a "Reexpresión Monetaria", excepto déficit acumulado que es ajustado con débito en la misma cuenta y crédito a "Reexpresión Monetaria".

El porcentaje de ajuste anual para el período 1999 fue del 53% (4,416% mensual), resultante de la relación anual de los índices de precios al consumidor del 30 de noviembre de 1999 al 30 de noviembre de 1998.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional.- Los cambios en el poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana fueron como sigue:

<u>Año</u>	<u>Inflación</u>
1995	22%
1996	26%
1997	27%
1998	42%
1999	61%

3. **CUENTAS POR COBRAR**

(sucres en miles)

Clientes	1.005.163
Empleados	86.872
Anticipos	8.000
Préstamos a terceros	<u>25.157</u>
Subtotal	1.125.192
Menos: Provisión incobrables	<u>(18.717)</u>
Total	<u>1.106.475</u>

Las cuentas por cobrar a clientes generan el 5% mensual de interés por mora y las cuentas por cobrar a compañías relacionadas no generan intereses y no poseen fechas específicas de vencimiento.

4. IMPUESTOS POR COBRAR

Representa crédito tributario por retenciones en la fuente efectuadas por clientes. El Art. 85 del Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno prevé, que estos importes pueden ser solicitados ante las autoridades fiscales, mediante reclamo de pago indebido.

5. INVENTARIOS

(sucres en miles)

Materia prima	1.639.182
Productos en proceso	257.613
Productos terminados	1.232.704
Importaciones en tránsito	<u>39.360</u>
Total	<u>3.168.859</u>

6. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS, NETO

Durante el año 1999, el movimiento anual de las propiedades, maquinarias y equipos fue el siguiente:

	Costo	Movimiento			Costo
	Reexpresado al 01/01/99	Adiciones	Bajas	Corrección monetaria	Reexpresado al 31/12/99
	(sucres en miles)				
Terrenos	144.729	0	0	0	144.729
Edificios	2.722.404	0	0	1.040.489	3.762.893
Maquinarias, equipo de fábrica	6.129.775	5.119	0	2.978.636	9.113.530
Muebles y equipos de oficina	619.769	48.711	(28.245)	132.744	772.979
Vehículos	558.407	0	0	73.343	631.750
Herramientas	40.033	0	0	15.899	55.932
Construcciones en curso	<u>54.527</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>54.527</u>
Subtotal	10.269.644	53.830	(28.245)	4.241.111	14.536.340
Depreciación acumulada	<u>(3.339.785)</u>	<u>(756.610)</u>	<u>18.497</u>	<u>(1.069.397)</u>	<u>(5.147.295)</u>
Total	<u>6.929.859</u>	<u>(702.780)</u>	<u>(9.748)</u>	<u>3.171.714</u>	<u>9.389.045</u>

7. OBLIGACIONES

(sucres en miles)

Filanbanco

Carta de crédito No. 990139 por US\$ 6.303,86 con vencimiento en febrero 28 del 2000.

132.709

Carta de crédito No. 990139-02 por US\$ 6.303,86 con vencimiento en marzo 29 del 2000.

132.709

Banco del Pacífico

Obligación por S/. 697 millones con tasa de interés del 43,37% anual reajutable cada 90 días, con vencimiento en abril 2 del 2000.

697.521

Pasan

962.939

7. **OBLIGACIONES (Continuación)**

Vienen	962.939
--------------	---------

Promadasa

Incluye obligaciones por valor de US\$ 184.999,55 con vencimientos en diciembre 31 de 1999 hasta abril 16 del 2000, más intereses vencidos por US\$ 6.669,65.

	<u>4.035.020</u>
--	------------------

Total	<u>4.997.959</u>
-------	------------------

8. **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

(sucres en miles)

Proveedores	1.357.984
-------------	-----------

Documentos por pagar, seguros (Incluye US\$ 4.474)	101.235
--	---------

Impuestos y retenciones	92.285
-------------------------	--------

IESS por pagar	10.624
----------------	--------

King Kail – ICA	41.200
-----------------	--------

Otros	<u>128.288</u>
-------	----------------

Total	<u>1.731.616</u>
-------	------------------

9. **GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR**

(sucres en miles)

Fondo de reserva	22.129
------------------	--------

Beneficios sociales	23.098
---------------------	--------

15% Participación empleados	<u>3.333</u>
-----------------------------	--------------

Total	<u>48.560</u>
-------	---------------

El movimiento de los beneficios sociales durante el año 1999 fue el siguiente:

(sucres en miles)

Saldo inicial	29.866
---------------	--------

Provisiones	76.601
-------------	--------

Pagos	<u>(83.369)</u>
-------	------------------

Total	<u>23.098</u>
-------	---------------

10. **OBLIGACIONES A LARGO PLAZO**

(sucres en miles)

Banco del Pacífico

Obligaciones por S/. 199 millones con tasa de interés anual del 43,36% reajutable cada 90 días.

	<u>199.759</u>
--	----------------

Pasan	199.759
-------------	---------

10. **OBLIGACIONES A LARGO PLAZO (Continuación)**

Vienen 199.759

Promadasa

Obligaciones por US\$ 8.333 con tasa de interés del 15% anual con vencimiento en abril 16 del 2000. 175.435

Accionistas 2.480.651

Total 2.855.845

Las obligaciones con accionistas, no generan intereses y no poseen fechas específicas de vencimiento.

