INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA INDUSTRIAL CONSTRUCTORA LA MERCED S.A. INCOMESA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

De acuerdo a designación de Comisario que me hiciera la Junta General ordinaria de accionistas informo que he cumplido con la disposición de la Ley de Compañías, en especial la parte pertinente al Artículo 321 y enmarcándome en la Resolución No. 92.1.4.3.0014 publicada en el Registro Oficial No. 44 de Octubre 13 de 1992, respecto a mi opinión de la Administración y de los Estados Financieros de la Compañía INDUSTRIAL CONSTRUCTORA LA MERCED S.A. INCOMESA al 31 de Diciembre del 2.009 debo manifestar lo siguiente:

1.1 La Administración de la empresa ha sido manejada de acuerdo a sus estatutos y a las resoluciones de Directorio.

La custodia de la correspondencia, de los libros Contables, Bienes y Valores de responsabilidad ante terceros se conservan de acuerdo a normas de Control Interno y de las disposiciones legales.

1.2 El Control Interno de la Compañía durante el año 2.009 considero que ha sido satisfactorio en función de sus necesidades bajo una estructura apropiada.

1.3 Luego de efectuar las pruebas correspondientes entre los libros Contables y los Estados Financieros (Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias) al 31 de diciembre del 2.009 reflejan razonablemente la situación financiera de la compañía, los mismos que han sido preparados de acuerdo a Principios de Contabilidad de aceptación general y a las disposiciones para las entidades controladas por la Superintendencia de Compañías.

Se han practicado los análisis financieros en base a los Balances comparativos que sirvieron de base para conocer la realidad de la compañía.

Debo dejar constancia además del apoyo recibido de los administradores de la compañía para la ejecución de mis funciones.

De acuerdo a lo anteriormente anotado puedo concluir diciendo que el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2.009 presentan la realidad financiera producto de la gestión operacional y administrativa de la Compañía.

Atentamente,

Ing. Mercedes Wong

Guayaquil, 22 de Febrero del 2010

INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.

Av. Francisco de Orellana- Edificio Las Cámaras – Piso 7 Oficina # 703

Guayaquil, Febrero 23 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente adjunto copia de Planilla Básica a nombre de la Compañía INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.; cabe indicar que la Compañía INDUSTRIAL CONSTRUCTORA LA MERCED S.A. INCOMESA queda en nuestras oficinas ubicadas en la Avenida Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar en el Edificio Las Cámaras Piso 07 Oficina 703

Atentamente,

Ing. Elvira Ortega
Gerente General

Cnt nos une!
corporación nacional de telecomunicaciones

CORPORACIÓN NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES CNT S.A.

CONTRIBUYENTE ESPECIAL: Resolución No. 1398 del 11/11/2008

Dirección: Veintimilla E4-66 y Amazonas, edificio Studio Z. Telf.: (593 2) 3966 100. RUC: 1792162068001

FACTURA

Autorización SRI No.: 1107633354

Válida hasta: NOVIEMBRE 2010

ZONA: 0921-000-0262-2904-00-0201 42680035	3010921-000 000935	PERIODO DE CONSUMO: ENERO 2010	FACTURA No.: 001-001-5014794
NOMBRE: INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.		C.C./RUC: 0991306668001	MESES IMPAGOS: 1
DIRECCIÓN DE ENVIO: EDIF.LAS CAMARAS OFC. 703 PISO 7 AV.FCOORELLANA Y M.H.ALCIVAR CDLA. KENNEDY NORTE.		PAGUE SIN RECARGO HASTA: 18 - FEBRERO - 2010	FECHA DE EMISIÓN: 17/01/2010
BARRIO: GUAYAQUIL	RUTA: ENTREGA NORMAL	TIPO DE SERVICIO: TELEFONIA	CATEGORIA: COMERCIAL
CANAL DE PAGO: VENTANILLA	BANCO: 419282741A2B8577 / CUENTA O TARJETA: 03D4080CA0DB09E	NÚMERO SERVICIO: 42680035	VALOR RECLAMO: 0.00

