

PREDIAL UBIPON S.A.

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA PREDIAL UBIPON S.A. SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

Guayaquil, 3 de Marzo del 2003

Señores:

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Ciudad.-

Pongo en conocimiento de ustedes los respectivos Informes sobre la administración a mi cargo en cual refleja la Situación Financiera en los Balances y demás documentos Contables los cuales es una evidencia de las gestiones llevadas acertadamente.

Dando cumplimiento a las disposiciones estatutarias y al cumplir con las funciones entregadas a mi cargo y lo dispuestos por los Estatutos Sociales y de la Ley de Compañía, pongo en vuestra consideración, los Estados Financieros, Balance General y Estados de Perdidas o Ganancias cerrado al 31 de Diciembre del 2002

Con lo ya expuesto la compañía totaliza sus Gastos \$46.00 mientras que los Ingresos por Servicios Suman \$ 60.00.

Se obtuvo una utilidad de \$ 14.00 antes la Participación Laboral y provisión de Impuesto a la Renta sugiriendo en el no reparto de dividendos a los Socios, para la distribución que seria de la siguiente manera:

15% Participación Laboral \$ 2.10

25% Impuesto a la Renta 2.98

10% Reservas Legales

Reservas Facultativas



PREDIAL UBIPON S.A.

Esperando haber cumplido con las funciones Gerenciales de la Compañía doy a conocer los Balances y demás Documentos Contables los cuales pongo de evidencia de la gestión realizada a mi cargo.

Atentamente.



Xavier Rivadeneira Avellan
GERENTE

' 17 DIC. 2003 '

