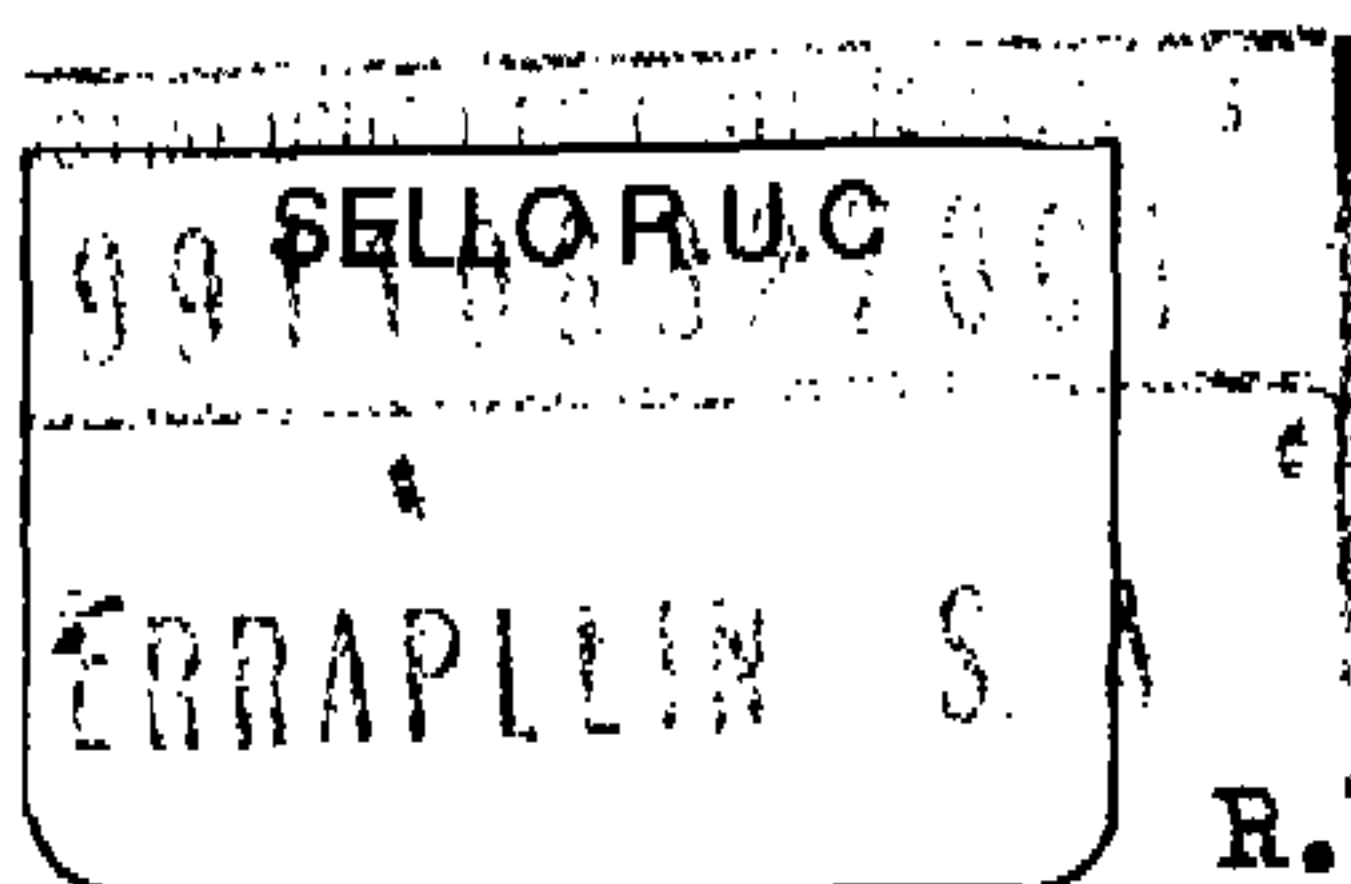




REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



0000.