DETALLE DE RUBROS

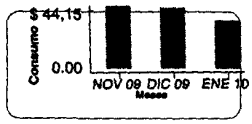
CONCEPTO	UNIDADES	VALOR	CONCEPTO	UNIDADES	VALOR
PENSION BASICA	-	12.00			
LLAMADA REG AUTOMATICA	5m45s	0.32			
CONS. LOCAL AUTOM.OTRAS REDES	27m49s	0.78			
CONSUMO LOCAL	690m40s	16.58			
SUBTOTAL	-	29.68			
I.C.E (15%)	-	0.00			
IMPUESTO VALOR AGREGADO (12%)	-	3.56			
DEVOLUCION ICE TERCERA EDAD	-	0.00			
DEVOLUCION IVA TERCERA EDAD	-	0.00			
TOTAL FACTURA	-	33.24			
INTERES POR MORA	-	0.00			
INTERES FINANCIAMIENTO	-	0.00			
TOT[illegible] PAGAR	-	33.24			

IMPRESIÓN: TASKI S.A. · Aut. 1321 · Web Site: www.taski.com.ec · Telf.: (593-2) 241 4420

ORIGINAL USUARIO

ESTE DOCUMENTO NO ES UNA CONSTANCIA DE PAGO SIN EL SELLO DE CAJA

INFORMACION IMPORTANTE: al RUC 0991306668001 se encuentran asociado(s) 26 número(s) telefónico(s). En caso de vacante o por falta de pago de alguno de los servicios asociados se cargará el valor pendiente a otro número activo del mismo cliente. (Art. 34 del Reglamento de Clientes de Telefonía fija). Pague oportunamente sus consumos para evitar la pérdida del servicio - Actualice su información en cualquier multiagencia de CNT S.A. o consulte esta información al 100 opción 4 .
Estimado Cliente: en caso de tener mas de 2 planillas en mora , el valor impago deberá realizarlo de manera inmediata.



PARA ATENCIÓN DE RECLAMOS NO RESUELTOS POR LA OPERADORA,LLAME GRATIS A LA SUPTEL: 1800 567-567

PERIODO FACTURADO

FACTURA Nº	CUPÓN NÚMERO	NÚMERO SERVICIO	PÁGUESE SIN RECARGO HASTA	VALOR RECLAMO	VALOR A PAGAR
[illegible]-001-5014794	122205043	42680035	18 - FEBRERO - 2010	0.00	33.24

3010921-000
297527

5
CORPORACION NACIONAL DE
TELECOMUNICACIONES CNT EP
Recibo de Caja

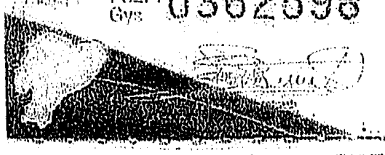
Pago #:122205043
Numero Telefonico:42680035
Factura #:001-001-5014794
Cliente:INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.
Fecha Pago:12-02-2010 16:38:17
VALOR PAGO:$33.24
Sucursal Recaudo:CAJA 11 CIAC BOYACA

SUPERINTENDENCIA ... 23 FEB 2010

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA No. 0903982528-6
ORTEGA MALDONADO ELVIRA MARIA
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
30 AGOSTO 1951
005- 0158 07646 F
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1951

ECUATORIANA***** V3334V4224
CASADO JOSE ARDSEMENA
SUPERIOR ING.COMERCIAL
ENRIQUETA ORTEGA
MARIA MALDONADO
GUAYAQUIL 01/04/2003
01/04/2015
REN 0362598



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 7/ JUNIO /2009
CNE

135-0015
NÚMERO
0903982528
CÉDULA
ORTEGA MALDONADO ELVIRA MARIA
GUAYAS
PROVINCIA
SAMBORONDON
CANTÓN
LA PUNTILLA
PARROQUIA
ZONA

P/. PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANO (A):

Este documento acredita que usted sufragó en las Elecciones Generales 2009

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

SUPERINTENDENCIA D
REGI
23 FEB 2010
GUAYAC

INDUSTRIAL CONSTRUCTORA LA MERCED S.A. INCOMESA

Av. Francisco de Orellana- Edificio Las Cámaras – Piso 7 Oficina # 703

Guayaquil, Febrero 23 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente le indicó la Nomina de Administradores de la Compañía INDUSTRIAL CONSTRUCTORA LA MERCED S.A. INCOMESA Con número de RUC # 0990282420001

SRA. VERONICA LANDIRES — GERENTE

Atentamente,

Verónica Landires
Sra. Verónica Landires
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
23 FEB 2010
GUAYAQUIL