

Guayaquil, Abril 25 de 1992

Señores
ACCIONISTAS
REMATESA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía REMATESA S.A., me permito presentar a la Junta General de Socios el siguiente informe de resultados por el período 1991..

En relación al aspecto financiero debo manifestar que las ventas no fueron como se esperaban puesto que se mantiene un buen stock de mercadería los mismos que no han sido vendidos, es así que se hace una relación porcentual del Estado de pérdidas y Ganancias, con relación a las ventas:

Ventas Netas	39'000.000,=	100 %
Costo de Mercadería	28'513.251,=	73 %
Gastos Operacionales	8'812.153,=	22,5%
Utilidad antes del rep. util.	1'774.596,=	4,5%
Utilidad Neta	1'131.305,=	2,88%

Observamos que la utilidad neta representa 2,88 % porque nuestros gastos operacionales son altos, considerando que tenemos stock por vender, esperamos que el próximo año se venda un 80 % de nuestro stock de mercadería para así tener una utilidad más razonable.

En relación al Balance General tenemos un activo real de S/. 103'281.612,= siendo el 100 %.

Activo Corriente	8'156.122,=	8 %
Mercaderías	88'639.980,=	86 %
Activo Fijo	4'985.510,=	5 %
Diferido	1'500.000,=	1 %

Frente al 97 % que corresponde al Pasivo Corriente, 3 % del Capital Social.

En espera que el próximo año se realice un aumento de Capital considerable con el objeto de solventar nuestro patrimonio.

Atentamente,

Elsa Flores de Flores
ING. ELSA DE FLORES
GERENTE GENERAL