R.U.C. APROBADO FEB./8/91 AÑO: 19 90

|                                                        |                                    |                                      |                             |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| RAZON O DENOMINACION SOCIAL:<br><b>TERRAPLEIN S.A.</b> |                                    | Nº. DE EXPEDIENTE<br><b>59522-90</b> |                             |
| CIUDAD:<br><b>GUAYAQUIL</b>                            | CALLE:<br><b>HURTADO Y MASCOTE</b> | NUMERO:<br><b>467</b>                | TELEFONO:<br><b>450-975</b> |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

| ADMINISTRADORES | NOMBRES                   | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO           |
|-----------------|---------------------------|------------------|--------------------------------|
| Presidente      | SION RUPERTI LAUTARO      | 0900265703       | URDESA CONSTANERA Y GUAYACANES |
| Vicepresidente  |                           |                  |                                |
| Gerente (s)     | LUCINIO SAN MILLAN FIERRO | 0910352608       | URDESA CONSTANERA Y GUAYACANES |
| Apoderado       |                           |                  |                                |
| COMISARIOS      |                           |                  |                                |
| Principal       | ANDRES MORAN MORAN        | 0901291765       | CHILE Y LUQUE EDIF.TORRE AZUL  |
| Suplente        |                           |                  |                                |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO                                                                |                         |                        | CODIGO CUENTA |            |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1.1 ACTIVO CORRIENTE                                                     |                         |                        |               |            |
| Caja - Bancos                                                            |                         |                        | 1101          | 500.000,00 |
| Inversiones financieras temporales                                       |                         |                        | 1102          | 0          |
| Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes                                 |                         |                        | 1103          | 0          |
| Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |                         |                        | 1104          | 0          |
| Inventario materia prima                                                 |                         |                        | 1105          | 0          |
| Inventario productos en proceso                                          |                         |                        | 1106          | 0          |
| Inventario suministros y materiales                                      |                         |                        | 1107          | 0          |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |                         |                        | 1108          | 0          |
| Mercaderías en tránsito                                                  |                         |                        | 1109          | 0          |
| Menos: Provisión para baja de inventarios                                |                         |                        | 1110          | 0          |
| Ingresos acumulados por cobrar                                           |                         |                        | 1111          | 0          |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |                         |                        | 1112          | 0          |
| Anticipos a proveedores                                                  |                         |                        | 1113          | 0          |
| Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |                         |                        | 1114          | 0          |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |                         |                        | 1115          | 0          |
| Repuestos, herramientas y accesorios                                     |                         |                        | 1116          | 0          |
| Otros activos corrientes (adjuntar anexo)                                |                         |                        | 1117          | 0          |
| TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE                                                |                         |                        |               | 500.000,00 |
| 1.2 ACTIVO FIJO                                                          |                         |                        |               |            |
|                                                                          | Valor de adquisición    | Depreciación acumulada |               |            |
| Terrenos y mejoras                                                       |                         |                        | 1201          | 0          |
| Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             |                         |                        | 1202          | 0          |
| Construcciones en curso                                                  |                         |                        | 1203          | 0          |
| Edificios e instalaciones                                                |                         |                        | 1204          | 0          |
| Maquinaria y equipo                                                      |                         |                        | 1205          | 0          |
| Muebles y enseres                                                        |                         |                        | 1206          | 0          |
| Vehículos                                                                |                         |                        | 1207          | 0          |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo)                                     |                         |                        | 1208          | 0          |
|                                                                          | Valor de revalorización | Depreciación acumulada |               |            |
| REVALORIZACIONES                                                         |                         |                        |               |            |
| Terrenos                                                                 |                         |                        | 1221          | 0          |
| Edificios                                                                |                         |                        | 1222          | 0          |
| Maquinaria y equipo                                                      |                         |                        | 1223          | 0          |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo)                                     |                         |                        | 1224          | 0          |
| 1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO                                 |                         |                        |               |            |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |                         |                        | 1301          | 0          |
| Préstamos a empleados y trabajadores                                     |                         |                        | 1302          | 0          |
| Inversiones financieras a largo plazo                                    |                         |                        | 1303          | 0          |
| Otros (adjuntar anexo)                                                   |                         |                        | 1304          | 0          |
| 1.4 ACTIVOS INTANGIBLES                                                  |                         |                        |               |            |
|                                                                          | Valor de adquisición    | Amortización Acumulada |               |            |
| Patentes y marcas                                                        |                         |                        | 1401          | 0          |
| Otros (adjuntar anexo)                                                   |                         |                        | 1402          | 0          |
| 1.5 ACTIVOS DIFERIDOS                                                    |                         |                        |               |            |
|                                                                          | Valor inicial           | Amortización Acumulada |               |            |
| Gastos de organización y constitución                                    |                         |                        | 1501          | 0          |
| Gastos de investigación, exploración y otros                             |                         |                        | 1502          | 0          |
| 1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                          |                         |                        |               |            |
| Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |                         |                        | 1601          | 0          |
| Otros activos no corrientes                                              |                         |                        | 1602          | 0          |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES                                              |                         |                        |               | 0          |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                         |                         |                        |               | 500.000,00 |

