

NOTA 1.- S.A.C.I. HELECHAL

La compañía HELECHAL se encuentra legalmente constituida el 2 de Mayo de 1991, con número de registro mercantil 4074, su capital autorizado U\$ 10.000,00 y su capital suscrito U\$. 5.000,00, con dirección domiciliaria en la ciudad de Guayaquil, en el km 9 y medio vía a Daule frente al Quinto Guayas, como referencia dentro de las instalaciones de Toyocosta, con número de RUC 0991139850001 expediente 59398.

La actividad económica de S.A.C.I. Helechal, es el alquiler de un bien inmueble siendo este el único ingreso anual que genera la compañía.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTE

Helechal, presenta sus estados financieros basándose en su plena actividad económica, cumpliendo con los principios y políticas contables generalmente aceptados. A continuación presentamos y mencionamos los principios contables más importante que se han realizado:

ACTIVO

NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

Forman parte del efectivo y de los equivalentes del efectivo el dinero en caja chica, y la cuenta de banco, al 31 de Diciembre del 2014 la cuenta es U\$ 14.874,53 representado por:

Caja	U\$	1.000,09
Banco del Pacífico	U\$	13.874,44

NOTA 4: CTAS POR COBRAR.- CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR IMPTO A LA RENTA

Anticipo Impuesto renta U\$ 2.324,60

NOTA 5: ACTIVO FIJO

La compañía Helechal, tiene en sus registros bienes raíces registrando su valor de acuerdo al avalúo predial de la Municipalidad del Cantón Guayas y Samborombón respectivamente.

TERRENO

EDIFICACION

U\$ 217.797,52	U\$ 283.174,28	sumando:	U\$ 500.971,80
----------------	----------------	----------	----------------

En septiembre se adquirió una central de aire acondicionado marca Lennox de 60.000 BTU por un valor de U\$ 3.068,00 sumando así el total de activos en U\$ 504.039,80.

PASIVO

NOTA 6: CUENTAS POR PAGAR

En este rubro se registra la cuenta por pagar a los accionistas en U\$ 250.776,70

NOTA 7: OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Se registra el valor del impuesto a la renta por el ejercicio 2014 en U\$ 154,40. Además un valor a pagar a la Srta Maria Guadalupe Chiriboga Valenzuela por el solar 12 en Esmeralda del Rio por U\$ 137.793,17

PATRIMONIO

NOTA 9.- CTAS DEL PATRIMONIO

Detallamos el capital social, Aportes a futuras capitalizaciones, y otras reservas que no registra movimiento desde el año anterior

La utilidad del ejercicio queda en U\$ 701,84 registrando en esta cuenta el valor a pagar por el impuesto a la renta, quedando las cuentas del patrimonio así:

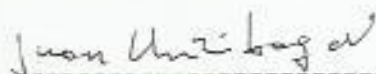
Capital social	U\$	5.000,00
Aporte fut, capitalizac.	U\$	423,00
Otras reservas	U\$	67.990,84
Utilidad después del Impto renta	U\$	547,44

NOTA 10-11.- ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Helechal, registra sus ingresos y gastos únicamente de su actividad económica que es la actividad de alquiler de bienes inmuebles, como gastos tenemos los valores mas significativos que son las alicuotas, pago de servicios básicos (agua, luz y gas), servicios varios, pago de impuesto prediales, contribuciones y otros.

Total Ingresos	U\$	14.000,00
Gastos de actividad	U\$	13.298,16

Declaro que las Notas de los Estados Financieros son exactos y verdaderos.



Representante legal
Ing Juan Chiriboga V
C.I. 0900756008



Contador
Elena A. Vera Cantos
C.I. 0914448782