

1) Información General

CEXACHRISFREI C. A. es una compañía anónima radicada en el país con fecha de constitución el día 29 de Octubre de 1.990 con número de registro mercantil 11228 con domicilio en la ciudad de Guayaquil, parroquia Tarqui, ciudadela Prosperina, calles Primera s/n, intersección: Calle Octava, cuyo objeto social es el servicio de Hospedaje, con RUC 0991101098001 y número de expediente 59499.

2) Moneda Funcional

Toda la información financiera expresada en este informe se encuentra presentada en USD (Dólares Estadounidenses)

3) Bases de preparación

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares americanos \$USD, que es la moneda funcional de la compañía. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes se describen más adelante. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en las notas a los estados financieros.

4) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados han sido preparado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

5) Resumen de las principales políticas contables

Las políticas de contabilidad significativas se detallan a continuación:

- **Bancos nacionales**

Es una cuenta de activos donde se registra los movimientos de dinero en los Bancos Nacionales, esta cuenta se acredita con depósitos bancarios, transferencias o ingreso de dinero en la cuenta por préstamos y se debita por retiros, giros de cheques o transferencias bancarias.

- **Cuentas por cobrar**

Cuentas por cobrar que tienen pagos determinables o fijos que no figuran en un mercado activo son clasificadas como clientes. Además, se debe reconocer un menor valor de las mismas si el importe en libros es mayor que su valor recuperable estimado.

- **Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)**

En esta cuenta se registran los valores pendientes de recuperación correspondientes a Crédito Tributario, que cumplan con todos los parámetros de exigibilidad respectivos. En el caso de que los valores registrados por cualquier motivo pierda dichas condiciones de exigibilidad o se cumpla un periodo de tres años hasta su recuperación, se deberán dar de baja.

- **Propiedad, planta y equipos**

La propiedad, planta y equipos se contabilizan al costo de adquisición. Los valores razonables contabilizados se revisan de forma periódica, para asegurar que los importes capitalizados no difieran significativamente de los valores de mercado.

Activo

Tasas

Edificios e instalaciones	5%
Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%
Maquinarias y equipos	10%

- **Cuentas por pagar**

Comprenden los compromisos de pago que han sido adquiridos como resultado de una compra-venta de mercadería al crédito a un periodo relativamente corto en que la obligación de pago debe cancelarse.

- **Beneficios Sociales**

EL gasto por recurso humano se genera principalmente de nóminas y beneficios sociales. Entre ellos se encuentran los originados por concepto de salario, bonificaciones, horas extras, etc. Los beneficios a corto plazo se reconocen cuando el trabajador ha prestado el servicio que le da derecho a dichos beneficios, y se miden a los montos sin descontar, a la fecha de cada balance.

Provisiones

Las provisiones se reconocen en el estado de situación cuando se tiene obligaciones legales como resultado de hechos pasados y que es probable que se requieran la salida de beneficios económicos futuros para el pago de las mismas.

Reconocimiento de los ingresos

La empresa reconocerá un ingreso cuando incrementos en los beneficios económicos futuros puedan ser medidos de manera confiable y que el reconocimiento de estos sea cuando haya surgido un incremento en los beneficios económicos futuros, ocurra con el aumento de un activo o disminución de un pasivo. Los ingresos por ventas y servicios son reconocidos al momento de su finalización, y que puedan medirse con fiabilidad.

Costos y gastos

Los gastos se reconocen en el periodo contable en el que se ejecuta, basados en aquellos gastos que han sido utilizados o consumidos en la ejecución de la administración al cierre de cada mes y que son enfrentados con los ingresos reconocidos mensualmente

6) Notas a los estados financieros

Bancos

Sistema cuenta corriente

US\$ 20.889.84

Cuentas por cobrar

- a) Conformada principalmente por facturas por cobrar a las clientes por ventas realizadas por US\$ 31.897.87
- b) Conformada por retenciones en la fuente que nos han efectuado en el periodo US\$ 891.87

Políticas de contabilidad significativas & Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2018.

- **Activos Fijos**
Equipos de computación 6,358,81
Depreciaciones 6,061,14

Cuentas por pagar

Obligaciones con la Administración Tributaria 1,622,89
Obligaciones con el IESS 658,53
Participación empleados 15 % utilidades 648,95
Impuesto a la renta del ejercicio 809,02

- **Capital social**

Esta constituido al 31 de diciembre de 2018 por US\$ 800,00.

- **Reservas Legales**

Constituyen las Reservas del 10 % sobre la utilidad Liquida de ejercicios
Su saldo al 31 de Diciembre del 2018 es de US\$ 1,732,37

- **Otras Reservas**

Constituyen las Reservas por revalorización de activos
Su saldo al 31 de Diciembre del 2018 es de US\$ 5,680,31

- **Utilidades no distribuidas de Ejercicios anteriores**

Su saldo al 31 de Diciembre del 2018 es de US\$ 39,156,85

- **Utilidades del Ejercicio**

Las utilidades del presente ejercicio son US\$ 2,868,33

Estos estados financieros fueron aprobados en junta general de accionistas con fecha 18 de Marzo del año 2019

Carlos Eduardo Freire
Gerente General

Francisco Arevalo
Contador Reg. 12448