13 ENE 1993

| 2. PASIVO                                                  |  | CODIGO CUENTA |              |
|------------------------------------------------------------|--|---------------|--------------|
| 2.1 PASIVO CORRIENTE                                       |  |               |              |
| Proveedores                                                |  | 2101          | 0            |
| Anticipo de Clientes                                       |  | 2102          | 0            |
| Obligaciones por pagar                                     |  | 2103          | 0            |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios                |  | 2104          | 0            |
| Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía |  | 2105          | 0            |
| Gastos por pagar                                           |  | 2106          | 0            |
| Impuestos y Leyes Sociales                                 |  | 2107          | 0            |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo                   |  | 2108          | 0            |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios           |  | 2109          | 0            |
| Saldos pendientes con la casa matriz                       |  | 2110          | 0            |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)                  |  | 2111          | 0            |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                     |  |               | 0            |
| 2.2 PASIVO NO CORRIENTE                                    |  |               |              |
| Cuentas por pagar                                          |  | 2201          | 0            |
| Obligaciones por pagar                                     |  | 2202          | 0            |
| Préstamos de accionistas o socios                          |  | 2203          | 0            |
| Saldos pendientes con la casa matriz                       |  | 2204          | 0            |
| Arrendamiento mercantil con opción de compra               |  | 2205          | 0            |
| Aportes de accionistas o socios para capitalización futura |  | 2206          | 0            |
| Obligaciones emitidas                                      |  | 2207          | 0            |
| Otros (adjuntar anexo)                                     |  | 2208          | 0            |
| 2.3 PASIVO DIFERIDO                                        |  |               |              |
| Utilidades por realizar                                    |  | 2301          | 0            |
| Otros (Adjuntar anexo)                                     |  | 2302          | 0            |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE                                  |  |               | 0            |
| TOTAL PASIVO                                               |  |               |              |
| 3. PATRIMONIO NETO                                         |  |               |              |
| 3.1 CAPITAL                                                |  |               |              |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales)          |  | 3101          | 2'000.000,00 |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras     |  | 3102          | 0            |
| Menos: Capital suscrito no pagado                          |  | 3103          | 1'500.000,00 |
| Menos: Acciones propias adquiridas                         |  | 3104          | 0            |
| 3.2 RESERVAS                                               |  |               |              |
| Reserva legal                                              |  | 3201          | 0            |
| Reservas facultativas                                      |  | 3202          | 0            |
| Otras reservas                                             |  | 3203          | 0            |
| 3.3 SUPERAVIT                                              |  |               |              |
| Revalorización de activos                                  |  | 3301          | 0            |
| Otros (Adjuntar anexo)                                     |  | 3302          | 0            |
| 3.4 RESULTADOS                                             |  |               |              |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores             |  | 3401          | 0            |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores               |  | 3402          | 0            |
| Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                      |  | 3403          | 0            |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                      |  |               | 500.000,00   |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO                         |  |               | 500.000,00   |

| 4. OBLIGACIONES CONTINGENTES          |  |      |   |
|---------------------------------------|--|------|---|
| Mercaderías en consignación           |  | 4001 | 0 |
| Liquidación de depósitos industriales |  | 4002 | 0 |
| Avales o garantías                    |  | 4003 | 0 |
| Otras obligaciones contingentes       |  | 4004 | 0 |

| PERSONAL OCUPADO |            |                 |          |             |             |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD     | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS     |             |
|                  |            |                 |          | Permanentes | Ocasionales |
| Guatemalteco     | 0          | 0               | 0        | 0           | 0           |
| Extranjera       | 0          | 0               | 0        | 0           | 0           |

| MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS |            |             |       |
|---------------------------------------------|------------|-------------|-------|
| COMPRAS                                     | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
|                                             |            |             |       |
| VENTAS                                      | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
|                                             |            |             |       |

