

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 08 del 2005

Señores  
ACCIONISTAS DE  
MANRIQUE & ASOCIADOS (M&A) S.A.  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo establecido en la Ley de Compañía y el estatuto social de Manrique & Asociados (M&A) S.A., someto a consideración este informe de las actividades correspondientes al ejercicio económico del año 2004.

En este año la Empresa Manrique & Asociados (M&A) S.A. ha prestado servicios de bienes raíces por ventas, arriendos y avalúos de inmuebles que ascienden a un monto de US\$139.259,93.

Las pérdidas de años anteriores serán compensadas con las utilidades retenidas hasta el año 2003 y parte del 2004.

El desarrollo de todas las actividades inherentes a mi cargo, estuvieron siempre orientadas a dar cumplimiento a las disposiciones del Directorio y la Junta General de Accionistas.

La Administración ha cumplido con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, Extraordinaria y Universal de Accionistas.

No teniendo que informar, comunico a ustedes que los Balances, Estado de Pérdidas y Ganancias y Anexos Contables, correspondientes al ejercicio Económico del 2004 se encuentran a vuestra disposición para su revisión en el momento que ustedes lo consideren oportuno.

Aprovecho la oportunidad señores accionistas para agradecer a los funcionarios de la Empresa por su colaboración y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

*Guadalupe de Manrique*  
GUADALUPE DE MANRIQUE  
GERENTE

