

Guayaquil, Abril 18 de 1993

Señores
Accionistas
REMATESA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía REMATESA S.A., me permito presentar a la Junta General de socios el siguiente informe de resultados por el período 1992.

En relación al aspecto financiero debo manifestar que las ventas no fueron como se esperaban puesto que se mantiene un buen stock de mercadería los mismos que no han sido vendido, es así que se hace una relación porcentual del Estado de Pérdidas y Ganancias, con relación a las ventas:

Ventas Netas	474'850.000,=	100 %
Costo de Mercadería	398'765.730,=	84 %
Gastos Operacionales	73'692.458,=	15,58%
Utilidad antes del Rep. Util.	2'391.812,=	0.50%
Utilidad Neta	1'472.780,=	0,31%

Observamos que la utilidad neta representa 0.31 % porque nuestros gastos operacionales son altos, considerando que tenemos stock por vender, esperamos que el próximo año se venda un 80 % de nuestro stock de mercadería para así tener una utilidad más razonable.

En relación al Balance General tenemos un activo real de S/. 551'854.727,= siendo el 100 %.

Activo Corriente	101'917.902,=	18 %
Mercaderías	431'979.630,=	78 %
Activo Fijo	16'757.195,=	3 %

Frente la 97 % que corresponde al Pasivo Corriente, 3 % del Capital Social.

En espera que el próximo año se realice un aumento de Capital considerable con el objeto de solventar nuestro patrimonio.

Atentamente,


ING. ELSA DE FLORES.
GERENTE GENERAL



9 OCT 1993