## B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

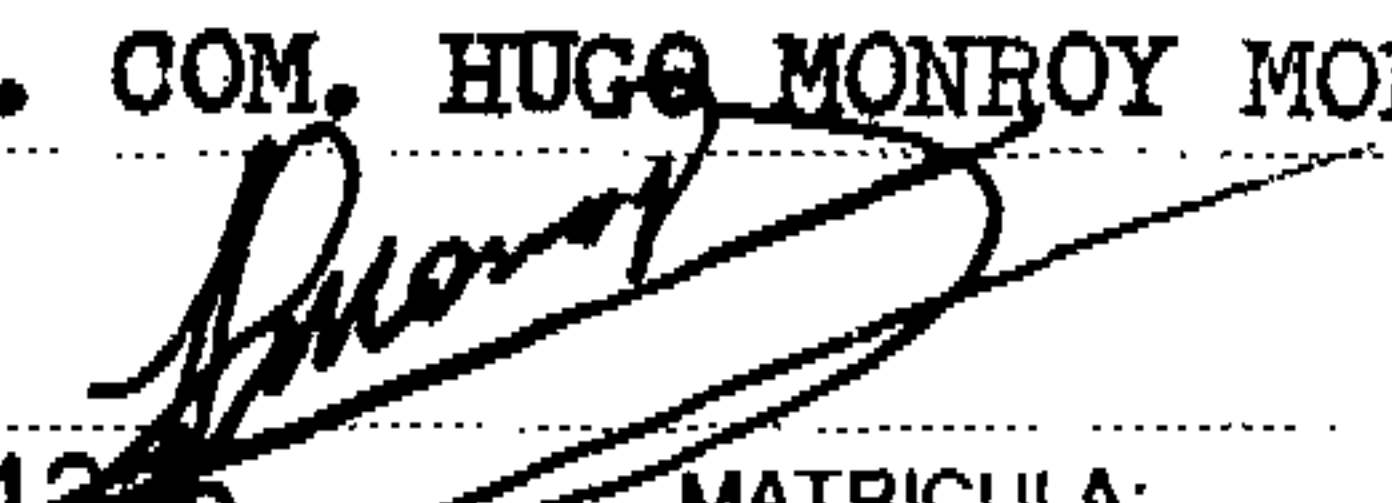
|                                                                                               |                      |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|
| <b>0. VENTAS BRUTAS</b>                                                                       | <b>CODIGO CUENTA</b> |   |
| En el país                                                                                    | 5001                 | 0 |
| En el exterior                                                                                | 5002                 | 0 |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                    | 5003                 | 0 |
| Utilidades realizadas por ventas a plazos                                                     | 5004                 | 0 |
| <b>VENTAS NETAS</b>                                                                           |                      | 0 |
| <b>1. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>                         |                      |   |
| Inventario inicial                                                                            | 5101                 | 0 |
| Compras de productos terminados en el país                                                    | 5102                 | 0 |
| Compras de productos terminados en el exterior                                                | 5103                 | 0 |
| Menos: Inventario final                                                                       | 5104                 | 0 |
| <b>2. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>                        |                      |   |
| Inventario Inicial de materias primas                                                         | 5201                 | 0 |
| Compras de materias primas en el país                                                         | 5202                 | 0 |
| Compras de materias primas en el exterior                                                     | 5203                 | 0 |
| Menos: Inventario final de materias primas                                                    | 5204                 | 0 |
| Mano de obra directa                                                                          | 5205                 | 0 |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                       | 5206                 | 0 |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                          | 5207                 | 0 |
| Mano de obra indirecta                                                                        | 5208                 | 0 |
| Suministros y materiales                                                                      | 5209                 | 0 |
| Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                    | 5210                 | 0 |
| Aportes IESS y beneficios sociales                                                            | 5211                 | 0 |
| Mantenimiento y reparaciones                                                                  | 5212                 | 0 |
| Impuestos a la producción y otros                                                             | 5213                 | 0 |
| Energía, agua, teléfono                                                                       | 5214                 | 0 |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)                                                  | 5215                 | 0 |
| Inventario inicial de productos en proceso                                                    | 5216                 | 0 |
| Menos: Inventario final de productos en proceso                                               | 5217                 | 0 |
| Inventario Inicial de productos terminados                                                    | 5218                 | 0 |
| Menos: Inventario final de productos terminados                                               | 5219                 | 0 |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>                                                                         |                      | 0 |