11. **CAPITAL SOCIAL**

El capital social está representado por 15.000 acciones ordinarias y nominativas de S/. 1.000 cada una, distribuidas de la siguiente manera:

<u>Accionistas</u>	<u>% Participación</u>	<u>Capital social</u> (sucres en miles)
Ing. Geamil Adum Icaza	50	7.500
Inmobiliaria Maribos C.A.	16	2.400
Feyoca C.A.	10	1.500
Industrial Banife S.A.	8	1.200
Marjorie Adum Ziade	8	1.200
Ana Adum de Politano	<u>8</u>	<u>1.200</u>
Total	<u>100</u>	<u>15.000</u>

Mediante Resolución No. 99.1.1.1.3.008 de septiembre 16 de 1999 emitida por la Superintendencia de Compañías, fue establecido el monto mínimo de capital de las Sociedades Anónimas en S/. 20 millones. Las compañías que tuvieren un capital inferior al mencionado, tienen plazo hasta el 31 de diciembre del año 2000 para adecuarlo a esta Resolución.

12. **RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO Y REEXPRESION MONETARIA**

Al 31 de diciembre de 1999, los incrementos de las cuentas patrimoniales relacionadas con la corrección monetaria del año 1999 fueron las siguientes:

12. **RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO Y REEXPRESION MONETARIA (Continuación)**

	<u>Reserva por revalorización del patrimonio</u>	<u>Reexpresión monetaria</u>
	(sucres en miles)	
Saldos al 1 de enero de 1999	2.055.592	0
Inventarios		478.742
Activo fijo, neto		3.171.715
Diferencia en cambio obligaciones		(2.279.503)
Capital social	7.950	(7.950)
Aportes para futura capitalización	1.109.354	(1.109.354)
Reserva legal	57.225	(57.225)
Reserva revalorización del patrimonio	1.089.464	(1.089.464)
Resultados acumulados	(314.734)	314.734
Compensación de cuentas	(578.305)	578.305
Saldos al 31 de diciembre de 1999	<u>3.426.546</u>	<u>-0 -</u>

El saldo de la cuenta reserva por revalorización del patrimonio no puede distribuirse como dividendo en efectivo, pudiendo ser objeto de capitalización o devolución, en caso de liquidación de la Compañía; estas operaciones no están gravadas con impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía transfirió el saldo deudor de la cuenta reexpresión monetaria a la cuenta reserva por revalorización del patrimonio, de conformidad con lo establecido en Disposición Transitoria Quinta, del Decreto Ejecutivo No. 1628 publicado en el R.O. No. 350 del 30 de diciembre de 1999.

13. **VENTAS NETAS**

	(sucres en miles)
Colchones de espuma (16.429 unid.)	8.806.134
Colchones de algodón (6.444 unid.)	6.724.882
Bases para colchones (623 unid.)	453.768
Sábanas (641 unid.)	119.797
Almohadas	24.811
Otros	<u>27.377</u>
Total	<u>16.156.769</u>

14. **IMPUESTO A LA RENTA**

Al 31 de diciembre de 1999, La Compañía ha sido fiscalizada por el Servicio de Rentas Internas (SRI) hasta el ejercicio económico 1996 y no existen glosas pendientes por liquidar o pagar. La facultad fiscalizadora por parte del SRI está vigente para los tres últimos ejercicios económicos. La Gerencia considera revisiones posteriores, las posibles observaciones que surjan no serán significativas.

14. IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

Durante el año 1999, la legislación tributaria en el País estableció dos ejercicios impositivos, el primero entre el 1 de enero al 30 de abril de 1999, período durante el cual fue suspendida la obligación de declarar impuesto a la renta en el Ecuador, siendo sustituido por el impuesto del 1% a la circulación de capitales (ICC), que grava todas las transacciones monetarias efectuadas a través de las instituciones del sistema financiero nacional, y el segundo entre el 1 de mayo al 31 de diciembre de 1999, período durante el cual se determina y liquida impuesto a la renta en Ecuador, mediante la aplicación de la tarifa del 15%, subsistiendo paralelamente el impuesto del 1% de ICC cuyo importe es considerado un gasto después del 15% de participación de trabajadores.

Con relación al párrafo precedente, la Compañía durante el primero y segundo período presentó pérdidas por S/. 295 y S/. 202 millones respectivamente. Al 11 de febrero del 2000, fueron reformadas ciertas disposiciones tributarias, estableciendo la tarifa del 25% de impuesto a la renta para el año 2000 y reducción del ICC al 0.80%.

15. EVENTO SUBSECUENTE

En enero 9 del 2000, el Gobierno Nacional decidió cambiar la unidad monetaria del Sucre Ecuatoriano por el Dólar de E.U.A., fijando el tipo de cambio en S/. 25.000 por US\$. 1,00. Con este nuevo modelo, el Gobierno Nacional espera estabilizar el mercado cambiario del País, bajar las tasas de interés, disminuir la inflación y crear un ambiente propicio para la entrada de capitales extranjeros para la reactivación de la capacidad productiva del Ecuador. Al 11 de febrero del 2000, el marco legal relacionado con el referido modelo, no ha sido presentado por la Función Ejecutiva al Congreso Nacional Ecuatoriano.

Adicionalmente en enero 12 del 2000, la Agencia de Garantías de Depósitos (AGD), estableció que los depósitos bloqueados de clientes en los bancos abiertos serán liberados hasta marzo del año 2000, o con bonos especiales a siete años plazo y con tasa de interés del 7% anual; en bancos cerrados los fondos serán liberados en 1 año plazo con tasa de interés del 7% anual, o con bonos especiales a 10 años plazo con tasa de interés del 7% anual. Al 11 de febrero del 2000, la AGD procedió a elaborar otro cronograma para el pago de depósito, el cual no ha sido publicado oficialmente.

26 ABR. 2000