

Machala, marzo 31 de 1999

**Señor Presidente y Accionistas  
De CORIBAN S.A.  
Ciudad.**

Acompaño al presente informe, los siguientes documentos:

- 1.- Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias de Coriban S.A., el informe del señor Comisario Dr. Oswaldo Quiros Escobar y del Auditor Dr. Milton Camacho Barrios; por el periodo correspondiente del 1 de enero al 31 de diciembre de 1998.
- 2.- El total del Activo registra la cifra de S/.2.793'830.703 y el Pasivo, la cifra de S/.1.248'610.135.
- 3.- El Capital Social está íntegramente pagado en la suma de S/.200'000.000.
- 4.- Los Accionistas han efectuado aportaciones para futuro Aumento de Capital en la suma de S/.37'873.531.
- 5.- La Reserva por Revalorización de Patrimonio asciende a la cifra de S/.1.300'318.081.
- 6.- La obligación por pagar a largo plazo asciende a S/.423'257.060.
- 7.- El Pasivo corriente asciende a S/.824'753.075.
- 8.- La Utilidad del presente ejercicio asciende a S/.11'025.808 del que hay que deducir un 40% consistente en S/.20'490.847, por lo que la Utilidad Neta del ejercicio es de S/.7'028.953.
- 9.- Coriban S.A. se ha circunscrito a la actividad inmobiliaria exclusivamente, esto es, administrar inmuebles, por lo que próximamente la Junta de Accionistas deberá resolver la concreción de la actividad de Coriban S.A. a inmobiliaria, reformando en ese sentido el Art. 2 de los Estatutos Sociales de la Compañía.

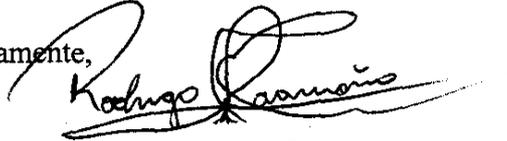
RECIBIDO  
103 MAYO 1999



Recomiendo destinar las utilidades para reservas de indemnizaciones laborales caso  
hubiere lugar.

Someto, pues, el presente informe a la ilustrada consideración de los señores  
accionistas.

Atentamente,



**ING. RODRIGO CAAMAÑO PERROTTA**  
**Presidente Ejecutivo**



109 MAY 1999