| <b>GASTOS DE VENTAS</b>                                                                       |                      |   |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo                                                   | 5301                 | 0 |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores            | 5302                 | 0 |
| Comisiones a empleados y particulares                                                         | 5303                 | 0 |
| Publicidad y propaganda                                                                       | 5304                 | 0 |
| Depreciación bienes del departamento de ventas                                                | 5305                 | 0 |
| Otros (Adjuntar anexo)                                                                        | 5306                 | 0 |
| <b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>                                                                 |                      |   |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo                                                   | 5401                 | 0 |
| Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores             | 5402                 | 0 |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos                                       | 5403                 | 0 |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos                            | 5404                 | 0 |
| Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios                                                 | 5405                 | 0 |
| Depreciación de bienes, área administrativa                                                   | 5406                 | 0 |
| Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) | 5407                 | 0 |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario              | 5408                 | 0 |
| Otros (Adjuntar anexo)                                                                        | 5409                 | 0 |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>                                                        |                      | 0 |
| <b>GASTOS FINANCIEROS</b>                                                                     |                      |   |
| Intereses y comisiones                                                                        | 5501                 | 0 |
| Otros gastos financieros                                                                      | 5502                 | 0 |
| <b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>                                                              |                      |   |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                         | 5601                 | 0 |
| Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo                                           | 5602                 | 0 |
| Ganancias en ventas de activos fijos                                                          | 5603                 | 0 |
| Dividendos en efectivo                                                                        | 5604                 | 0 |
| Ganancias por diferencia de cambio                                                            | 5605                 | 0 |
| Otros (Adjuntar anexo)                                                                        | 5606                 | 0 |
| <b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>                                                                |                      |   |
| Pérdidas en ventas de activos                                                                 | 5701                 | 0 |
| Pérdidas en diferencia de cambio                                                              | 5702                 | 0 |
| Otros gastos (Adjuntar anexo)                                                                 | 5703                 | 0 |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.</b>        |                      | 0 |
| Participación de los trabajadores (15%)                                                       | 5801                 | 0 |
| Impuesto a la Renta                                                                           | 5802                 | 0 |
| <b>UTILIDAD NETA</b>                                                                          |                      | 0 |

