

Guayaquil, Abril 25 de 1.994

Señores
ACCIONISTAS
REMATESA S.A.,
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía REMATESA S.A., me permito presentar a la Junta General de Socios el siguiente informe de resultados por el período 1.993.

En relación al aspecto financiero debo manifestar que las ventas no fueron como se esperaban puesto que se mantiene un buen stock de mercadería los mismos que no han sido vendidos, es así que se hace una relación porcentual del Estado de Pérdidas y Ganancias, con relación a las ventas:

Ventas Netas	338'150.200,	100 %
Costo de Mercadería	293'683.164	87 %
Gastos Operacionales	42'040.806	12 %
Utilidad antes del rep.util.	2'426.230	0,7%
Utilidad Neta	1'546.721	0,4%

Observamos que la utilidad neta representa 0,46 % porque nuestros gastos operacionales son altos, considerando que tenemos stock por vender, esperamos que el próximo año se venda un 85 % de nuestro stock de mercadería para así tener una utilidad más razonable.

En relación al Balance General tenemos un activo real de s/.394.857.232 siendo el 100 %.

Activo Corriente	95'774.536	24 %
Mercaderías	275'696.170	70 %
Activo Fijo	22'186.526	5 %
Diferido	1'200.000	1 %

Frente al 89 % que corresponde al Pasivo Corriente, 11 % del Capital Social.

En espera que el próximo año se realice un aumento de Capital considerable con el objeto de solventar nuestro patrimonio.

Atentamente,

Elsa Ayala de Flores
ING. ELSA AYALA DE FLORES
GERENTE GENERAL

21 OCT 1994

