

## INFORME DE PRESIDENCIA

Guayaquil, Marzo 03 del 2014

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.  
SOCIEDAD ANONIMA CIVIL INMOBILIARIA HELECHAL  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio del presente y en ejercicio de mis facultades como PRESIDENTE de esta compañía denominada SOCIEDAD ANONIMA CIVIL HELECHAL de conformidad con el Art. 305 de la ley de Compañías, entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas y sociedades por el periodo comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2013 con el siguiente contenido.

**a.-** Para su conocimiento y aprobación adjunto lo siguiente estados financieros, Balance de comprobación de sumas y saldos, Estado de perdidas y ganancias, Balance General y Anexos.

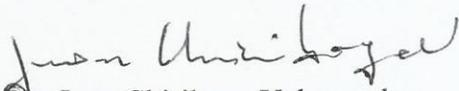
**b.-** Las metas y objetivos previstos por esta administración fueron alcanzados, ya que durante todo el año se pudo alquilar el departamento ubicado en el edificio El Astillero el mismo que rindió U\$ 2.500,00 mensuales.

**c.-** Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de Directorio y junta general de Accionistas.

**d.-** Se ha presentado las declaraciones de impuestos a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.

Sin otro particular de importancia que informar a ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente



Ing. Juan Chiriboga Valenzuela  
PRESIDENTE