| C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO               |      | CODIGO CUENTA |            |
|-------------------------------------------------------------|------|---------------|------------|
| 60. PATRIMONIO NETO INICIAL:                                |      |               | 500.000,00 |
| MAS:                                                        |      |               | 0          |
| Utilidad Neta del Ejercicio                                 | 6001 |               | 0          |
| Aumentos del Capital Social                                 | 6002 |               | 0          |
| Incrementos de Superávit de Capital                         | 6003 |               | 0          |
| Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)                  | 6004 |               | 0          |
| Otros                                                       | 6005 |               | 0          |
| MENOS:                                                      |      |               | 0          |
| Pérdida del ejercicio                                       | 6006 |               | 0          |
| Disminución del Capital                                     | 6007 |               | 0          |
| Dividendos en efectivo                                      | 6008 |               | 0          |
| Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital | 6009 |               | 0          |
| Otros                                                       | 6010 |               | 0          |
| TOTAL DEL PATRIMONIO NETO                                   |      |               | 500.000,00 |

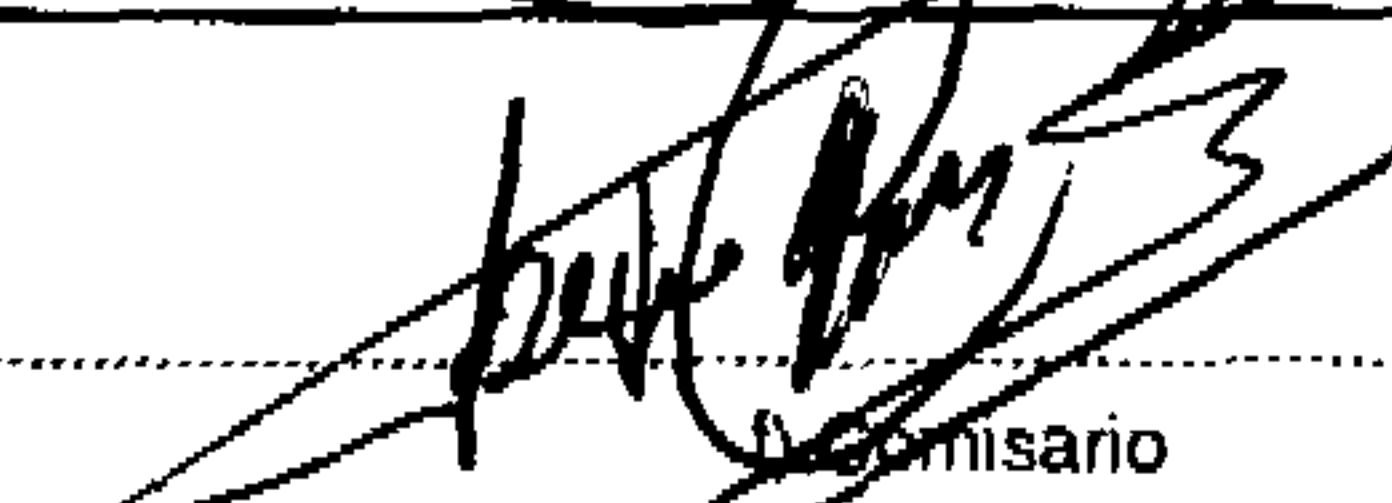
| D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA         |      |  |            |
|-----------------------------------------------------------|------|--|------------|
| 70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:                   |      |  | 500.000,00 |
| Utilidad del ejercicio                                    | 7001 |  | 0          |
| Mas:                                                      |      |  | 0          |
| Depreciación y Amortización                               | 7002 |  | 0          |
| Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes          | 7003 |  | 0          |
| Incremento de pasivos a largo plazo                       | 7004 |  | 0          |
| Aumento de capital social con nuevos recursos             | 7005 |  | 500.000,00 |
| Emisión de obligaciones                                   | 7006 |  | 0          |
| Otros:                                                    | 7007 |  | 0          |
| Menos:                                                    |      |  | 0          |
| Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias | 7008 |  | 0          |
| 72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:                           |      |  |            |
| Dividendos                                                | 7201 |  | 0          |
| Compra de activos fijos                                   | 7202 |  | 0          |
| Compra de inversiones permanentes                         | 7203 |  | 0          |
| Disminución pasivos a largo plazo                         | 7204 |  | 0          |
| Incrementos de activos intangibles y diferidos            | 7205 |  | 0          |
| Reducción del capital social en efectivo                  | 7206 |  | 0          |
| Pérdidas del ejercicio                                    | 7207 |  | 0          |
| Otros                                                     | 7208 |  | 0          |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)         |      |  | 500.000,00 |
| CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO                   |      |  | 500.000,00 |
| MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO           |      |  | 0          |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO                 |      |  | 500.000,00 |

ficamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 24 de MARZO de 19 92

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO                                                            |
| NOMBRE: LUCINIO SAN MILLAN FIERRO                                                          |
| FIRMA:  |
| C.I. 09-10352488                                                                           |

|                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTADOR                                                                                     |
| NOMBRE: ING. COM. HUGO MONROY MORENO                                                         |
| FIRMA:  |
| C.I. 0904111275 MATRICULA: 8578                                                              |

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

|                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
| Comisario                                                                           |

|           |
|-----------|
| Comisario |
|-----------|

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS<br>REGISTRO DE SOCIEDADES |
| <input type="checkbox"/> INFORME GERENTE                |
| <input type="checkbox"/> INFORME COMISARIO              |
| <input type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA      |

|                                             |
|---------------------------------------------|
| FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)             |
| Recibido hoy día ..... de ..... de 19 ..... |
| Nº de Anexos .....                          |